

Создано: 22.01.2025 в 15:29

Обновлено: 09.01.2026 в 19:28

<https://spb.move.ru/objects/9270530690>

Ольга Данилевская, Частный маклер

**79811607362**

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,  
21/1**

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 21/1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

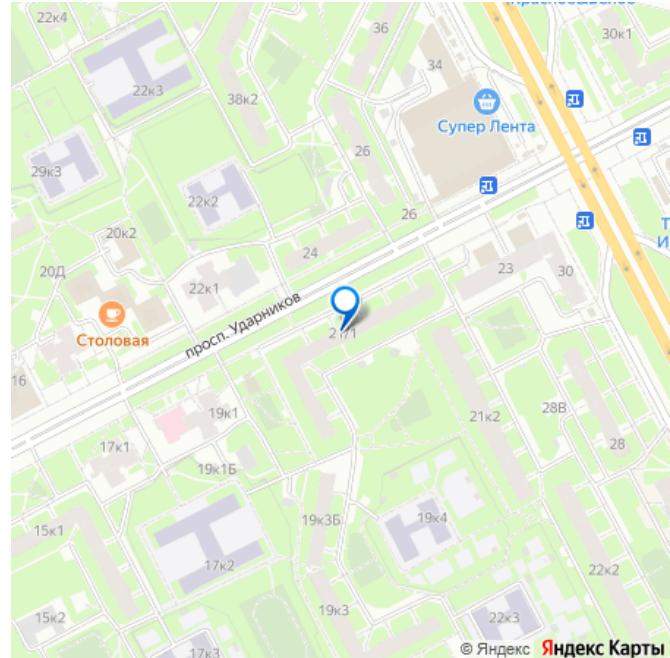
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

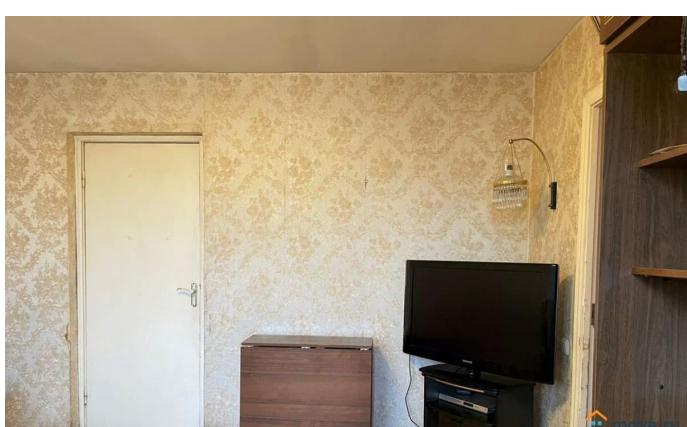
возможна ипотека, лифт, парковка

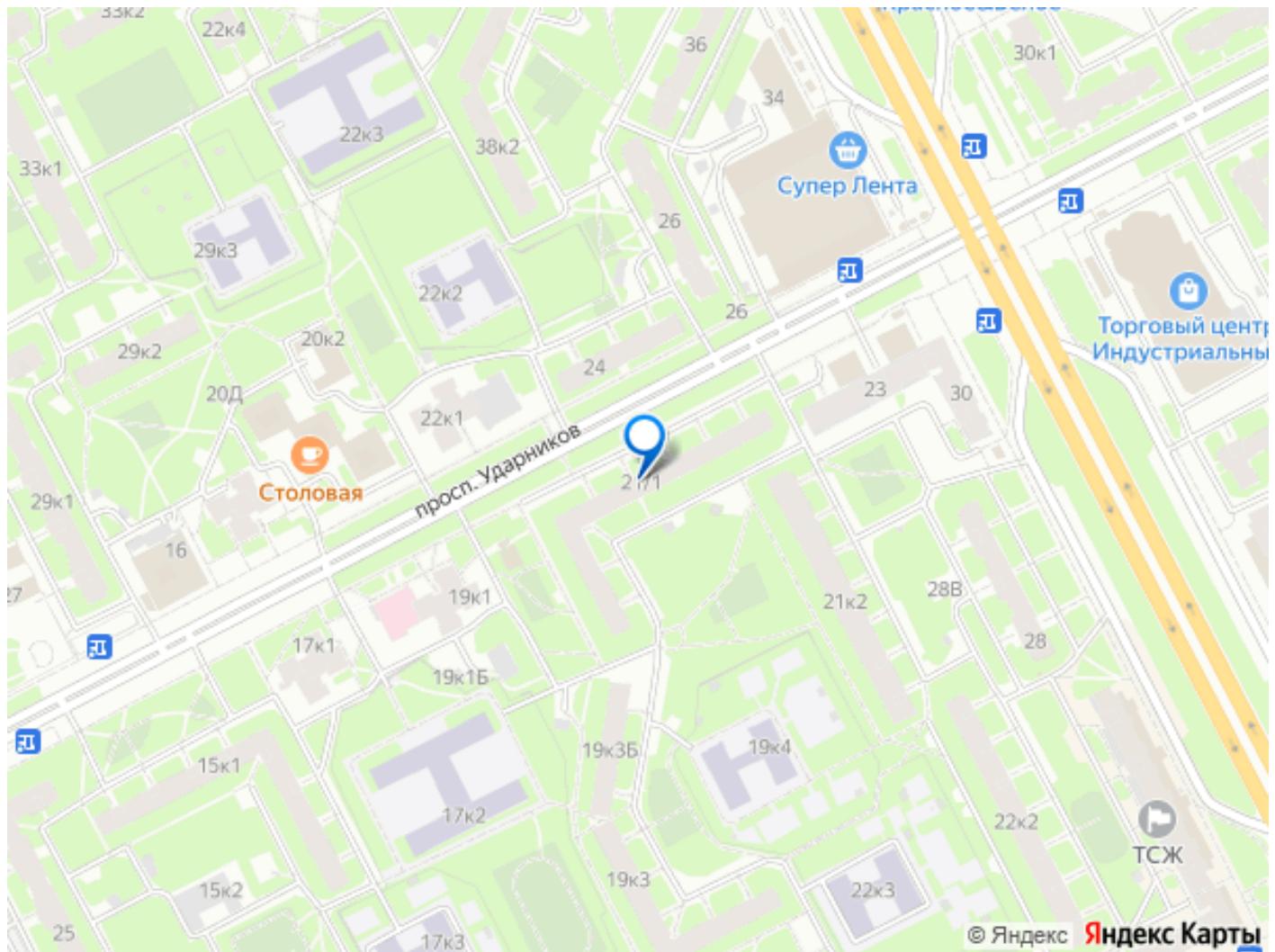
## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира в развитом районе, около дома есть все необходимое для комфортной жизни: во дворе детский садик и гимназия, в соседнем доме магазин

Пятерочка, медицинский центр, аптека, в 7 минутах ходьбы фитнес-клуб, магазин Окей, ТК Июнь, также в пешей доступности парк Малиновка, напротив дома остановка общественного транспорта, до ст.м.

«Ладожская» можно доехать всего за 5-7 минут на автобусе. Квартира общей площадью - 57,7 кв .м. + 2 лоджии, кухня - 6,5 кв.м., рядом с кухней находится комната - 9 кв .м., которую возможно присоединить к кухне и сделать кухню-гостиную - почти 16 кв.м, комнаты 19 и 11 кв.м. смежные, но есть возможность их изолировать, из этих комнат есть выход на лоджию, просторная прихожая, раздельный санузел. Звоните, отвечу на все вопросы по квартире и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России