

Создано: 29.01.2026 в 18:34

Обновлено: 29.01.2026 в 18:33

<https://spb.move.ru/objects/9288542695>

Александр Козлов, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 1/9

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 1/9

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

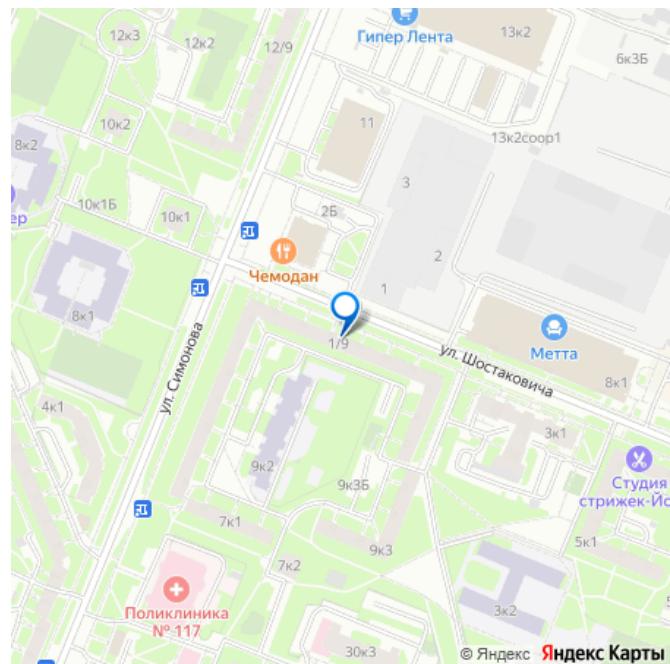
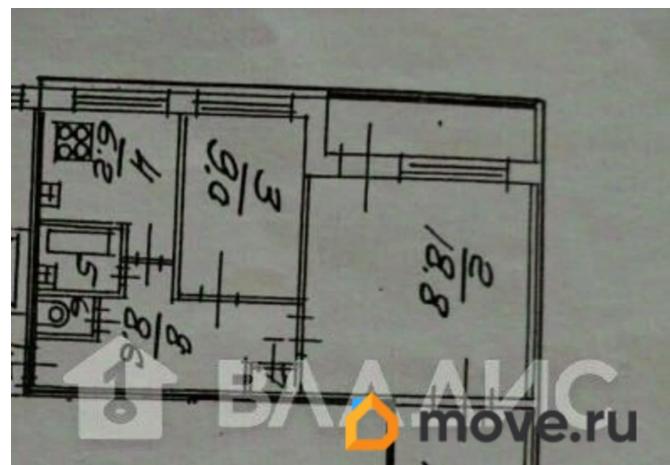
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

