

Создано: 13.12.2025 в 13:24

Обновлено: 15.01.2026 в 20:35

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 27

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 27

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

<https://spb.move.ru/objects/9287368738>

Марина Кущева, RBG Недвижимость

Realty Broker Group

79893537970

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира общей площадью 57.5 кв. м, расположенная на 2-м этаже 15-этажного дома, построенного в 1976 году. В квартире жилая зона 36.4 кв. м состоящая из трех комнат и кухня площадью 8.7 кв. м. Высота потолков составляет 2.55 метра. Две лоджии обеспечивают дополнительное пространство для отдыха и хранения. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. В квартире раздельный санузел, что особенно удобно для большой семьи или гостей. Окна выходят во двор, поэтому вы будете наслаждаться тишиной и спокойствием. Дом в хорошем состоянии и оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно оставлять ваш автомобиль. Район обжитой, благоустроенный, с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и другие объекты повседневного сервиса, обеспечивающие комфортное

проживание. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле за 6 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что расширяет ваши возможности по приобретению жилья. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все достоинства этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья!





