

🕒 Создано: 06.10.2025 в 20:00

Обновлено: 13.11.2025 в 20:31

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 46К1**

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 46К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285498726>

**Василий Владимирович Ивлев,  
ГЕРМЕС**

**79817956819**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

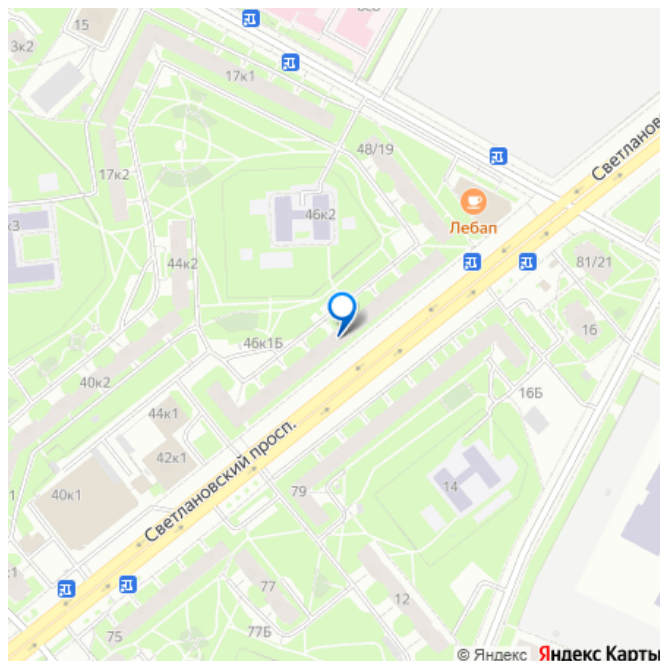
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

Предлагаем трехкомнатную квартиру 57,6 метров, кухня 6,4 м, сан/узел раздельный, комнаты 10 м, 19 м, 12 м. Квартира на две стороны, две лоджии, требует ремонта. Один взрослый собственник, никто не прописан.

