

Создано: 16.10.2025 в 14:15

Обновлено: 04.02.2026 в 16:45

**Санкт-Петербург, проспект Раевского, 6**  
**13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Раевского, 6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Раевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

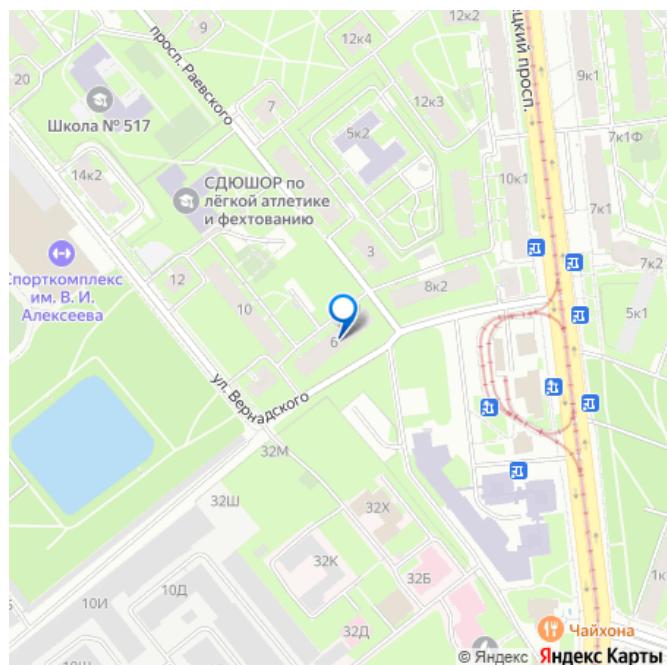
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9285742059>

**Ирина Гургеновна Георгиева, Частный  
маклер**

**79812317996, 7981893  
4176**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается Зккв в кирпичном доме 1968 г.п.

Перекрытия ж/б, водоснабжение

центральное, плита газовая, этаж 5/5, лифта  
нет, балкон есть. Шикарное

месторасположение, район по праву

занимает лидирующее место в рейтинге

экологически чистых и благоустроенных.

Напротив дома Ольгинский и Круглый пруды,

5 мин пешком до лесопарка Сосновка, до ст.

метро Политехническая 10 мин пешком. Дом

утопает в зелени, двор большой с детскими и

спортивными площадками, много мест для

парковки. Общая 56 кв м + застекл. балкон,

жилая 41: 21+10+11, кухня 5,2, разд. санузел

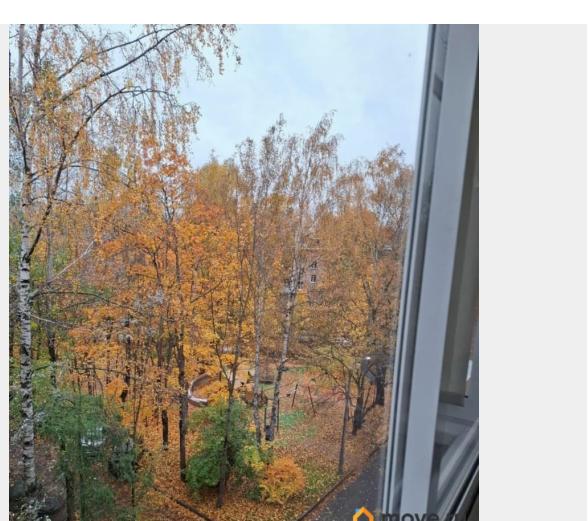
с ванной, две кладовки. Два взрослых

собственника с 2003 года. Без обременений,

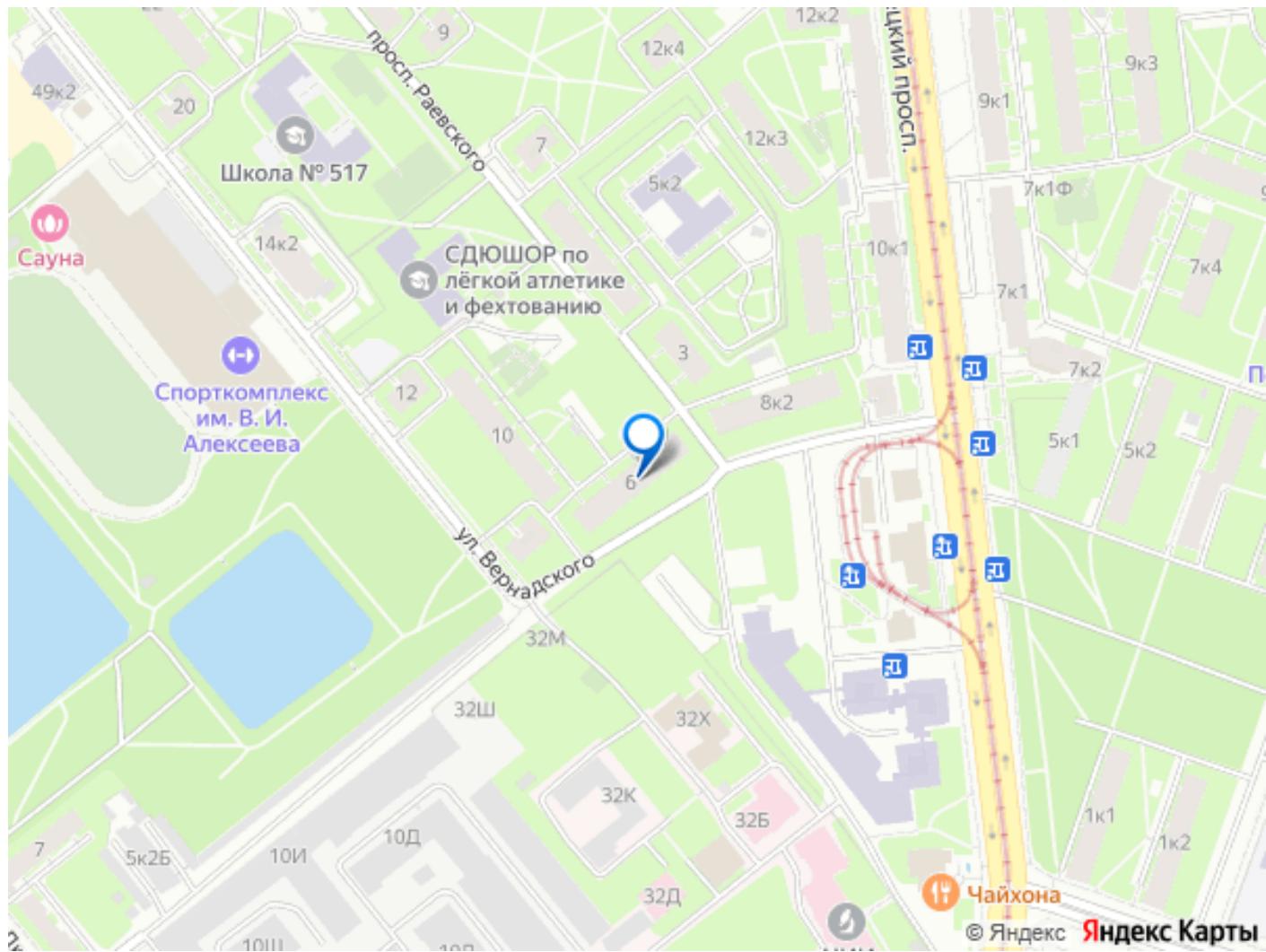
перепланировок, маткапитала и

доверенностей. Встречная покупка, сделку

сопровождает агент.







Move.ru - вся недвижимость России