

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:41

**Санкт-Петербург, Тимуровская улица,  
30К1**

**13 550 000 ₹**

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 30К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

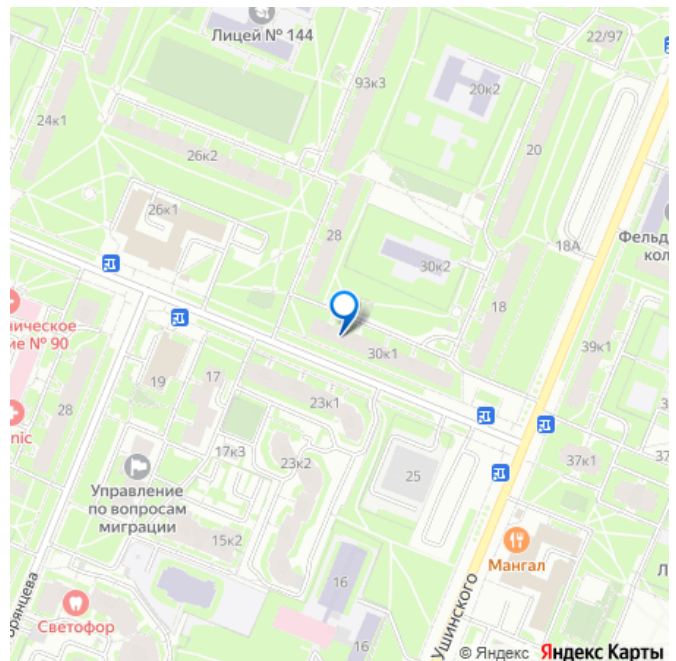
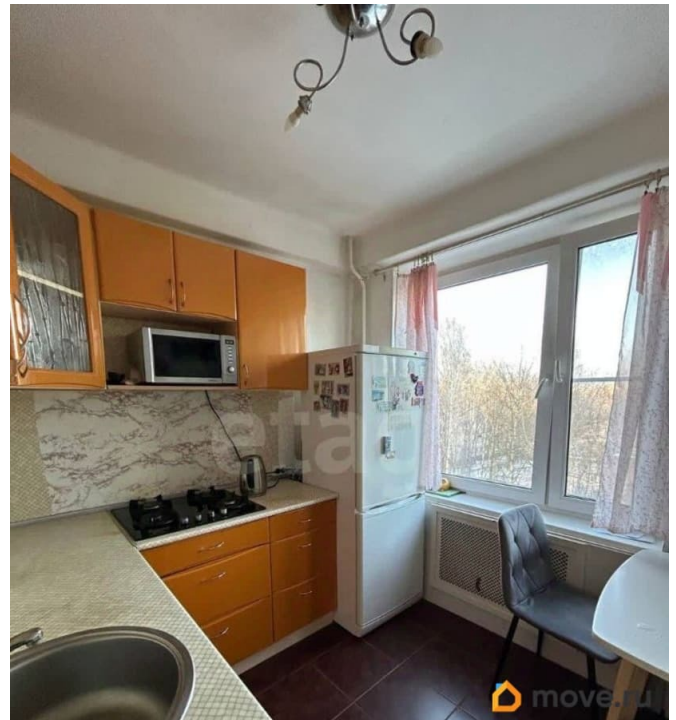
ЛОДЖИЯ

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9292051110>

**Виталий Анатольевич Альжанов,  
Этажи Санкт-Петербург  
79812209662**

для заметок



## Описание

3-комнатная квартира 57,7 м² с двумя лоджиями — ул. Тимуровская, 30к1

Продаётся 3-комнатная квартира в Калининском районе по адресу: Тимуровская улица, дом 30 корпус 1. Основные параметры: • этаж: 7 из 9 • общая площадь: 57,7 м² • плюс 2 лоджии • панельный дом 1975 года постройки • квартира светлая, удобная планировка для семьи • хорошее ТСЖ, приятные парадные и хорошие соседи.

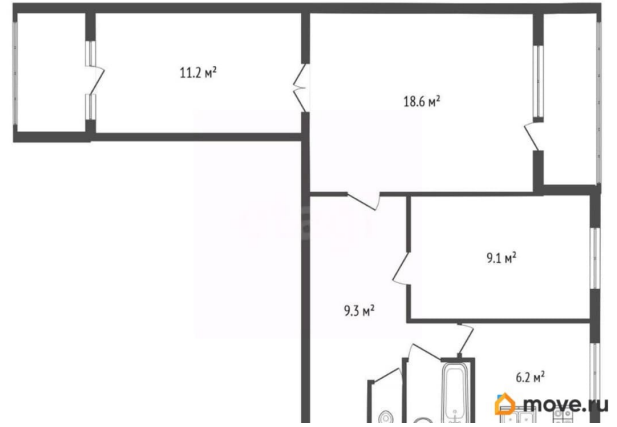
Состояние: • обычный косметический ремонт • квартира аккуратная, можно заехать и жить • почти вся мебель остаётся новым собственникам

