

🕒 Создано: 18.12.2025 в 15:53

Обновлено: 17.01.2026 в 15:16

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 3**

15 799 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

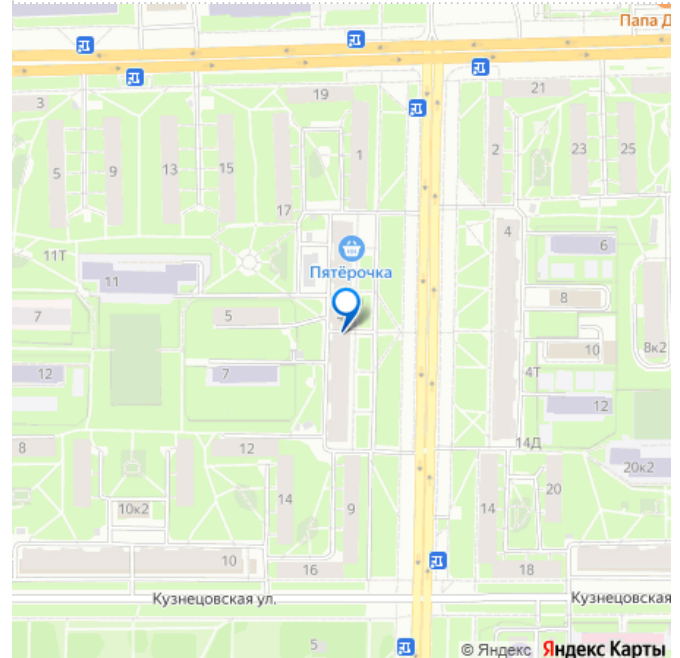
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

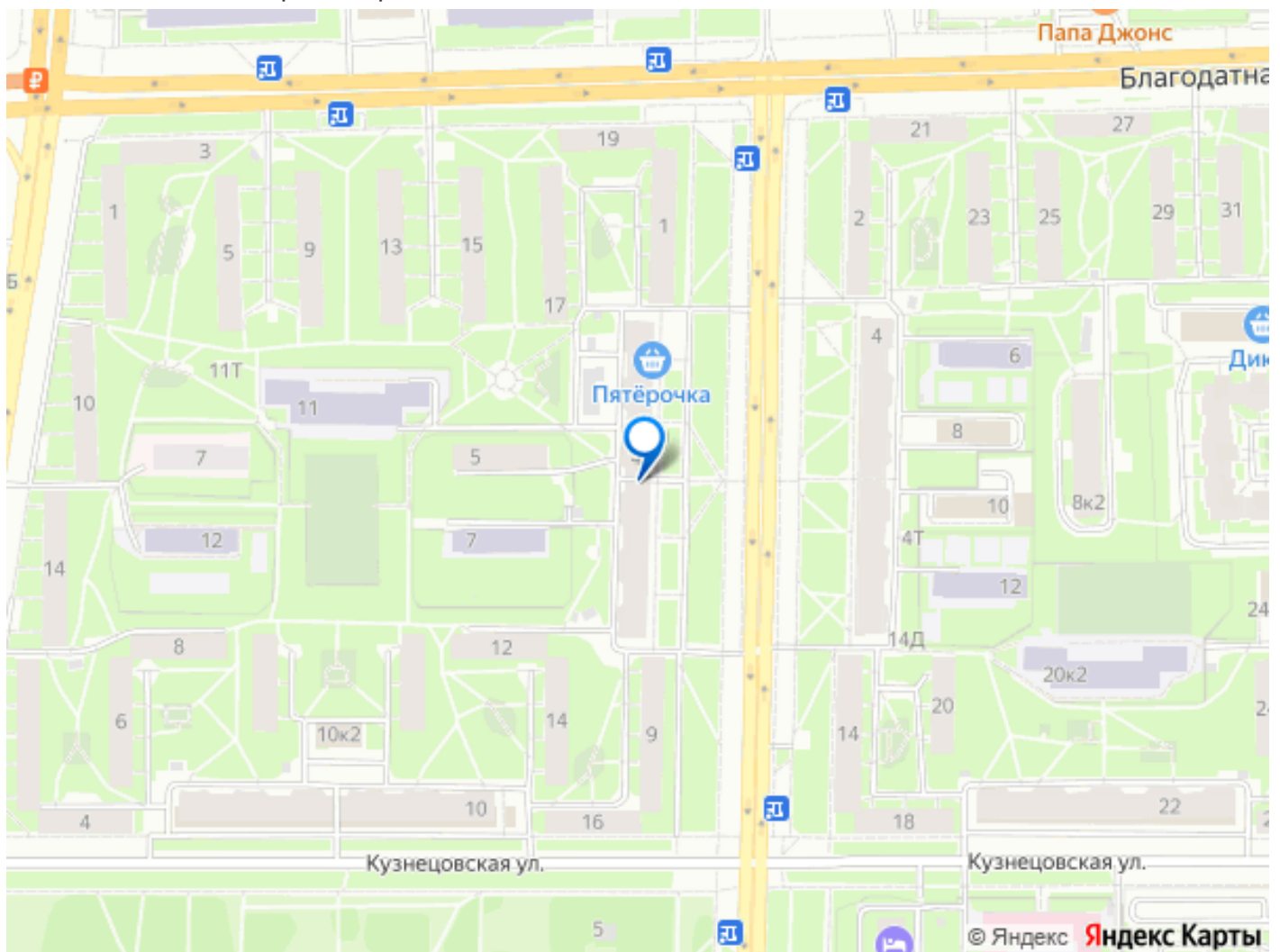
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1978500. ПРОСТОРНАЯ и УЮТНАЯ 3-комнатная квартира в престижном районе Санкт-Петербурга. О КВАРТИРЕ: - Квартира расположена на 9 этаже; -Удобная планировка с комнатами правильной формы; -КАЧЕСТВЕННЫЙ дизайнерский ремонт; - Общая площадь 57,6 м²; -Жилая площадь 45 м² плюс балкон; -ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная 9 м² с встроенным кухонным гарнитуром; -Санузел совмещенный, облицован кафельной плиткой; -Теплый пол в ванной, кухне и коридоре; -Хороший обзор из окон, окна смотрят и на улицу и во двор. На окнах установлены новые стеклопакеты с шумоизоляцией; -Высота потолков 2,5 м.; -В квартире выполнен дизайнерский ремонт, выполнена полная замена всех труб, стояков, радиаторов, электрики, а так же заново залиты полы; О ДОМЕ: -Дом 1963 года постройки; -Дом КИРПИЧНЫЙ; -Бесшумные лифты-1 пассажирский; -Парковочные места возле дома. ИНФРАСТРУКТУРА: -Отличная локация; -ПЕШАЯ доступность до метро «Электросила» 15 мин.; -Удобный выезд на КАД и ЗСД; -Рядом школы, детские сады,

магазины, аптеки, пекарни, пункты выдачи и прочие удобства для комфортного проживания; -Парк Победы и парк Авиаторов для прогулок с детьми или с питомцами. О СДЕЛКЕ: -Выход на сделку БЫСТРЫЙ; -ОДИН взрослый собственник; -Имеется обременение Альфа банка; -ПОЛНОЕ сопровождение сделки! Звоните, записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России