

Создано: 11.12.2025 в 12:01

Обновлено: 12.12.2025 в 18:55

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 100

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 100

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

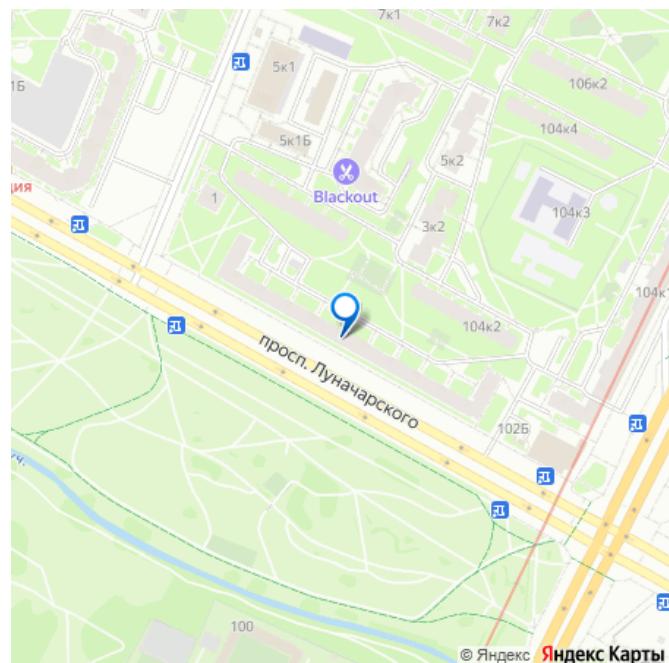
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287341378>

Сабина Эльдаровна Лукьянова, Этажи
Санкт-Петербург

79819216521

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

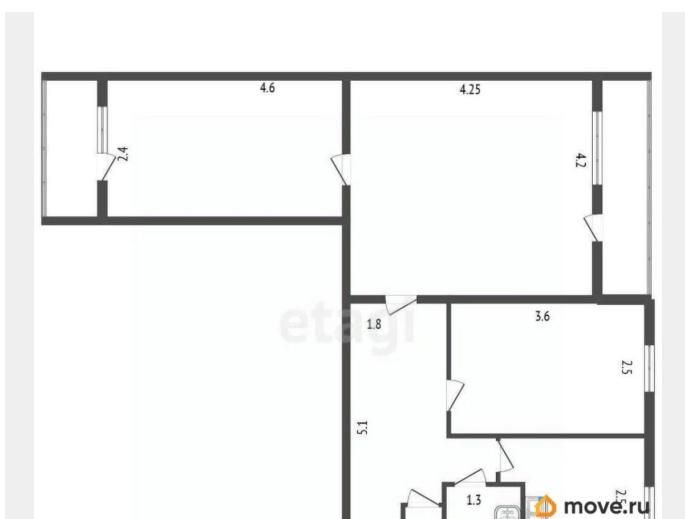
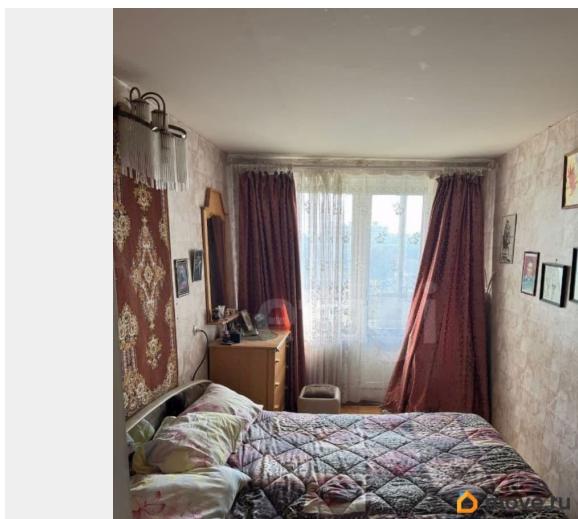
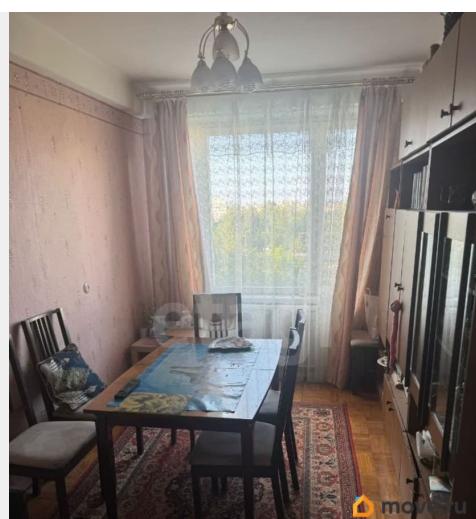
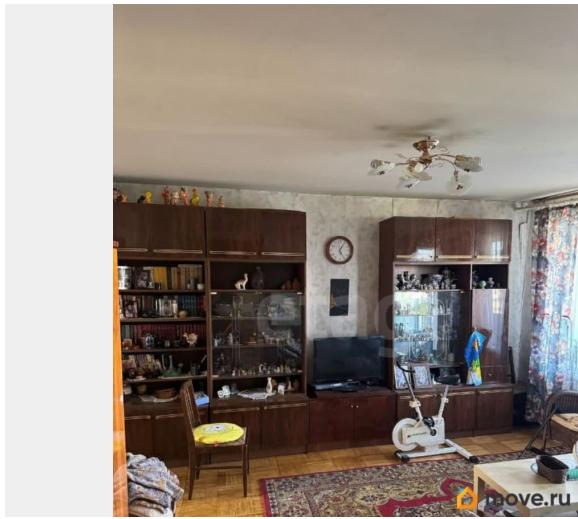
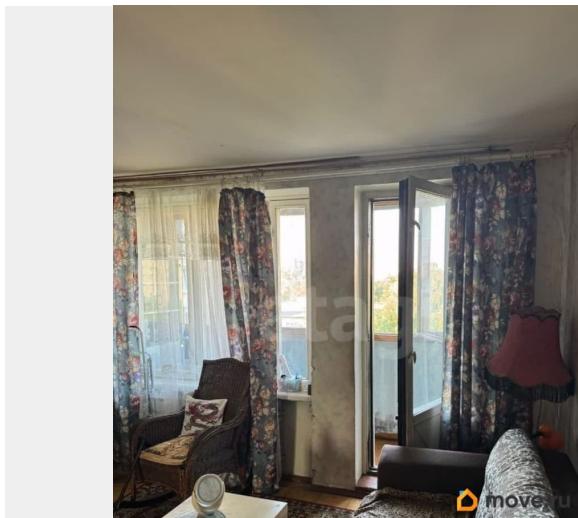
да

