

**Ирэна Черногорова, Будь первым**  
**79810031540**

🕒 Создано: 07.04.2026 в 21:05

Обновлено: 07.04.2026 в 21:59

**Санкт-Петербург, улица Асафьева, 10**

**9 899 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

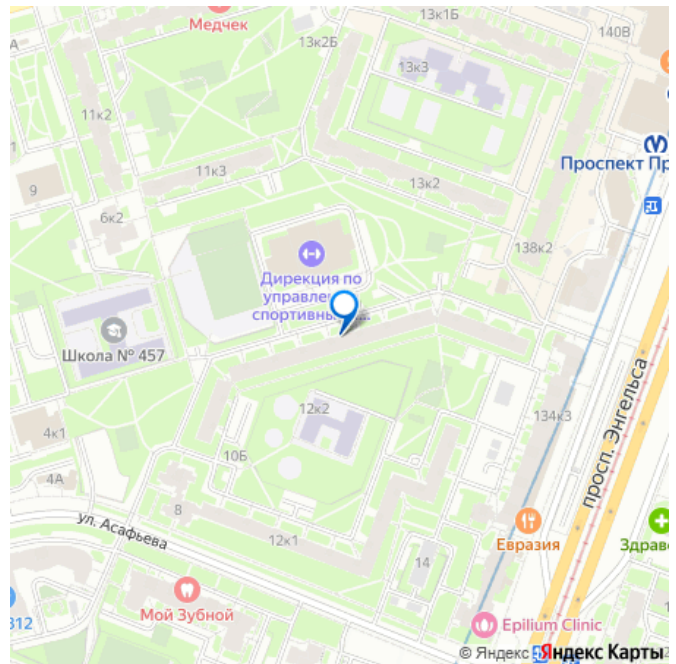
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

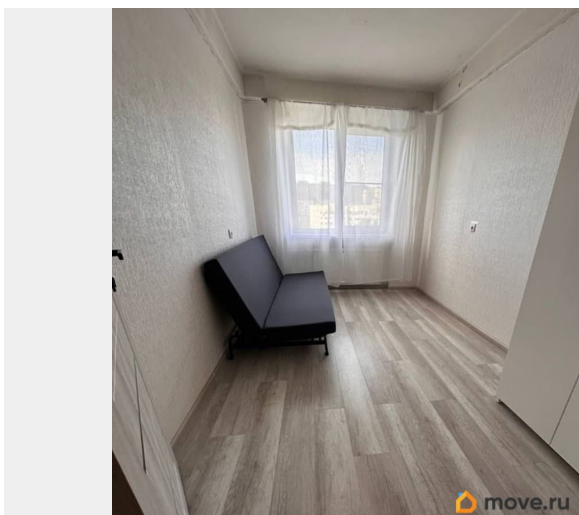
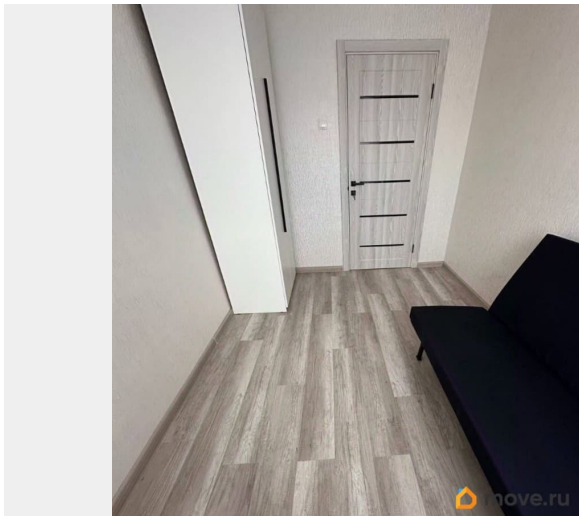
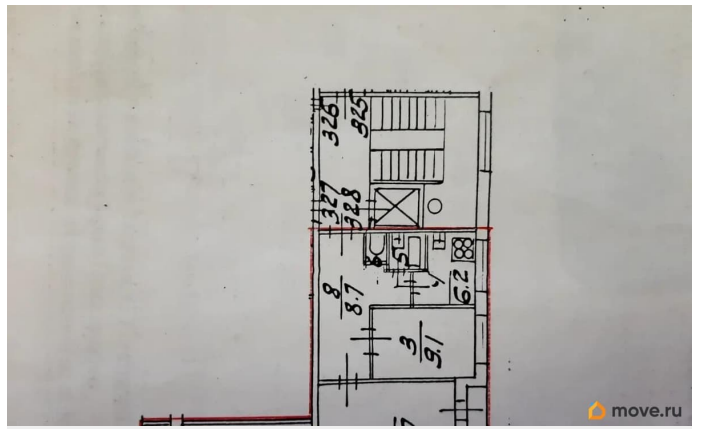
да

