

Создано: 28.10.2025 в 23:28

Обновлено: 13.01.2026 в 11:35

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 25К1

9 750 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 25К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

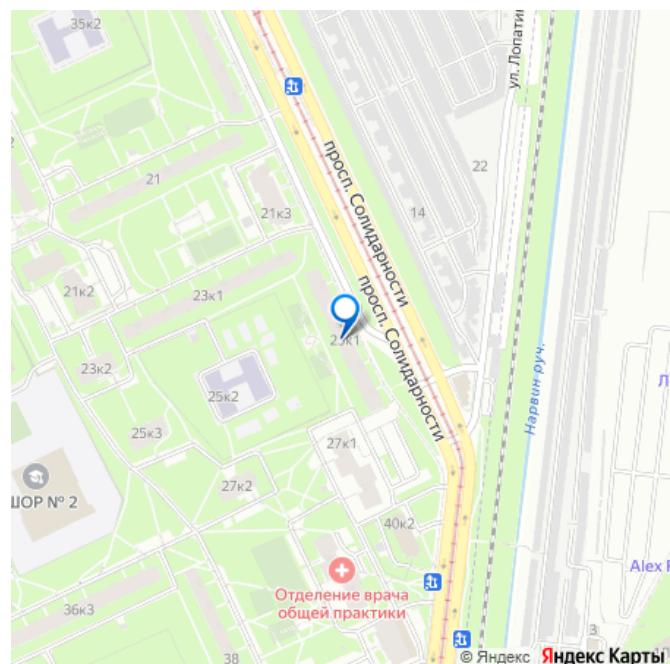
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286121448>

Марина Владимирова, Сити-Недвижимость

79819216984

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

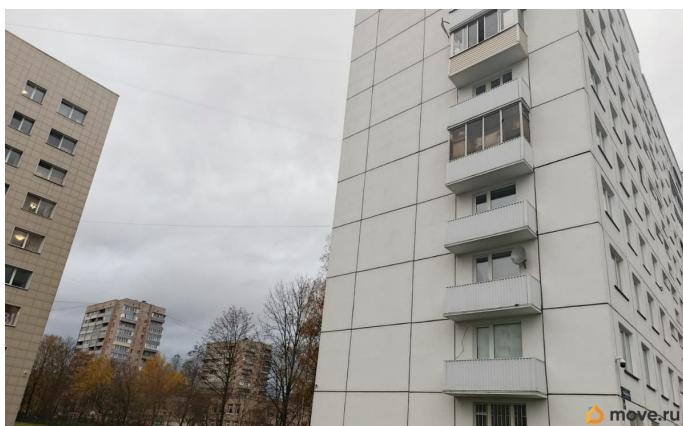
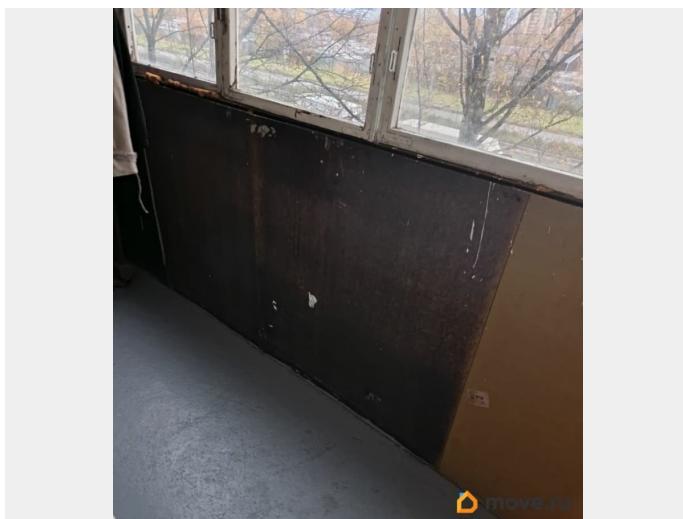
Покупка в ипотеку

