

Создано: 11.11.2025 в 14:44

Обновлено: 30.12.2025 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9286590187>

Павел Хасанов, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 3

**10 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

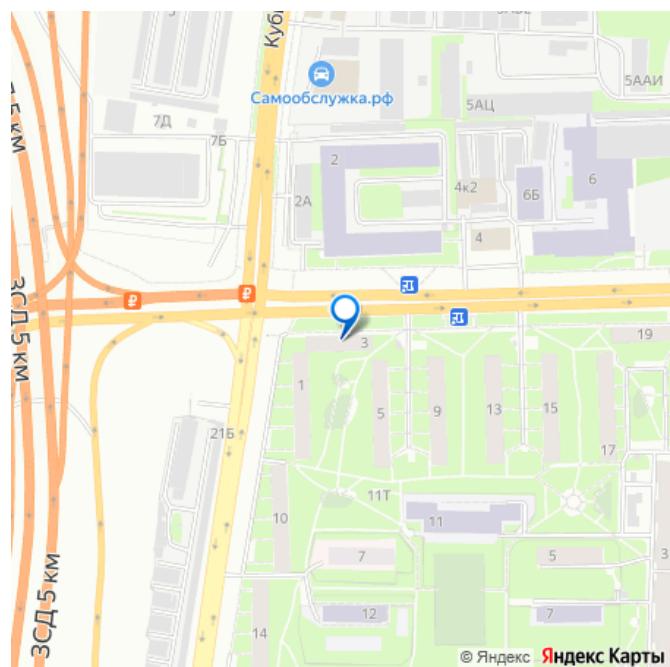
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

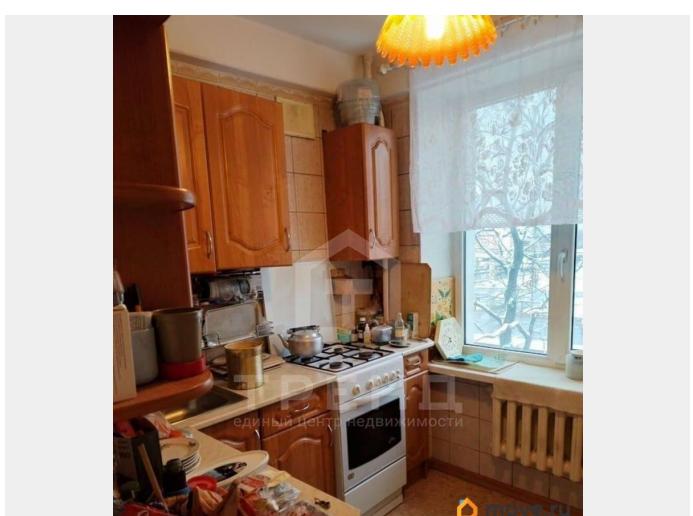
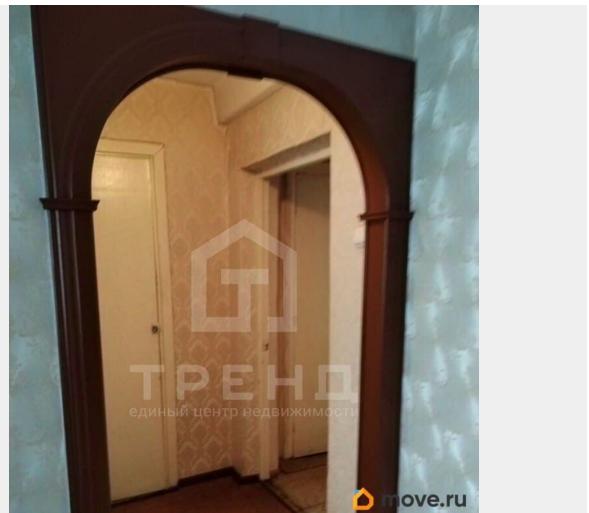
да

