

Создано: 27.11.2025 в 18:52

Обновлено: 12.12.2025 в 16:35

<https://spb.move.ru/objects/9286941255>

Юлия Фаянс, ПетербургНедвижимость

**79119910567**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,  
21

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 21

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

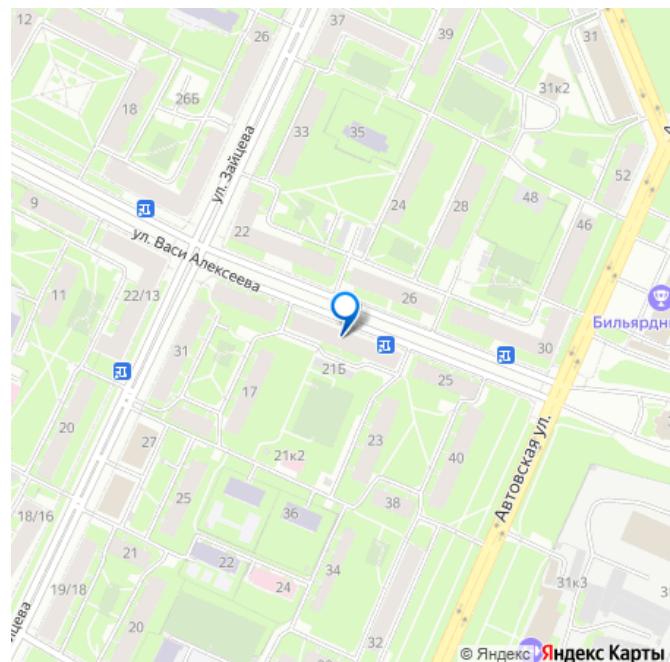
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

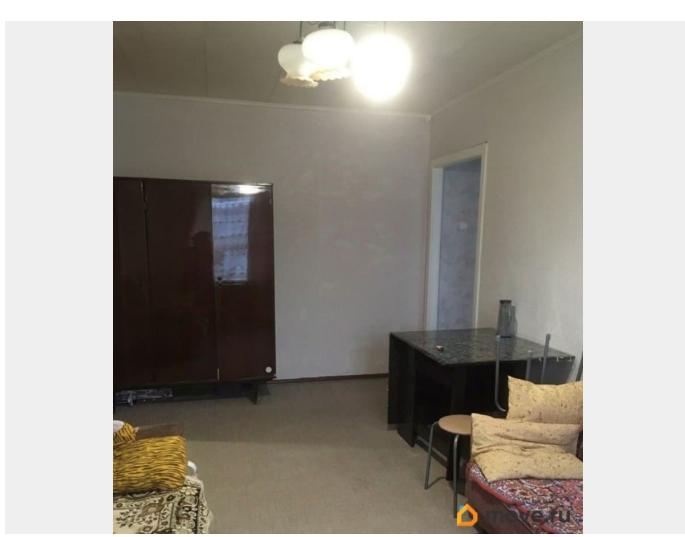
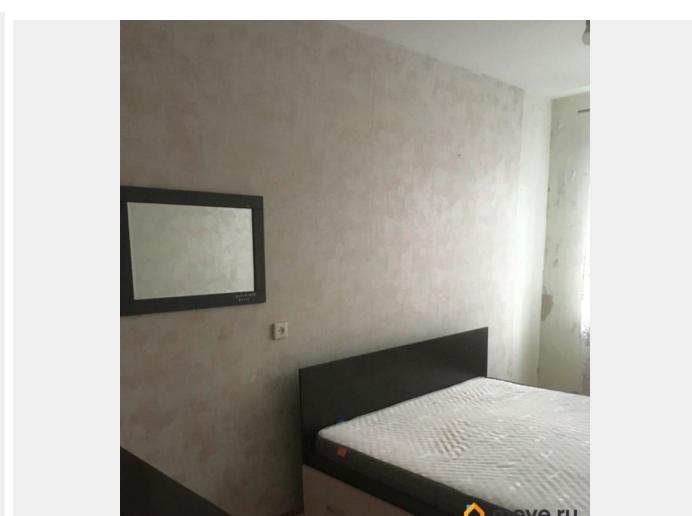
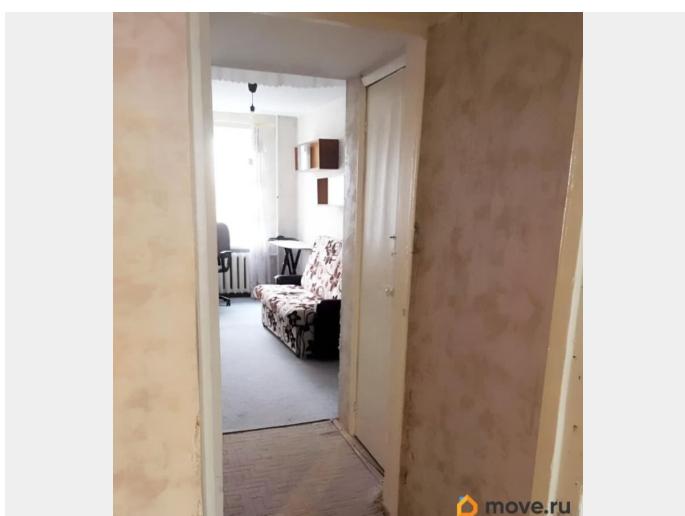
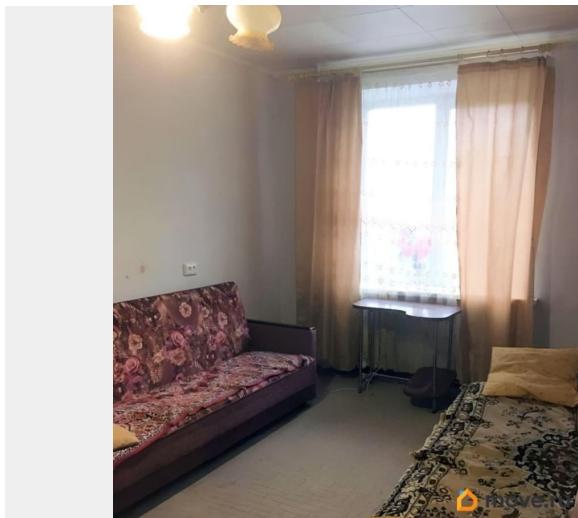
Покупка в ипотеку

