

🕒 Создано: 30.10.2025 в 18:56

Обновлено: 19.01.2026 в 11:09

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
37**

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 37

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

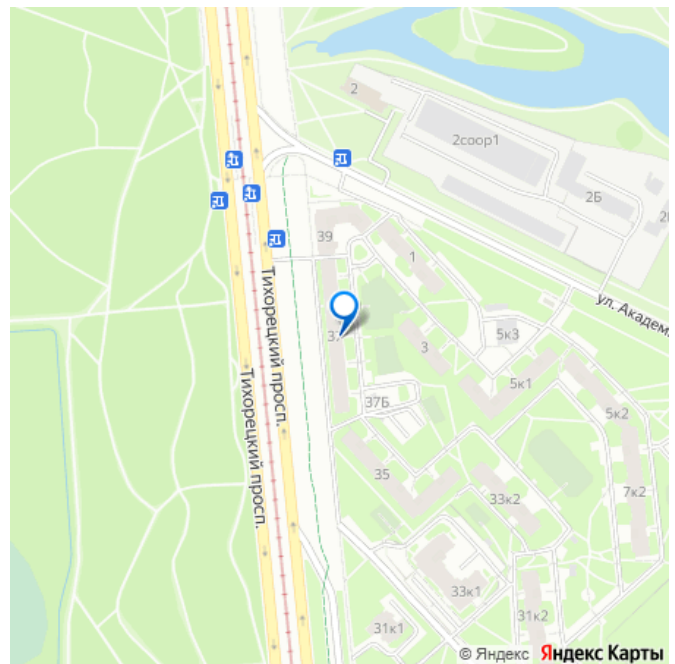
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286177187>

**Дюдиков Сергей Владимирович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1704912 Ваша тихая гавань у парка Сосновка.

Просторная 3-комнатная квартира на последнем этаже. Представляем

эксклюзивное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство.

Продается просторная 3-комнатная квартира на последнем, 9-м этаже. Забудьте о шуме сверху над вами только техническое

помещение, что обеспечивает максимальное спокойствие и уединение. Насладитесь

уникальным расположением: наш дом находится в престижном районе между

станциями метро «Академическая»,

«Политехническая» и «Озерки», обеспечивая легкий доступ к любой точке города. А всего

в нескольких шагах от дома раскинулся

живописный парк Сосновка ваш личный

уголок природы для прогулок, пикников и

активного отдыха. Квартира двухсторонняя,

светлая, с двумя застекленными лоджиями,

что позволит вам наслаждаться

панорамными видами и создавать уютные

зоны для отдыха. Во дворе вас ждет зеленый

оазис с новой детской и спортивной

площадками идеальное место для досуга

всей семьи. Развитая инфраструктура района предлагает всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и уютные кафе всё в пешей доступности. Удобный выезд на КАД позволит быстро добраться до любой точки города или за его пределы. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всех ее преимуществах лично. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, Заезжай и Живи!!! Покупателю без агента, полное, бесплатное юридическое сопровождение сделки.