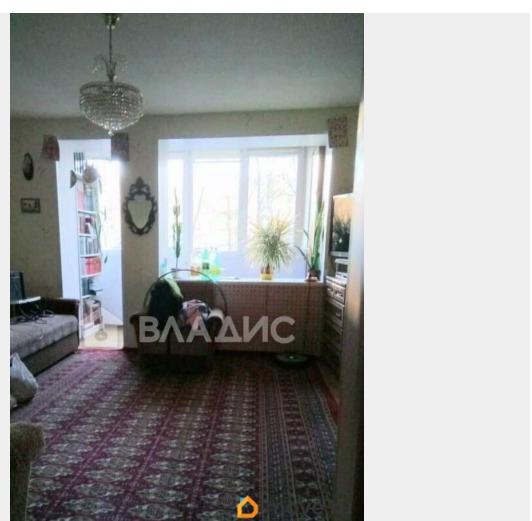
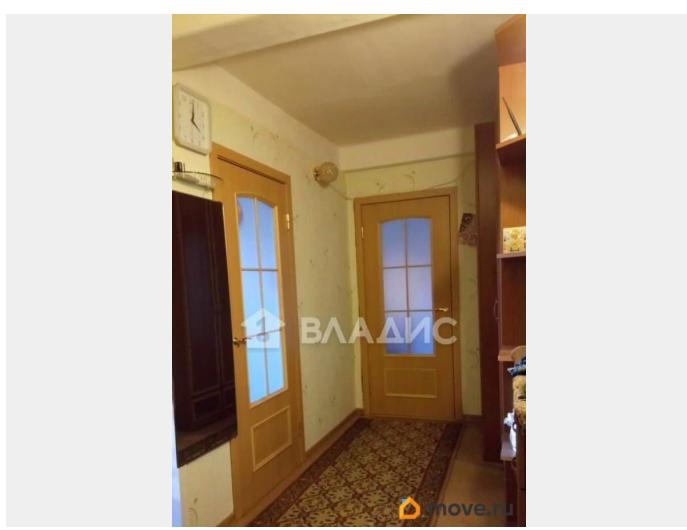
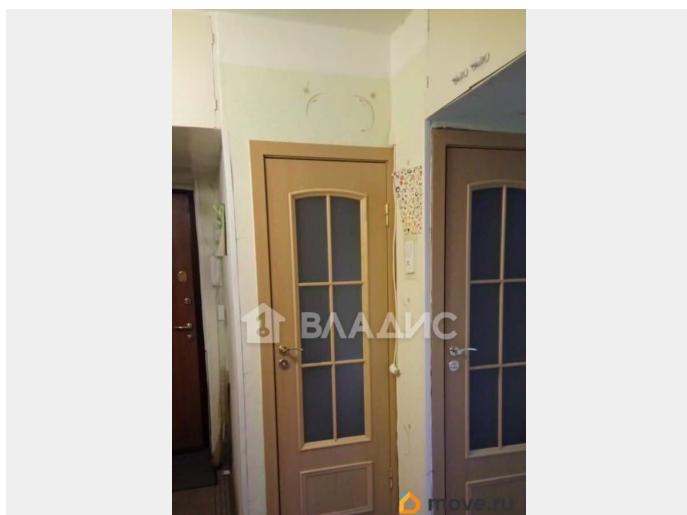
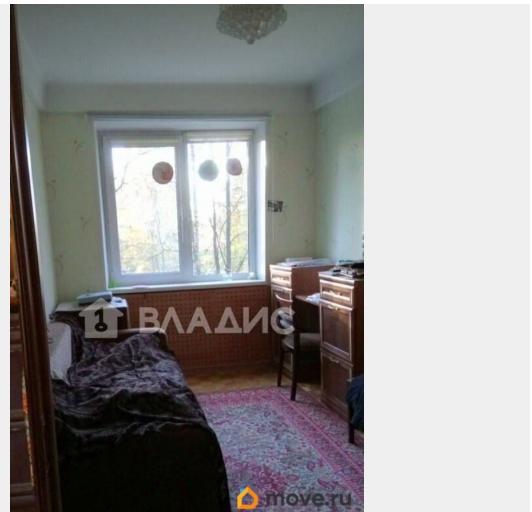
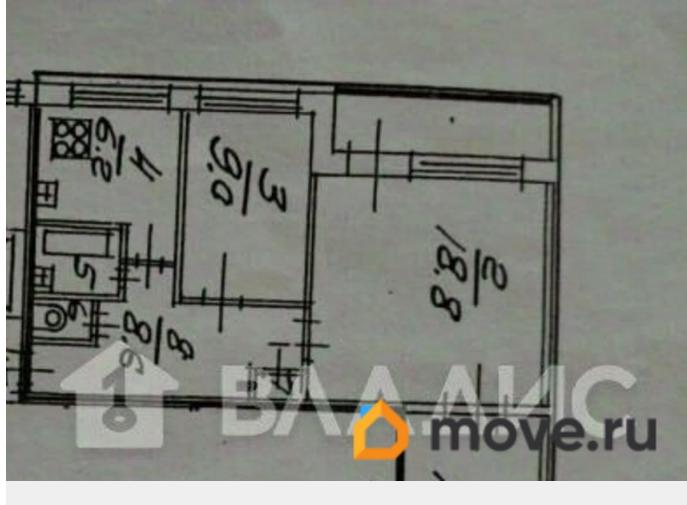
да

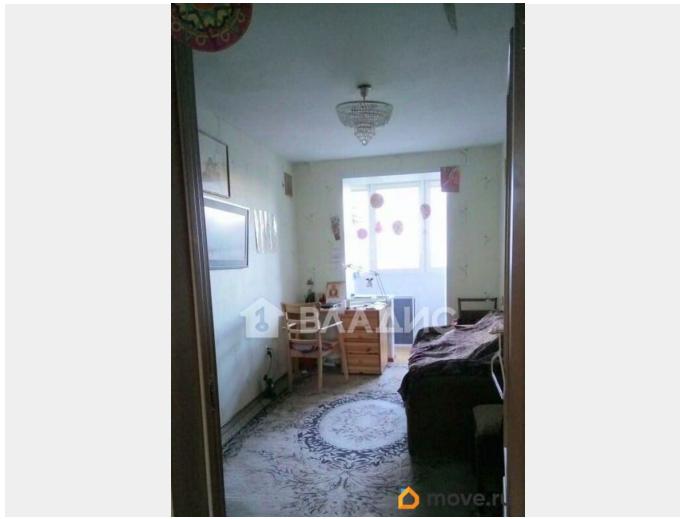
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2019471. Ваша новая трёхкомнатная квартира ждёт вас! Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена в Санкт-Петербурге по адресу улица Шостаковича, 1/9. Дом построен в 1978 году, квартира находится на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, жилая — 39,2 кв. м. Площадь кухни — 6,2 кв. м. Три комнаты имеют площадь 9 кв. м, 18,8 кв. м и 11,4 кв. м соответственно. Есть балкон и лоджия. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и начать обустраивать своё новое жильё. Район с развитой инфраструктурой: поликлиники детская и взрослая, детский сад с бассейном, школы. Близко удобная транспортная развязка, выезд на КАД, Приозерское и Выборгское шоссе. Рядом гипермаркеты Лента, Окей и ТРК Гранд Каньон. До станции метро Проспект Просвещения 10 минут пешком. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас,

