

Создано: 13.02.2026 в 09:06

Обновлено: 22.03.2026 в 09:41

**Игорь Цилин, Инд. Предприниматели**

**79112524977**

**Санкт-Петербург, улица Асафьева, 10**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

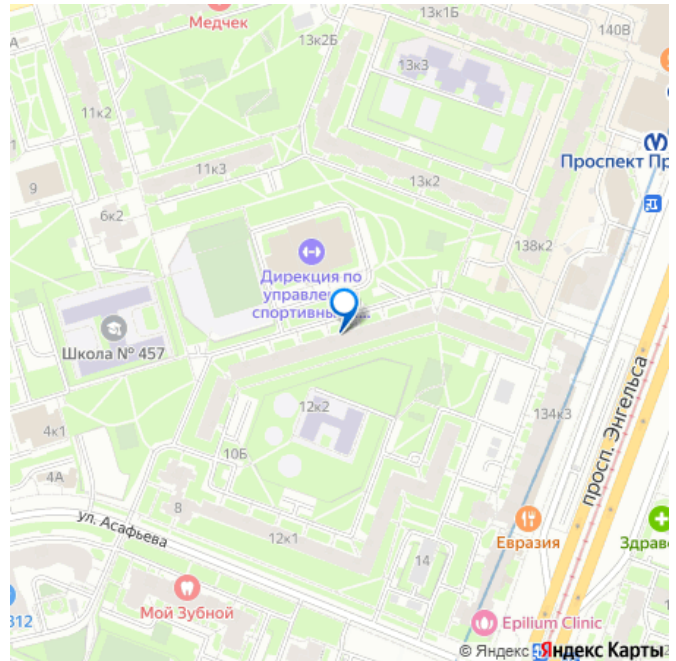
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

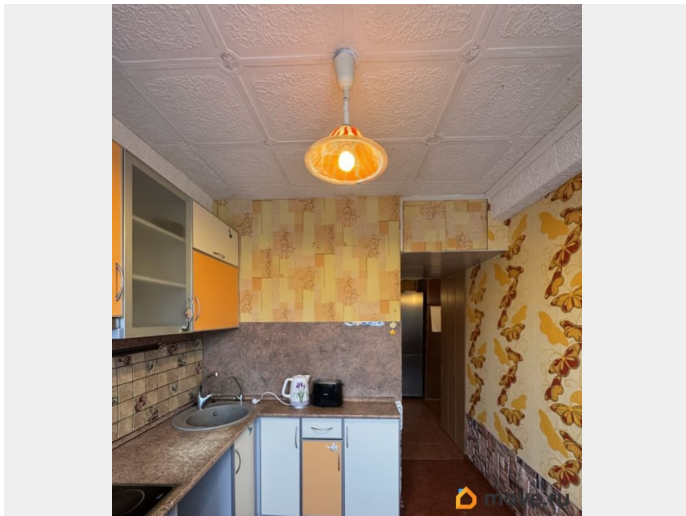
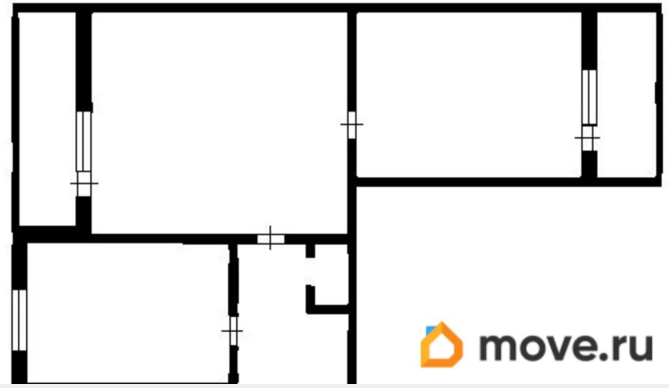
Покупка в ипотеку