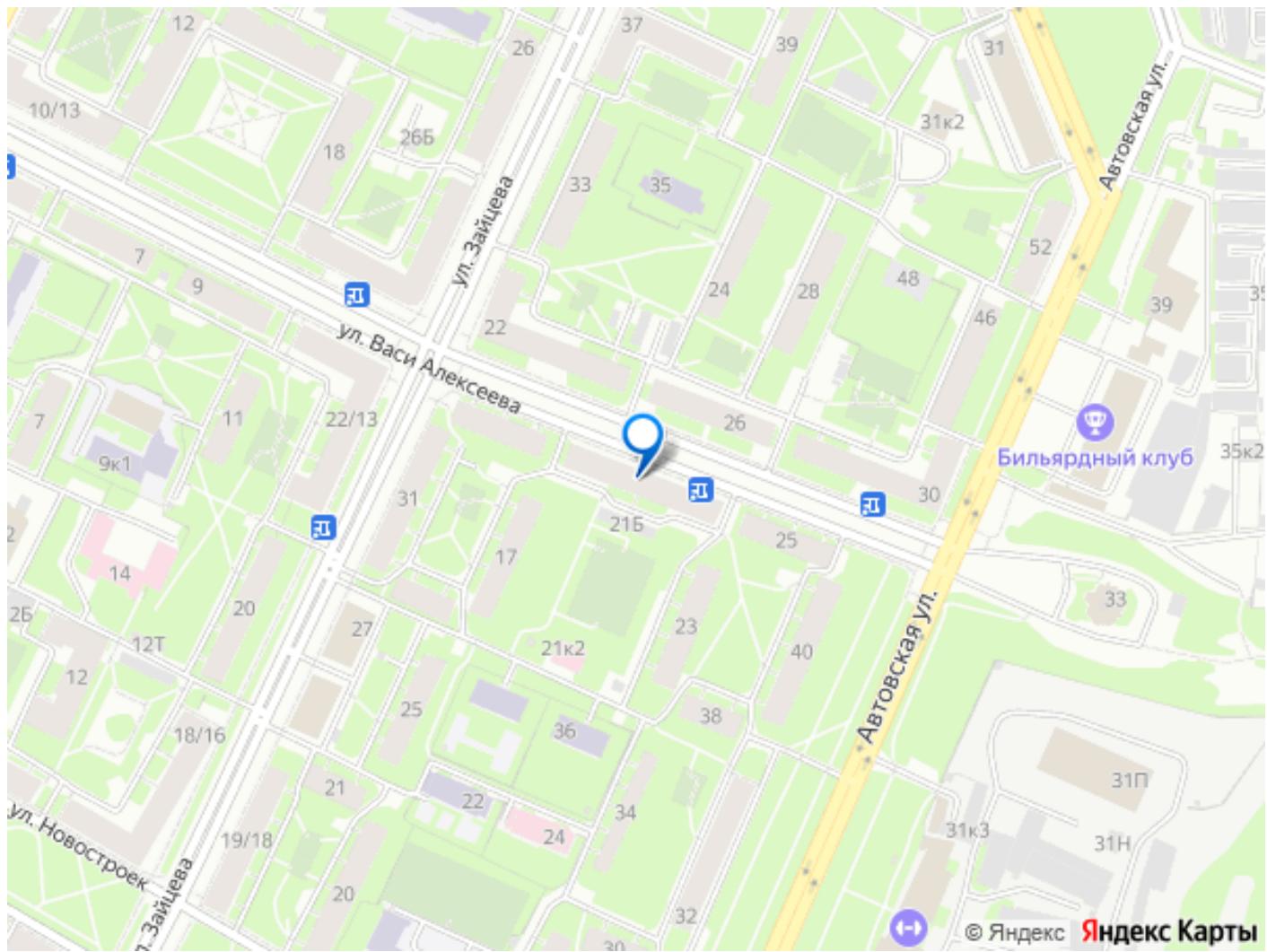
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира для дружной семьи в самом сердце города в добротном кирпичном доме, буквально в 10 минутах ходьбы от метро. В районе давно сложился свой микроклимат: здесь спокойно, много зеленых дворов, парков и садиков, прекрасная транспортная доступность, наложенная инфраструктура, в шаговой доступности все социально значимые учреждения. Квартира двухсторонняя, светлая и очень теплая, с прекрасной шумоизоляцией. Окна выходят на две стороны: в зеленый двор и на тихую улицу, на окнах комнат стеклопакеты. Предпродажный косметический ремонт не производился. Прекрасная локация как для проживания, так и для сдачи в аренду. Взрослые собственники, без обременений, прямая продажа, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России