

Создано: 08.10.2025 в 22:48

Обновлено: 16.01.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9285561267>

Анастасия Федорова, Озерки

**79117417659**

**Санкт-Петербург, переулок Каходского,  
7К2**

**13 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Каходского, 7К2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каходского переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

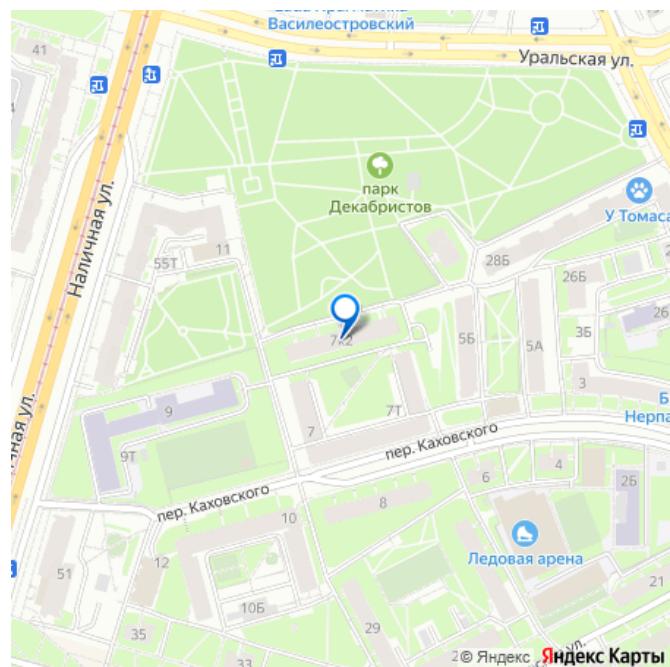
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

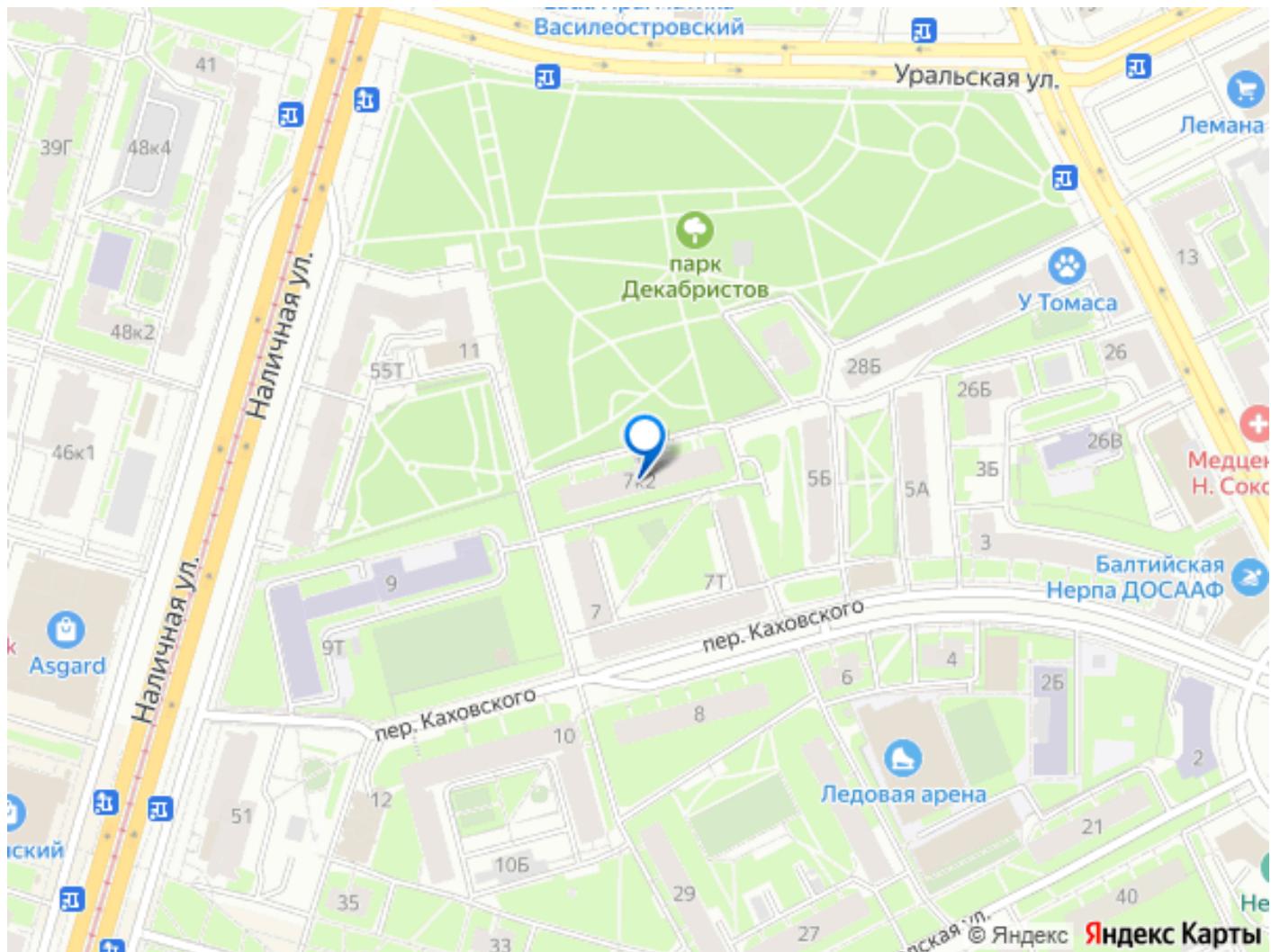
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ждет новых хозяев уютная 3-х комнатная квартира на Васильевском острове. У квартиры отличная локация: 7 минут пешком до станции метро «Приморская», дом расположен внутри квартала, квартира с окнами на парк Декабристов! Очень тихо и зелено. В соседних дворах прекрасные благоустроенные детские площадки и зоны отдыха. Вся инфраструктура рядом: школы, дет/сады, поликлиника, гипермаркет Лента, Максидом, Леруа Мерлен. Дом кирпичный, чистая парадная, квартира очень теплая в хорошем состоянии. Комнаты 20,2 кв.м., 11,4 кв.м. и 10,9 кв.м., 2 вместительные кладовки. Взрослые собственники, более 5 лет владения, никаких обременений, мат. капитал не использовался. Звоните, приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России