

🕒 Создано: 29.03.2026 в 21:07

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:49

**Собственник**

**79810020446**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
71К2**

**11 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 71К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

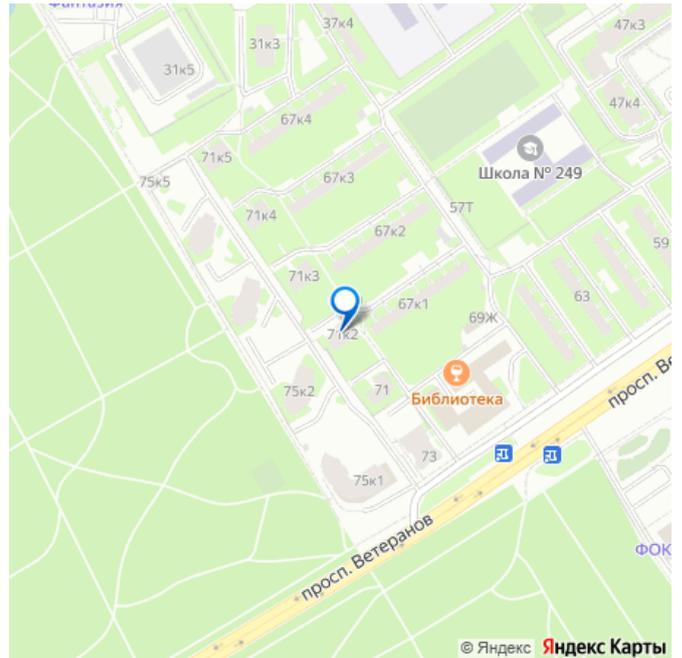
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

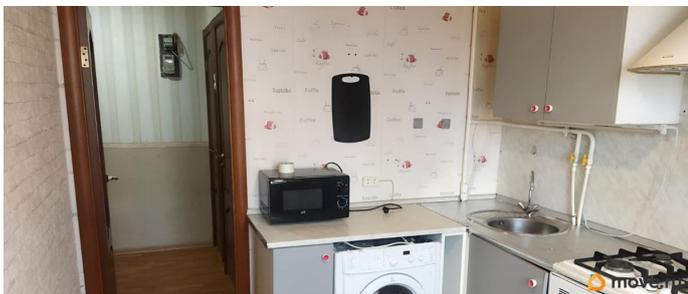
Покупка в ипотеку

да

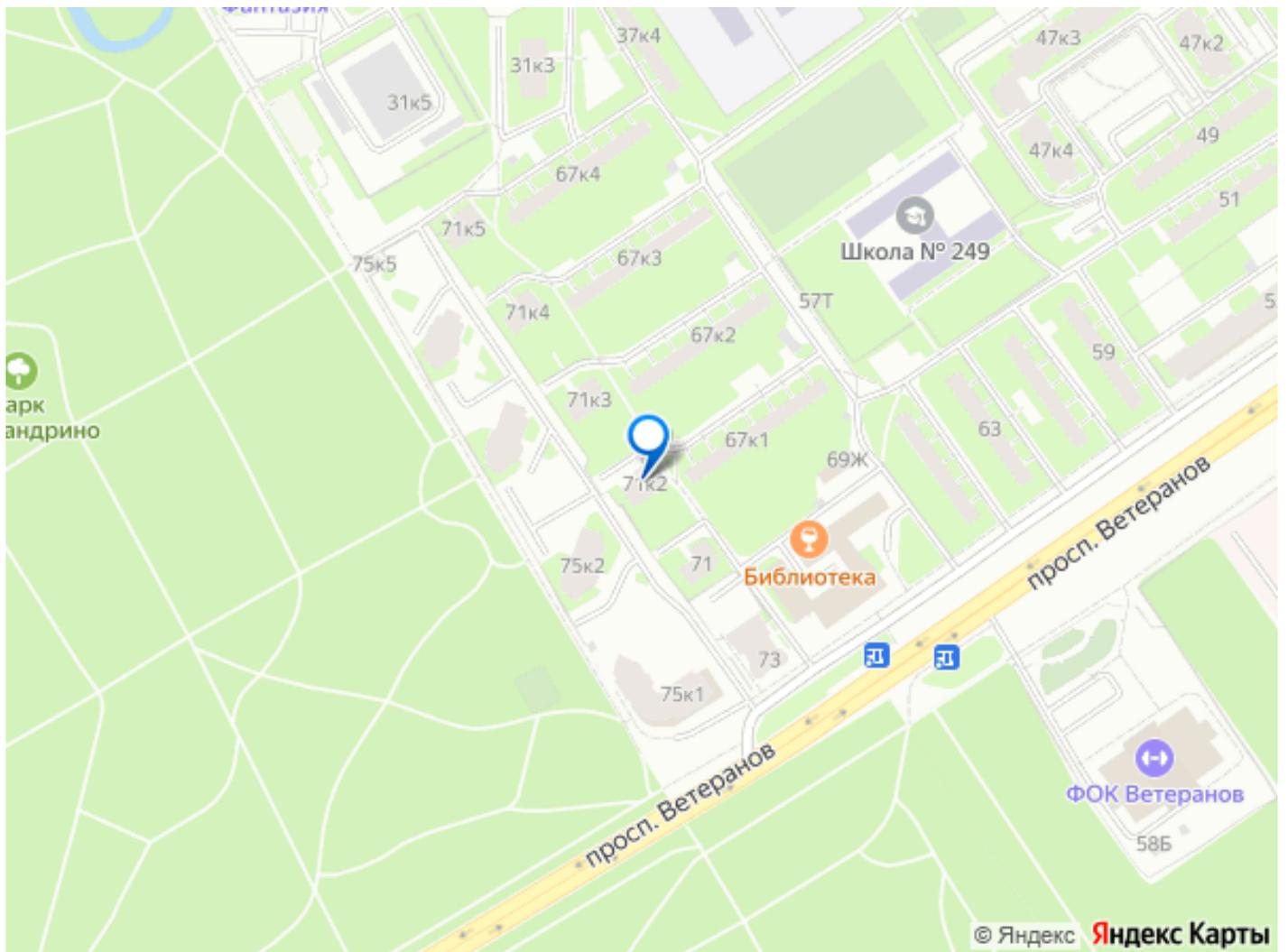
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже уютная, удобна и теплая трёхкомнатная квартира в надёжном кирпичном доме в окружении живописных зелёных дворов и парков. От метро пр. Ветеранов 15 минут неспешным шагом. Все комнаты и кухня правильной формы. Окна кухни и комнаты 17.1 кв.м.+10 кв. м смотрят на северо-запад, окно и балкон смотрят на восток. По желанию покупателя вся мебель и техника остаётся в подарок. Летом во всем доме состоялась замена труб и батарей . Инфраструктура развита. Прекрасный вариант как для себя так и для инвестиций. Прямая Продажа. В собственности более 5 лет одного взрослого человека. Личное присутствие на сделке. Покупалась за наличные деньги. Материнский капитал не использовался. Обременений и перепланировок нет. Просмотры с удовольствием по взаимной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России