

🕒 Создано: 08.04.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:29

Дарья Крайнова, Дарья Крайнова

79812268767

Санкт-Петербург, улица Академика

Байкова, 17К1

11 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Академика Байкова, 17К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Байкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

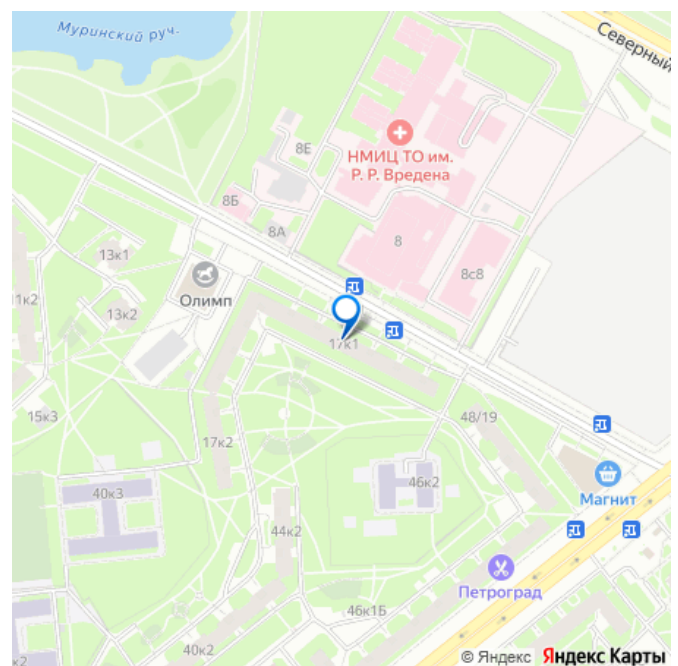
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

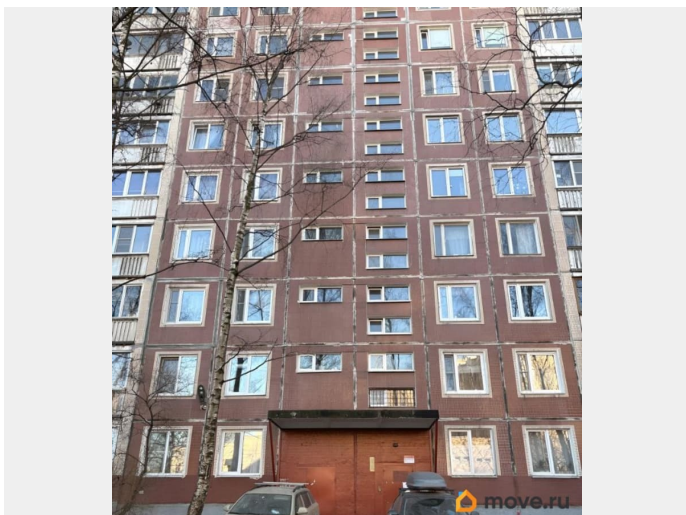
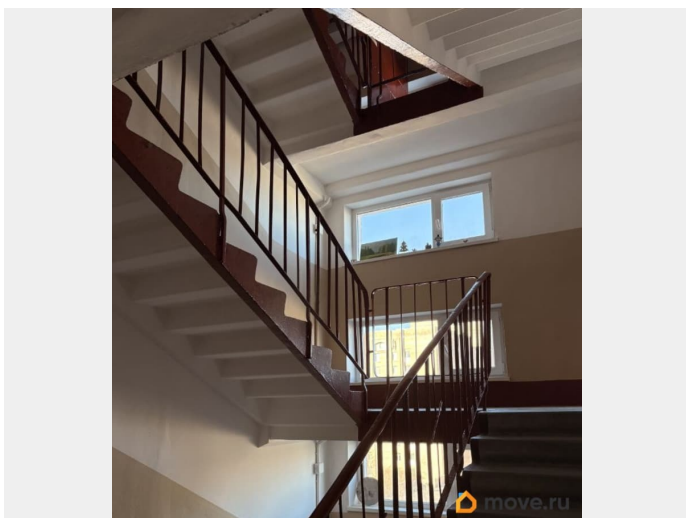
да

