

🕒 Создано: 17.02.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 15:07

**Юлия Гаше, Юлия Гаше**

**79817962928**

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 125**

**9 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 125

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

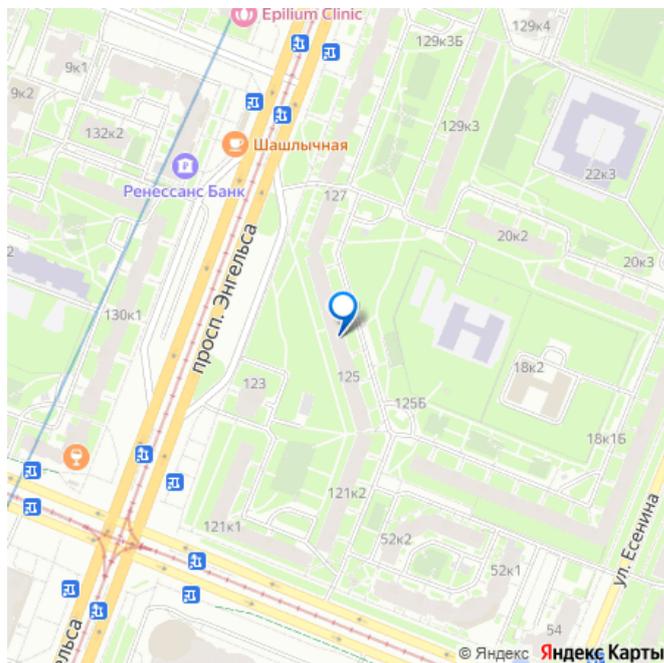
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

квартира под авансом \*\*\*Предлагается к продаже 3ком. квартира 8 минут пешком до МЕТРО! \*\*\*Квартира 57,6 кв.м., комнаты (18,8+11,3+9,1) кв.м., кухня 6,2кв.м., раздельный с/у, 2 лоджии. \*\*\* Квартира требует ремонта. \*\*\* Развитая инфраструктур: в пешей доступности школы, детские сады, сетевые магазины, аптеки, кафе, поликлиника. \*\*\*Уникальная локация: до метро пр. Просвещения 8 минут пешком, КАД-10 мин.транспортом. \*\*\* Зеленый район СПб. В пешей доступности Сад Ивана Фокина, парк Сосновка- прекрасные места, для прогулок с детьми, домашними любимцами и активного отдыха. Покажем в удобное для Вас время!