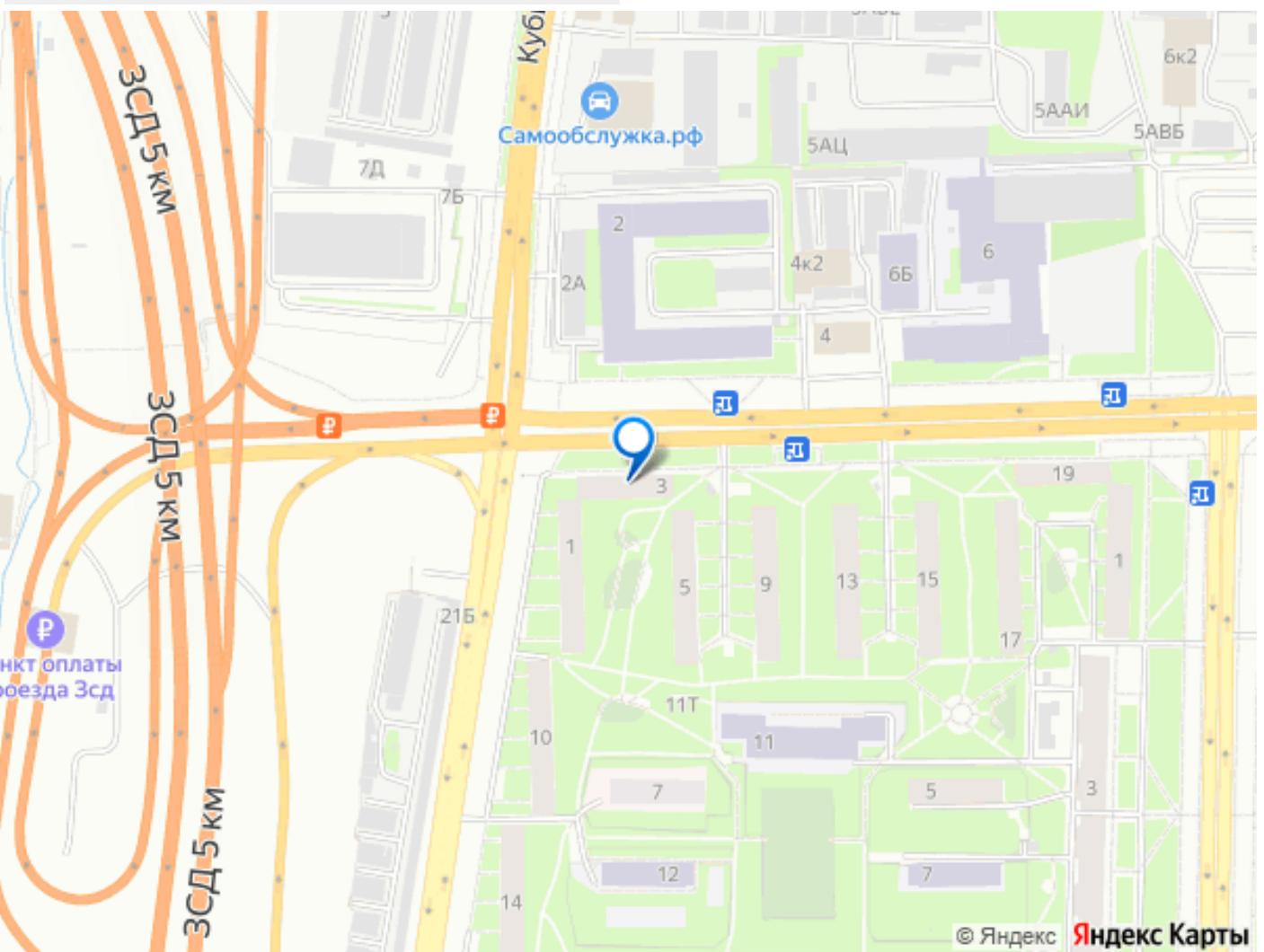
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1906414. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира на Благодатной улице, 3 — идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1966 году. Общая площадь составляет 57,5 кв. м, из которых 42,2 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора. В квартире три изолированные комнаты с площадью 19,1 кв. м, 10,6 кв. м и 12,5 кв. м, которые идеально подойдут для всех членов семьи. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Кухня площадью 5,9 кв. м оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Угловая квартира обеспечивает хорошую освещённость и проветриваемость. Наличие балкона добавит уюта и возможности для

отдыха. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России