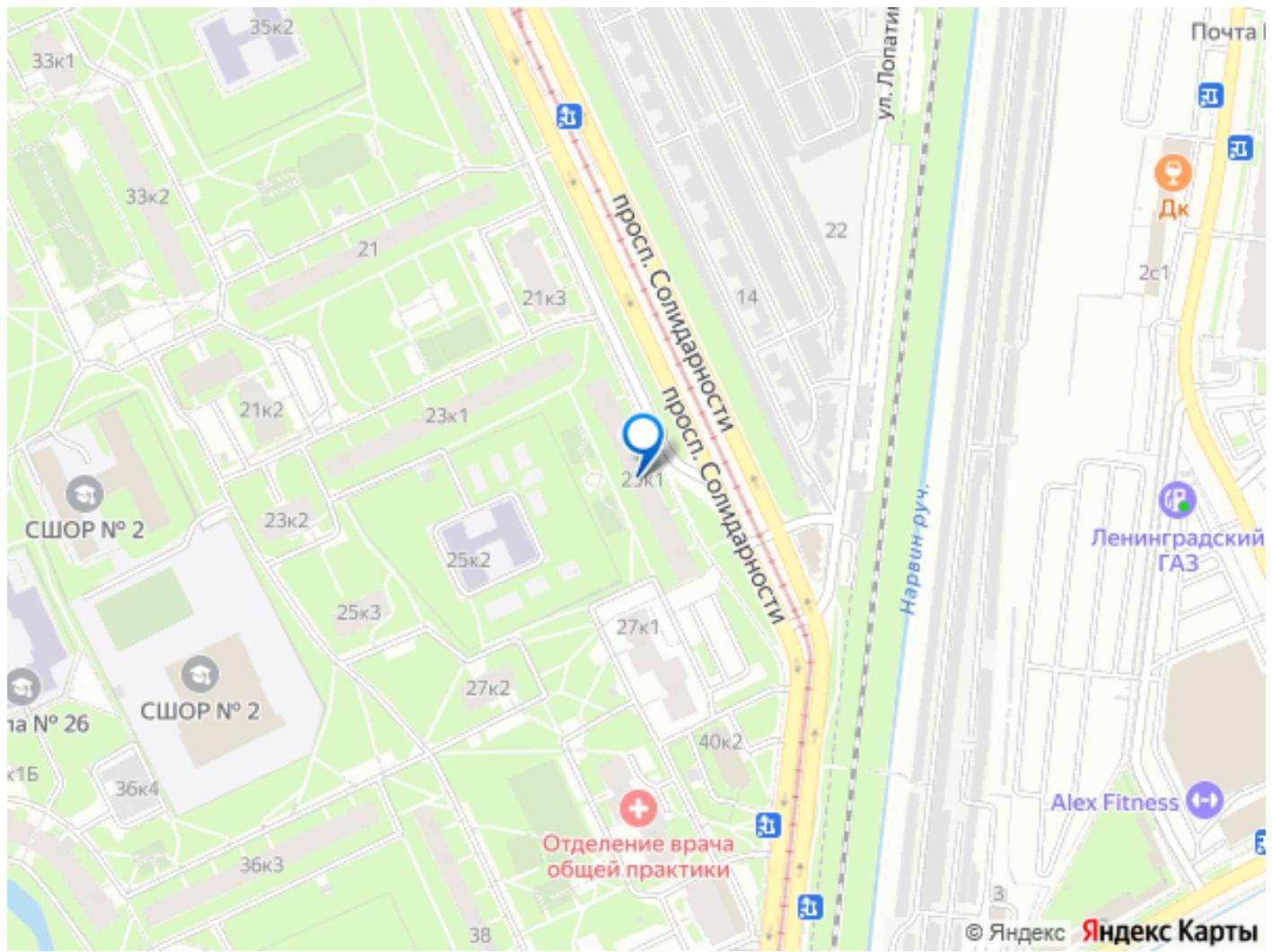
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже двухсторонняя квартира.
Быстрый выход на сделку. 2 взрослых
собственника, в собственности более 10 лет.
Рассматриваем все виды субсидий, военную
ипотеку, сертификаты, маткапитал. Квартира
подходит под ипотеку, нет перепланировок.
Прозрачная история - в руках одной семьи.
Нет долгов и обременений. Никто не
зарегистрирован. Отличная планировка, в
квартире 2 лоджии, окна выходят во двор и
на улицу. Чистая парадная, новый лифт.
Тихие, спокойные соседи. Управляющая
компания содержит дом в хорошем
состоянии. Во дворе детский сад и 3 школы,
рядом поликлиника, в 10 минутах ходьбы
супермаркеты Лента, Окей, магазины Магнит
и Пятерочка. Зеленый район, на берегу реки
Оккервиль парк Есенина для прогулок и
отдыха. До метро Дыбенко 15 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России