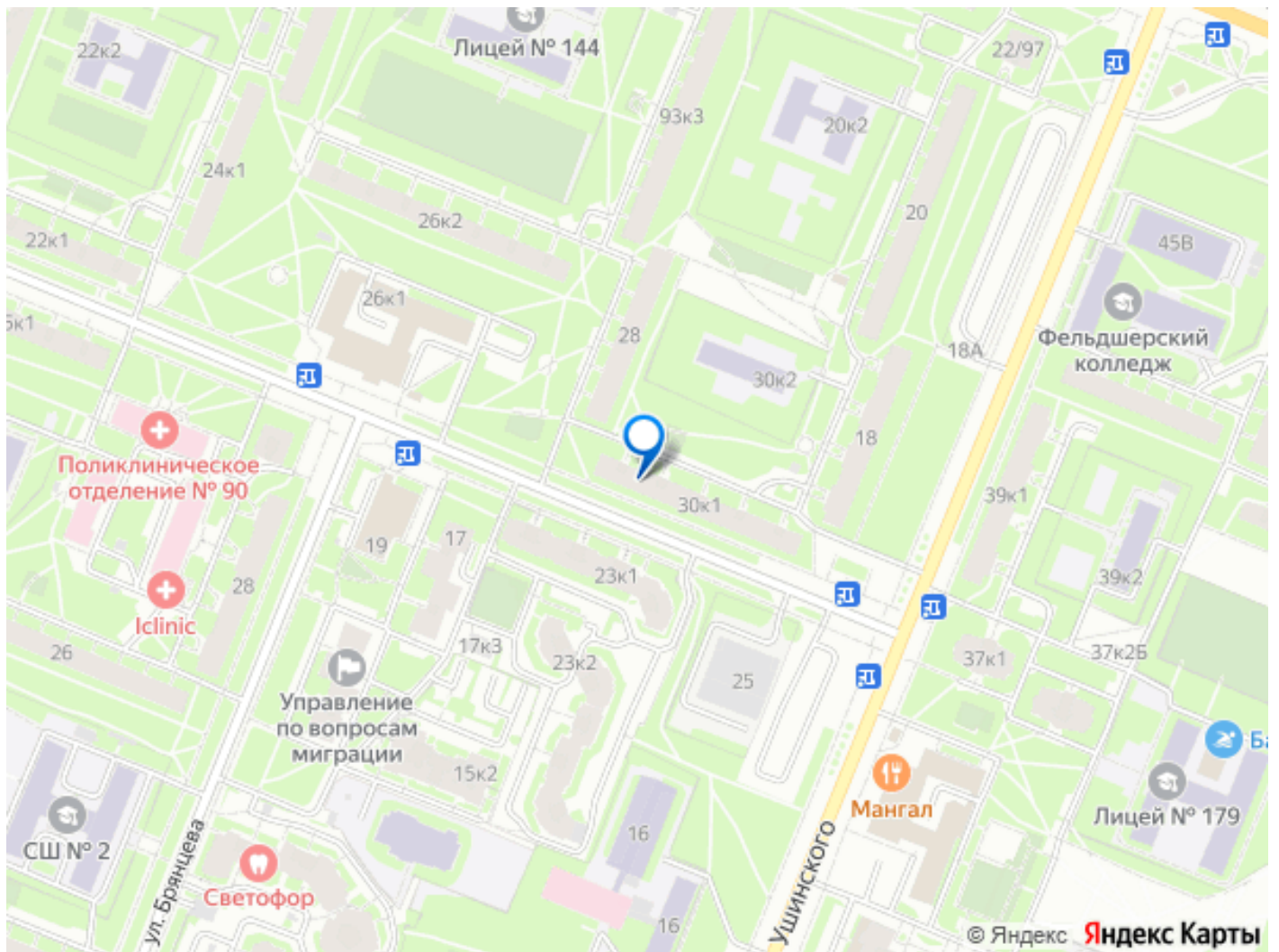
О районе и инфраструктуре: • спокойный обжитой микрорайон Калининского района • рядом школы, детские сады, магазины и аптеки • в пешей доступности остановки общественного транспорта • до метро Гражданский проспект около 10-15 минут пешком или 2 остановки транспортом • рядом супермаркеты, кафе, бытовые сервисы • зелёные двory, есть места для прогулок и парковки

Документы: • один взрослый собственник • без обременений • готовы быстро выйти на сделку

Показы по договорённости. Код пользователя: 154008

Номер в базе: 11856512





Move.ru - вся недвижимость России