

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:48

Обновлено: 04.03.2026 в 09:31

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
4К3**

**10 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 4К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

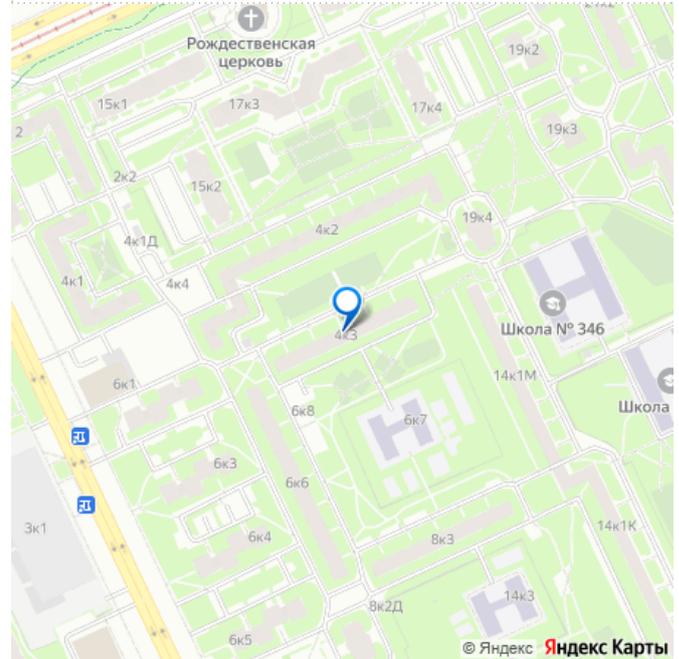
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

---

Тип санузла

два

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

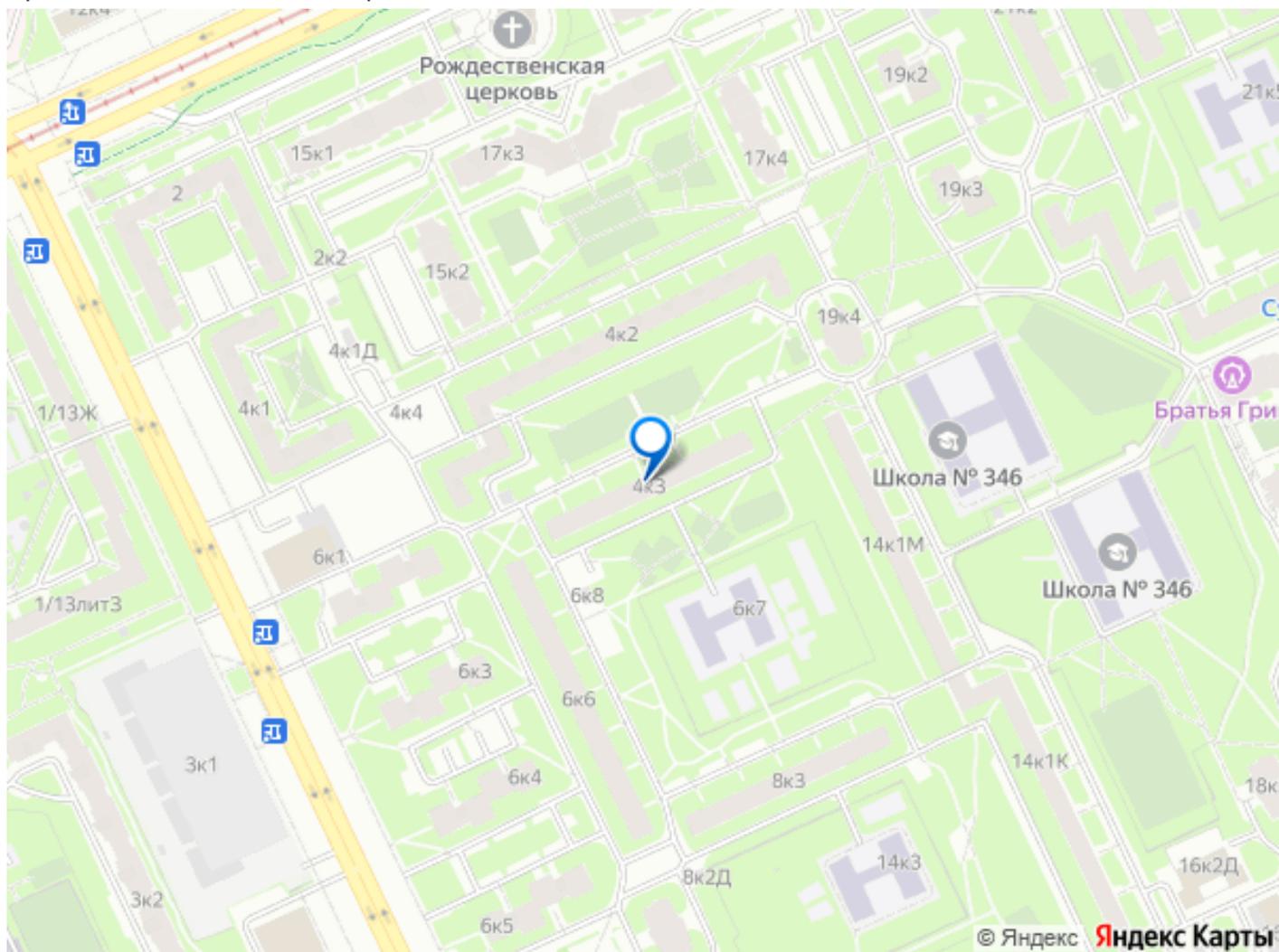
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 57.5 квадратных метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, Искровский проспект, 4 к3. Жилая площадь составляет 40.4 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка, каток. Комфорт жителей дополняется наличием парковки во дворе дома. В Квартире косметический ремонт. Остается мебель и техника. Это позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Раздельный санузел обеспечивает дополнительное удобство для большой семьи. Две большие лоджии. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, поликлиники, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Станциям метро Проспект

Большевиков в пяти минутах ходьбы от дома, выделенная транспортная линия, близость КАДУлица Дыбенко делает передвижение по Санкт-Петербургу удобным и быстрым. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой в удобное для Вас время. Рассматриваем любые виды оплаты. Два взрослых собственника, никто не прописан. Помощь в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России