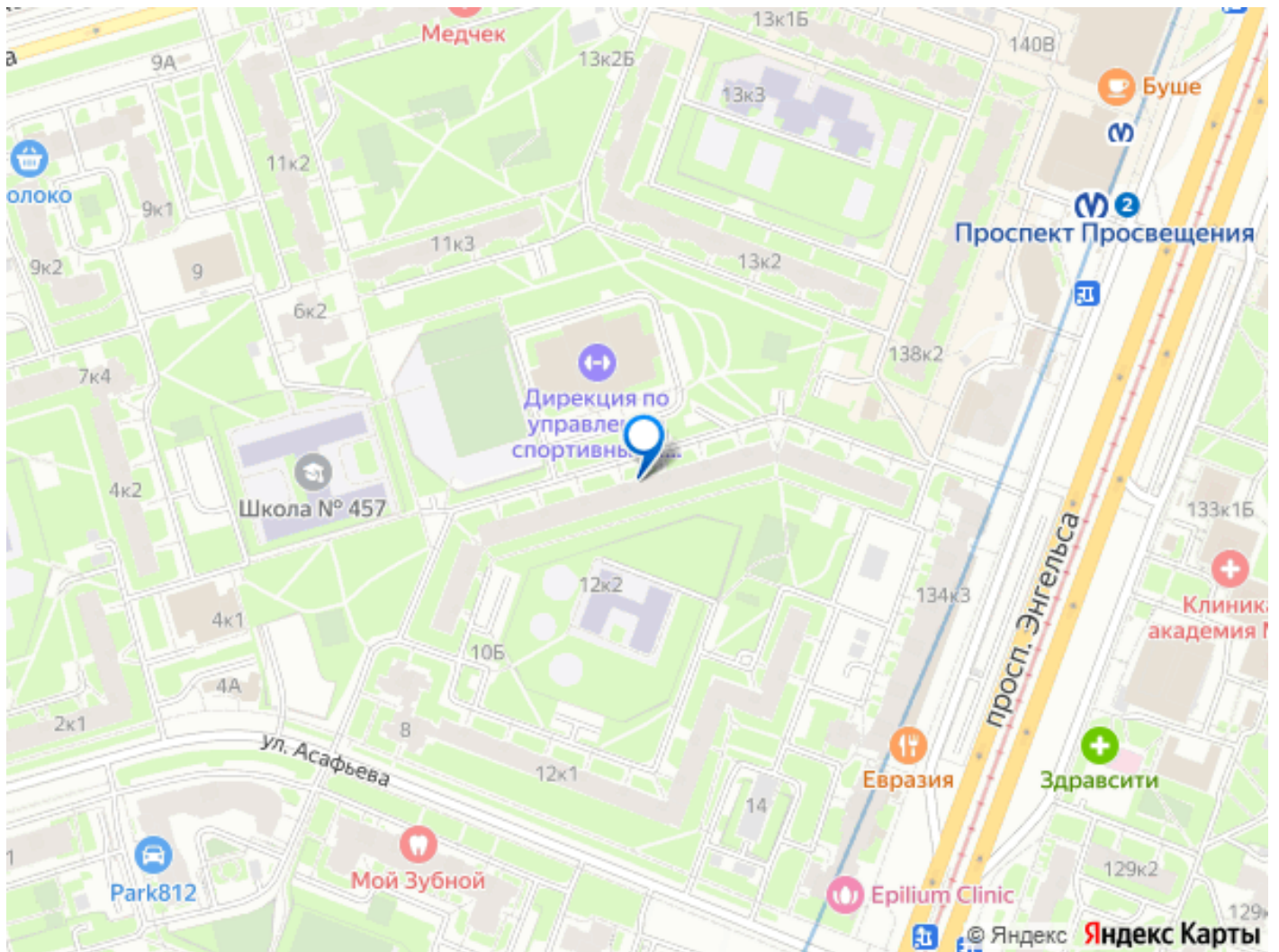
для заметок



## Описание

Продается Уютная 3-комнатная квартира общей площадью 57.4 кв. м, расположенная на 9-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Квартира находится всего в 5 минутах пешком от Метро « пр.Просвещения », что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит удобство и доступность общественного транспорта. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Просторная жилая площадь в 39.4 кв. м включает три комнаты, а кухня площадью 6.2 кв. м станет уютным местом для семейных обедов. Высота потолков составляет 2.55 метра. Санузел в квартире раздельный, окна выходят на два благоустроенных зелёных двора, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Есть две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом оборудован пассажирским лифтом. Наземная парковка позволит без труда найти место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть Школы, Детские Сады, Клиники и Магазины, Большой Современный Спортивный Комплекс, поэтому можно с легкостью организовать Повседневные Дела и Отдых. Условия сделки: альтернативная продажа. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит быстро и без лишних хлопот стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы с радостью покажем вам ваш будущий уютный дом.





Move.ru - вся недвижимость России