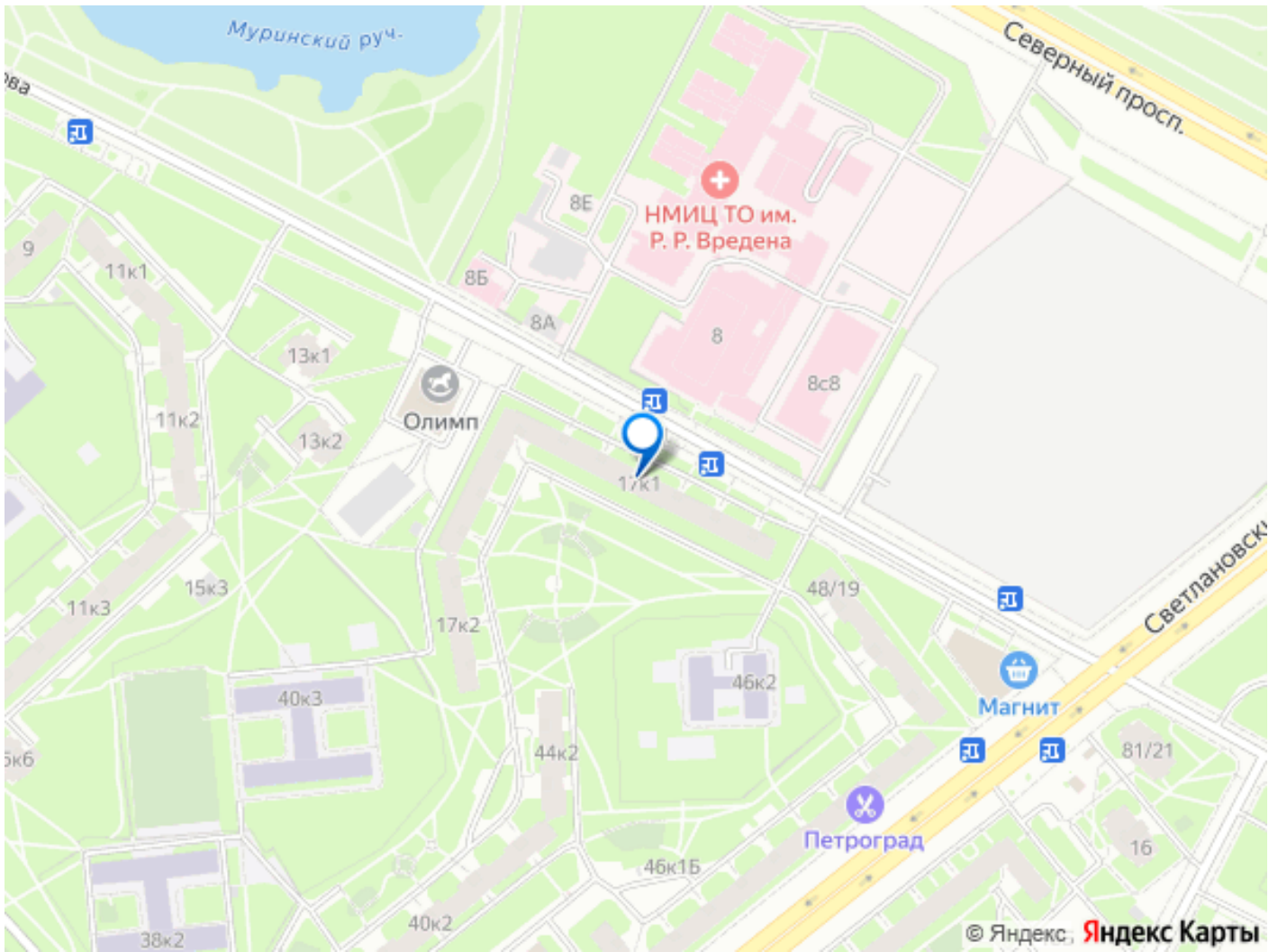
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже небольшая трехкомнатная квартира в Калининском районе у Парка Сосновка Локация: Район по праву считается одним из самых комфортных для проживания, здесь зелено и просторно, есть вся необходимая инфраструктура: множество детских учреждений, поликлиник и больниц (в непосредственной близости НИИ Вредена и Елизаветинская больница), торговых центров, спортивных клубов. Большой выбор магазинов. Отличное транспортное сообщение с другими районами города, транспорт от станций метро Политехническая, Академическая, Гражданский проспект, Проспект Просвещения (10-20 минут), от станций Политехническая и Академическая - 20-25 минут пешком, удобный выезд на КАД. О доме: Панельный дом 1975 года постройки. Просторный двор. Парковка во дворе и на улице. О квартире: Двусторонняя и светлая. Тихая. Два балкона. Отличная планировка: три изолированных комнаты, просторный холл, кухня правильной формы. Раздельный санузел. Квартира требует косметического

ремонта. Один взрослый собственник, более пяти лет. Легкая встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России