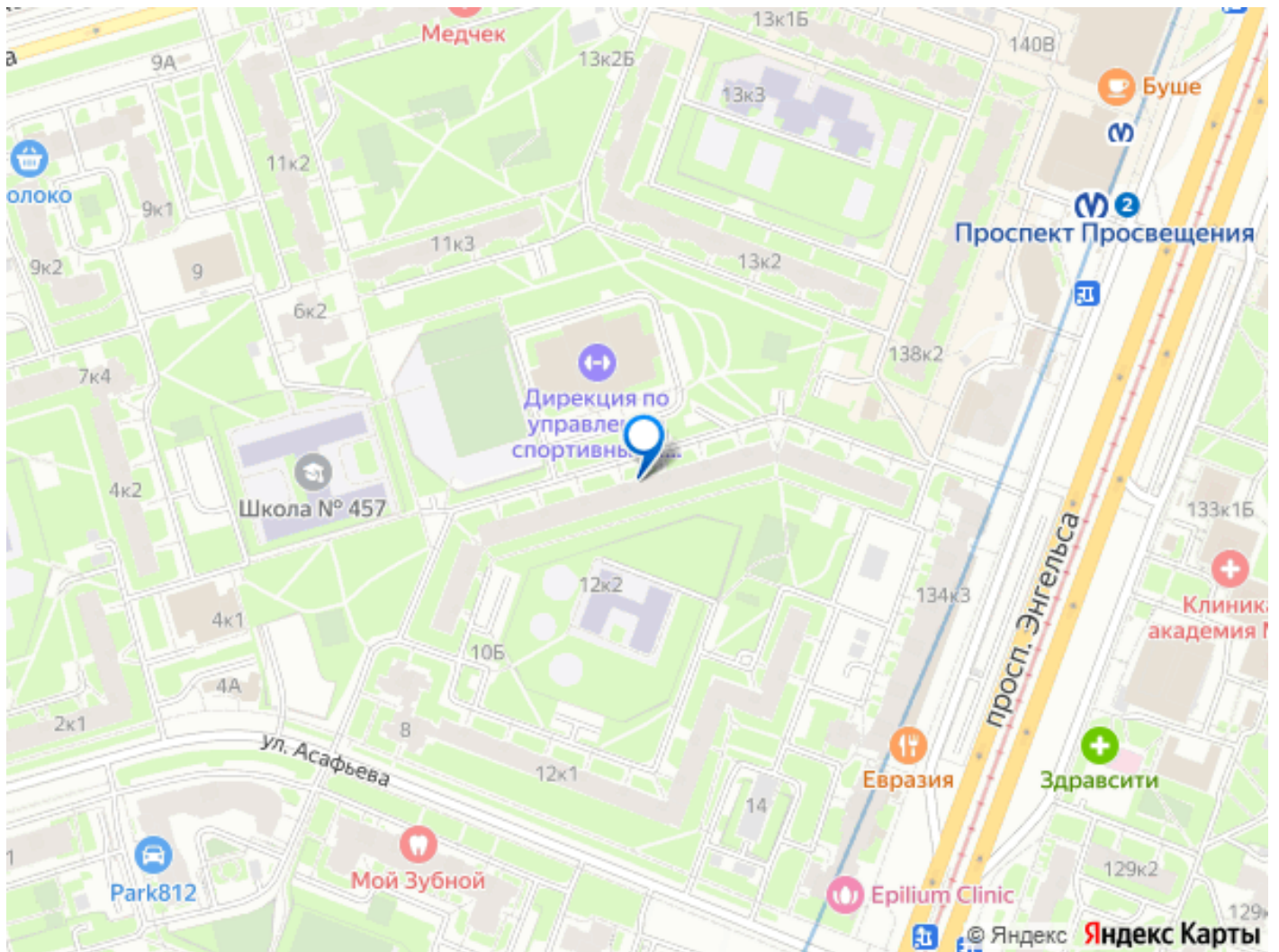
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира 57,5 м<sup>2</sup> — идеальное место для семьи! \* общая площадь — 57,5 м<sup>2</sup> \* продуманная планировка на две стороны; \* два балкона — дополнительное пространство для отдыха; \* 5й этаж — оптимальный уровень (нет шума с улицы, хороший вид). Идеальный ремонт: \* косметический ремонт  
Выгодное расположение: \* 10 минут пешком до метро Проспект Просвещения; \* 15 минут на машине до КАД — удобно для автомобилистов; \* тихий двор с зелёной зоной. Всё под рукой: \* школа и детские сады — прямо во дворе; \* спортивная школа — для активного развития детей; \* магазины, аптеки, кафе — в шаговой доступности.  
Надежная сделка: \* прямая продажа — никаких посредников; \* все документы готовы; \* полная юридическая чистота (в собственности более 5 лет); \* возможны любые проверки. Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России