

🕒 Создано: 05.04.2026 в 18:04

Обновлено: 05.04.2026 в 17:45

**Санкт-Петербург, Детскосельский  
бульвар, 11**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Детскосельский бульвар, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

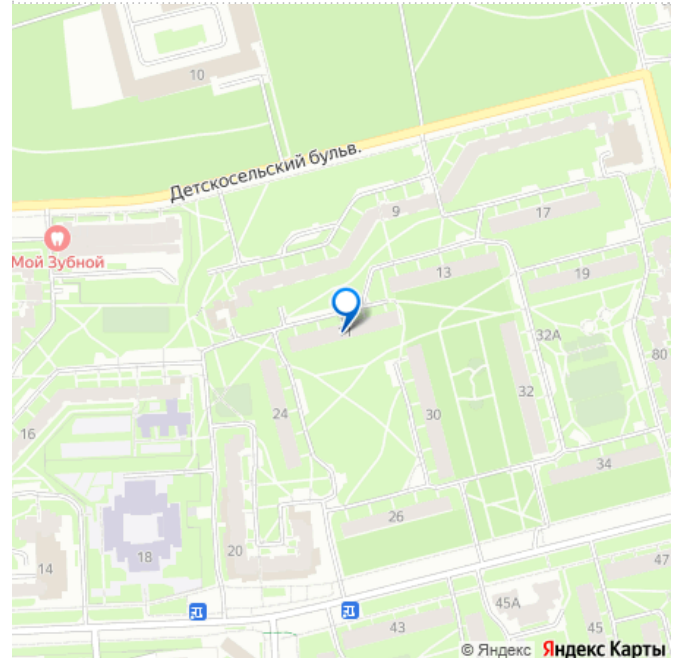
балкон

Покупка в ипотеку

да

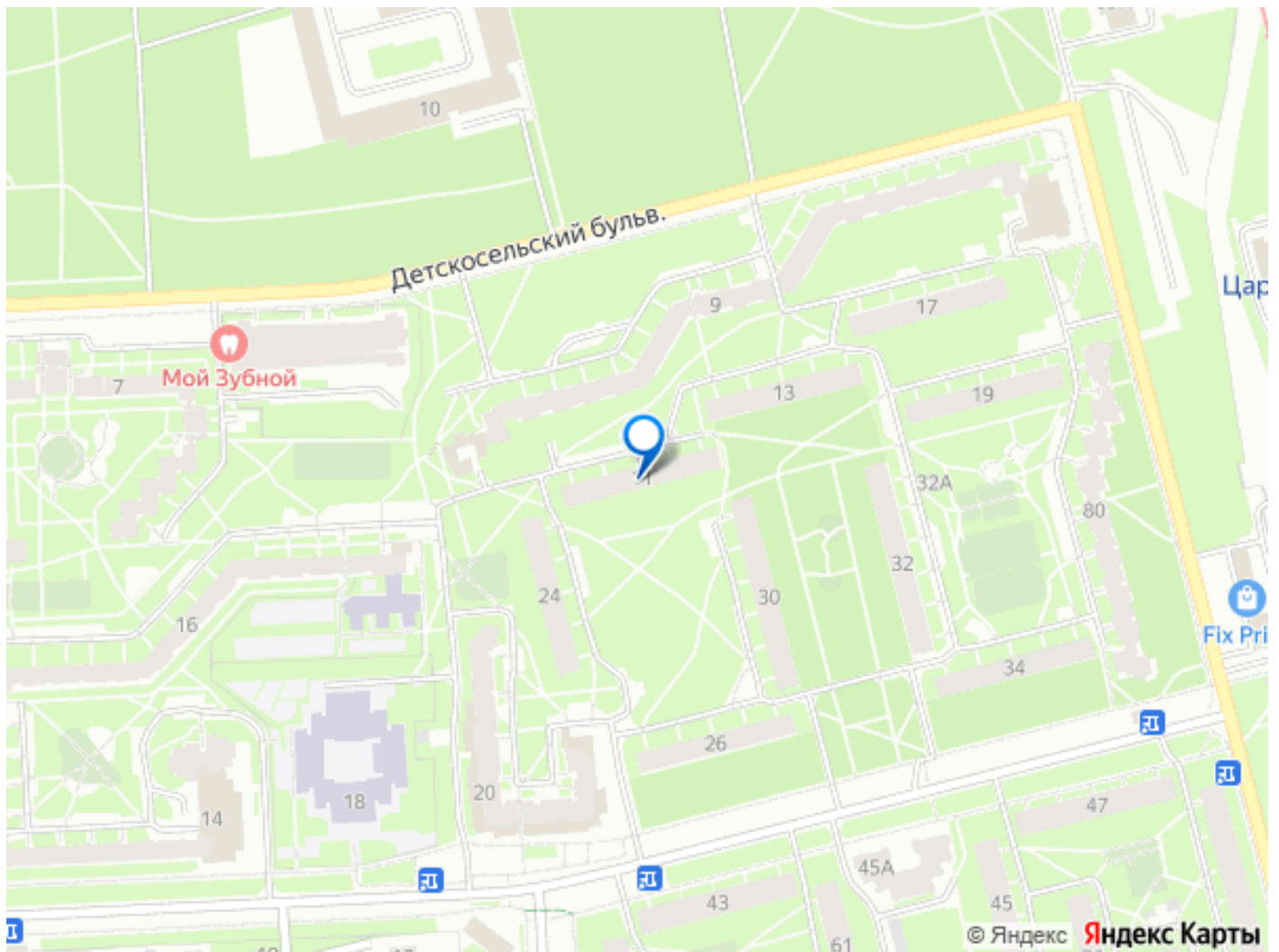
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продается теплая и уютная 3-х комнатная квартира на 2-м этаже кирпичного дома. Проведена перепланировка: увеличена площадь ванной комнаты и кухни, кухня объединена с гостиной. Дом закрыт от проезжей части другими домами, очень тихо, в открытых окнах слышно только пение птиц. Два взрослых собственника. Прямая продажа. Удобный обжитой район с хорошей транспортной доступностью: находится рядом с выездом из города на Витебское и Пулковское шоссе, а также строящуюся Южную широтную магистраль, здесь проходят маршруты автобусов до ст. м. Московская, Купчино, Звездная; рядом платформа электрички до м. Купчино и Витебского вокзала - 7 минут пешком. Рядом с домом много магазинов, до ближайшей школы и детского сада 500 метров. Находящийся через дорогу Буферный парк отлично подходит для велосипедных и лыжных прогулок, бега, выгула собак. 5 минут на автомобиле до императорских дворцов и парков Екатерининского и Александровского, центра Пушкина с уютными кафе и ресторанами.



Move.ru - вся недвижимость России