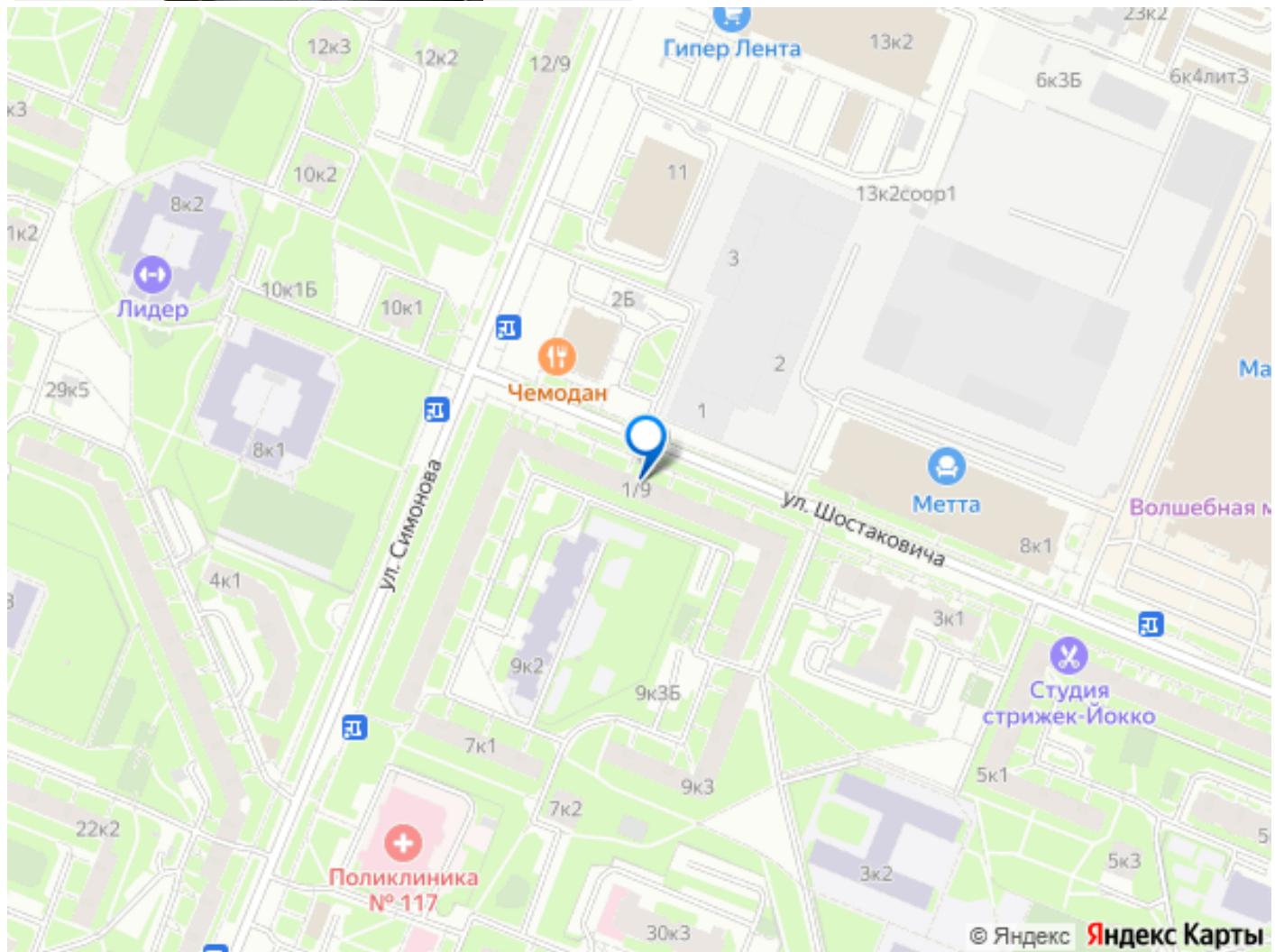
чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





1 ВААДИС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России