

Создано: 19.12.2025 в 22:16

Обновлено: 31.01.2026 в 17:45

<https://spb.move.ru/objects/9287538923>

Собственник

79810020446

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 21К4

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 21К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

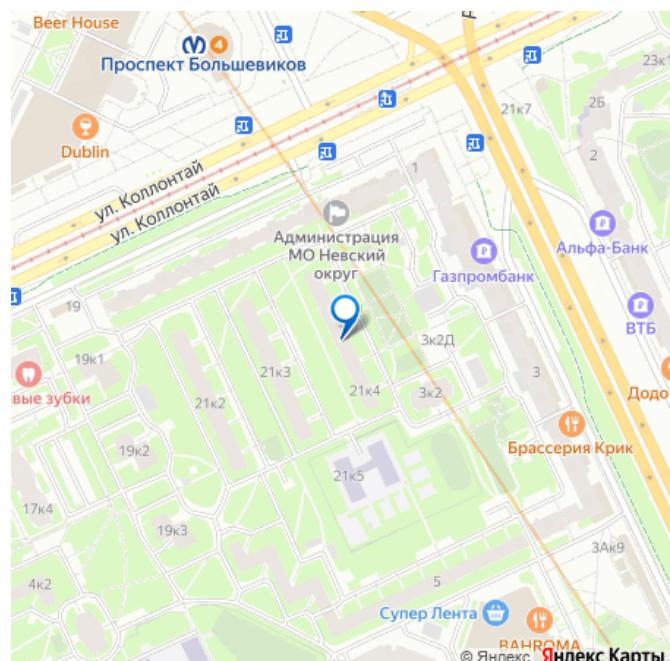
6.1 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В зелёном благоустроенном дворе, рядом с метро пр. Большевиков в 5 минутах ходьбы предлагаем к покупке хорошую, светлую и тихую 3х комнатную квартиру. Общая площадь квартиры 57.6+6кв.м. 2 лоджии=63.6 кв.м. Окна на две стороны в два зелёных двора, две комнаты и кухня смотрят на восток, третья комната на запад. Комнаты правильной формы. Просторная прихожая позволяет разместить большой шкаф купе. Над квартирой имеется технический этаж, что создаёт комфорт температурный и защищает от осадков. Парковка во дворе всегда есть места. Во дворе чудесный фонтан с игрой красок. Инфраструктура развита, все в удобном доступе, включая Ледовый дворец. Собственность с 2006 года. Два взрослых собственника, личное присутствие на сделке. Покупалась за наличные средства. Свободна от обременения и задолженности нет. Лёгкая встречная покупка. Просмотры по взаимной договоренности с удовольствием.

