

Создано: 18.12.2025 в 11:30

Обновлено: 14.01.2026 в 16:40

Санкт-Петербург, Купчинская улица,
20К4

9 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 20К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

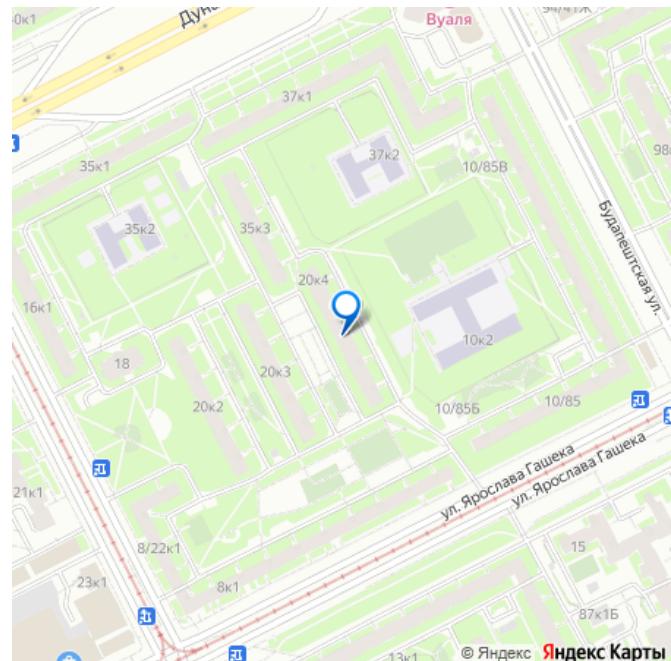
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287489345>

Сергей Юрьевич Даниленко, Этажи
Санкт-Петербург

79812800203

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
У МЕТРО! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Тихий
и зеленый двор. Дом удален от дорог. Вся
инфраструктура под рукой: школа, 2 детсада,
ТЦ, остановка — всё в шаговой доступности.
Отличная транспортная доступность: 10 мин
до м. Дунайская, 15 мин до м. Купчино/ж-д
станции. О КВАРТИРЕ: Серия дома: 504.

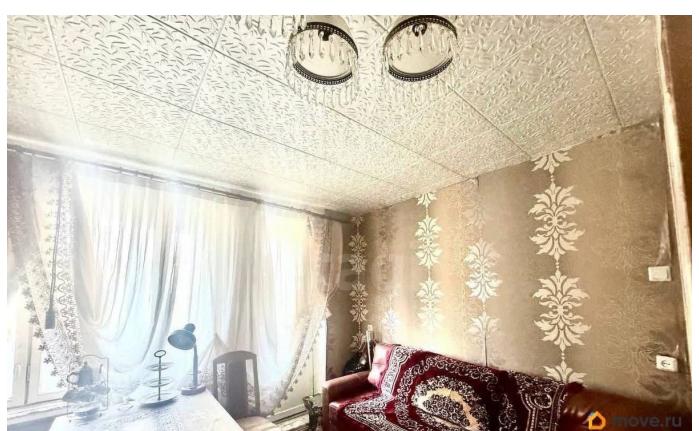
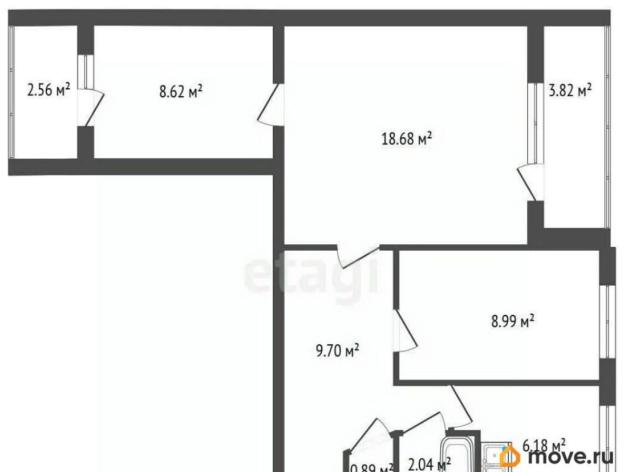
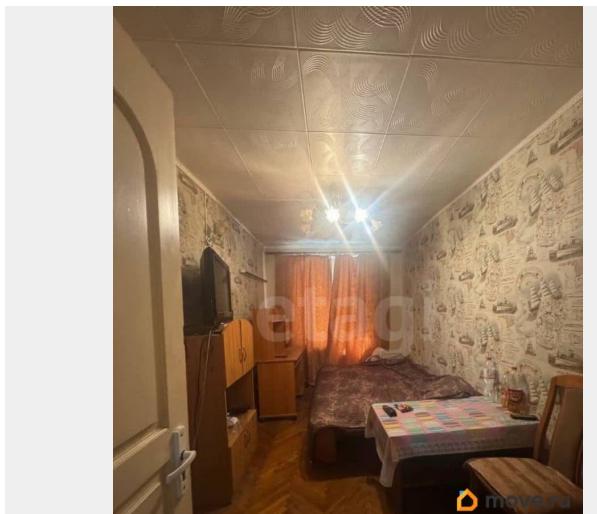
Общая площадь: 57,5 кв.м (без учета двух
лоджий). Планировка: удобная и
функциональная. Комнаты: 2 изолированные
спальни + просторная гостиная. Лоджии: 2
отдельные лоджии (выход из спален).