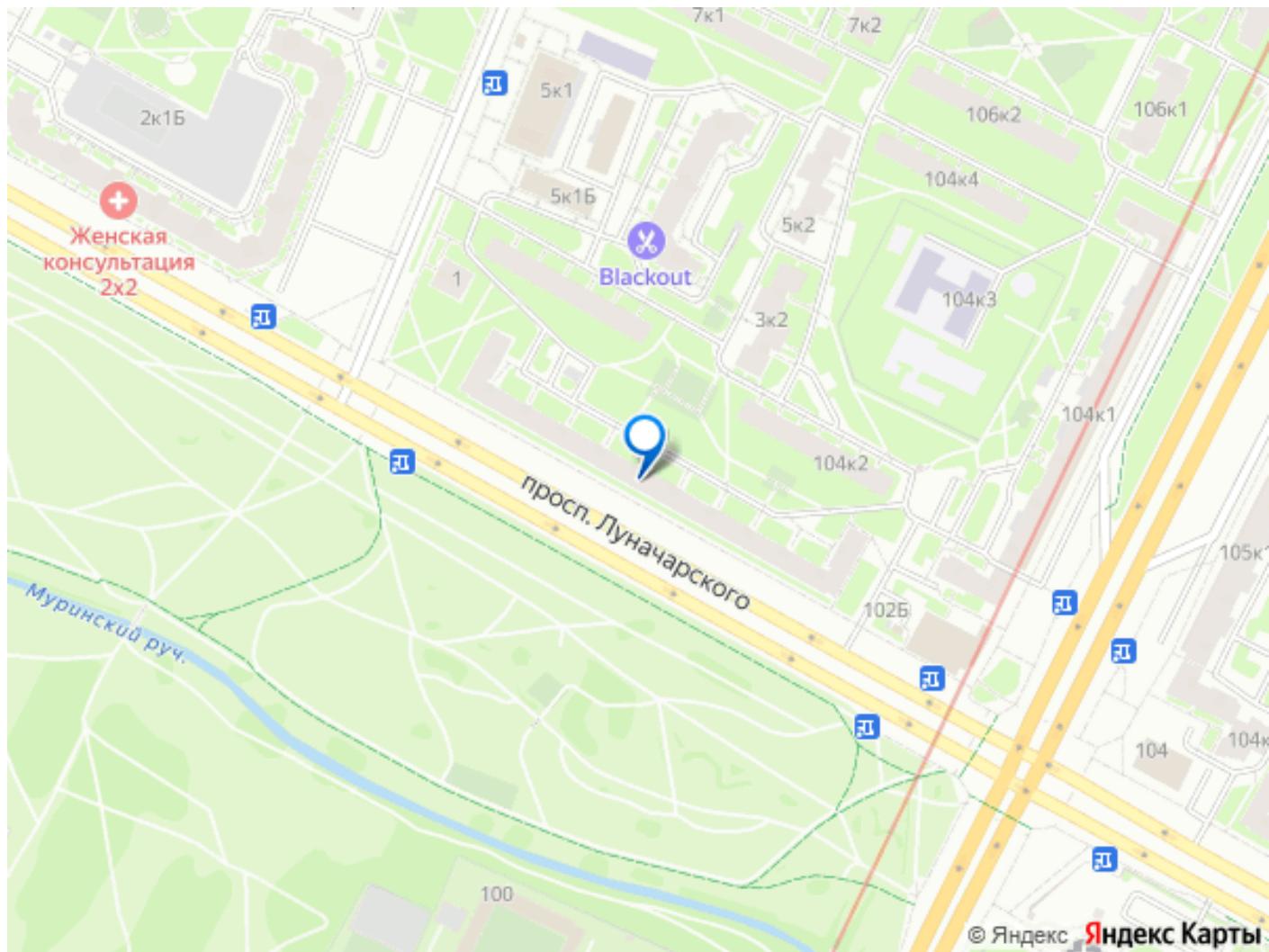
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая трехкомнатная квартира в Калининском районе, в пятнадцати минутах неспешной ходьбы от станции метро «Гражданский проспект». Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами и раздельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для большой, многодетной семьи. Помещения полностью готовы к заселению — выполнен аккуратный косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко воплотить любые дизайнерские предпочтения.

Микрорайон сочетает развитую городскую инфраструктуру и благоприятную экологическую обстановку. Ключевым преимуществом является близость к обширному Муринскому парку, который находится напротив дома и предоставляет идеальные условия для ежедневных прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Район давно сформирован и обладает отличной транспортной доступностью, что делает эту локацию исключительно практичным и надежным выбором для постоянного проживания. Два совершеннолетних собственника. Обременений нет! Звоните, задавайте вопросы, договоримся о времени показа! Код пользователя: 194482 Номер в базе: 10601062





Move.ru - вся недвижимость России