Санузел: Раздельный. Вид из окон: на 2
стороны в тихий зеленый двор. О РАЙОНЕ И
ДОМЕ: Район: Спальный, тихий и уютный.

Двор: Озелененный, детская площадка, нет
машинного шума. Инфраструктура во дворе:
Школа, два детских сада. Транспорт:

Остановка в 3 мин ходьбы. Безопасность
сделки: 2 взрослых собственника (есть
другое жилье), прямая продажа,
приобреталась без мат.капитала и ипотеки,
нет задолженностей по КУ. Возможно
одобрение ипотеки и сопровождение сделки
с гарантией. Отличный вариант для
проживания семьей или инвестиции для
сдачи в аренду. Торг для серьезных

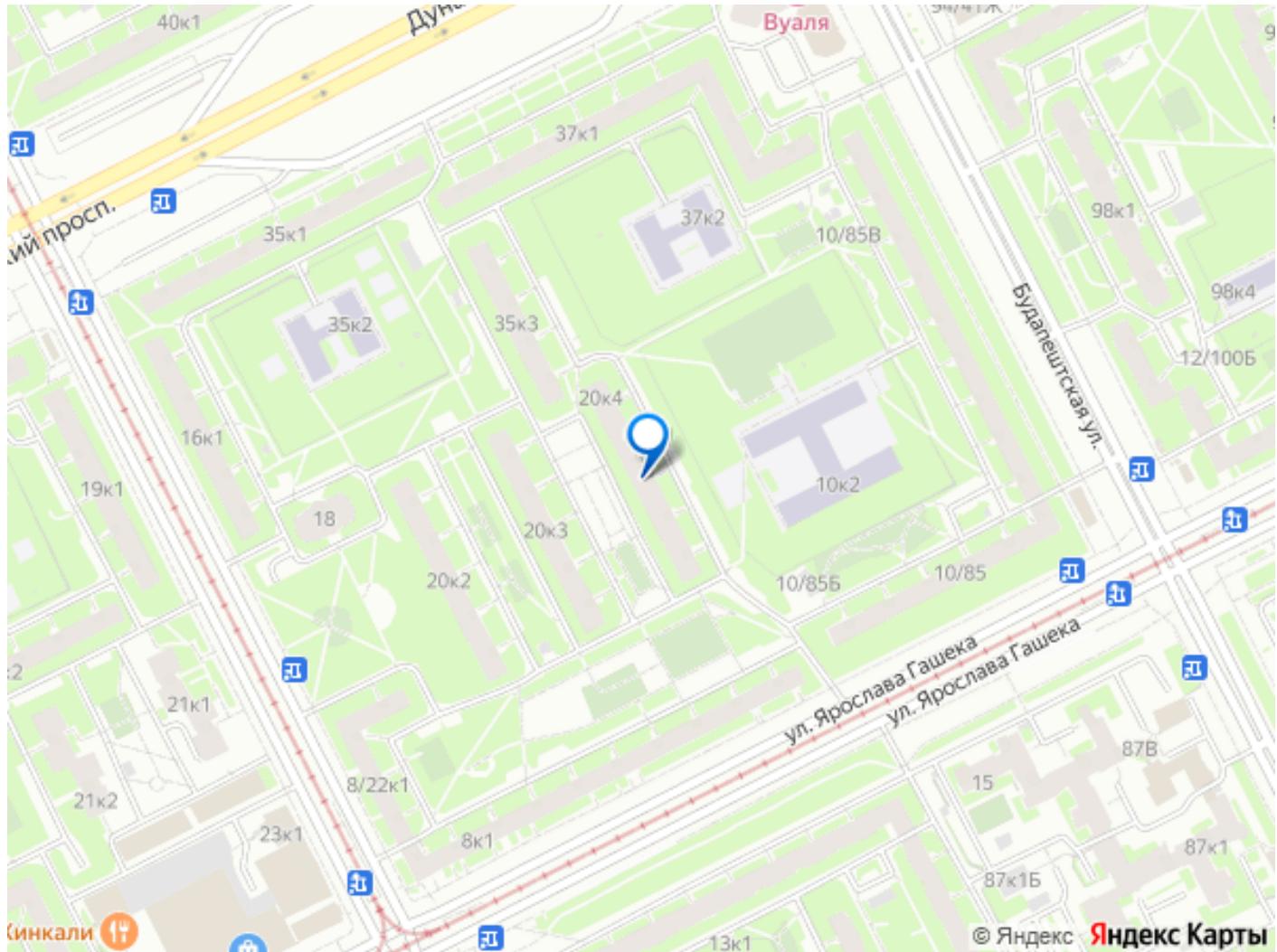
покупателей! Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 188036 Номер в базе: 9963942





ета

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России