

🕒 Создано: 07.12.2025 в 15:51

Обновлено: 26.12.2025 в 10:42

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
5К1**

**8 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 5К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

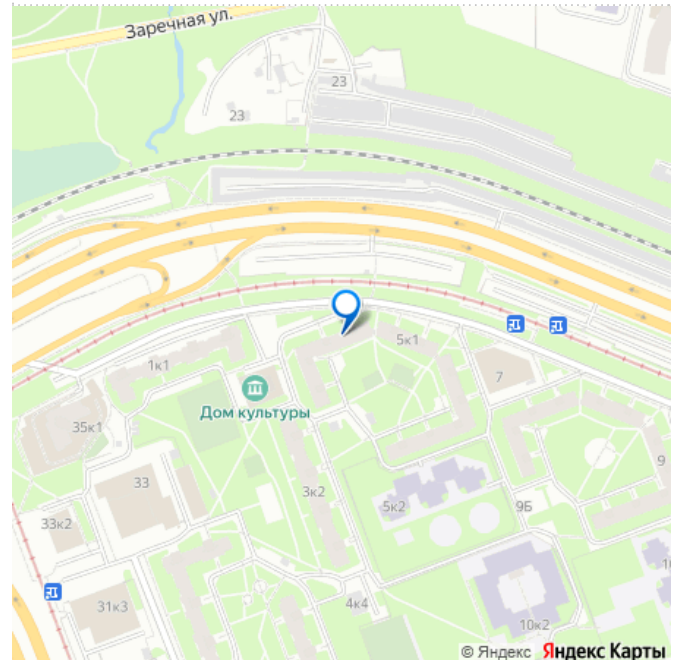
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

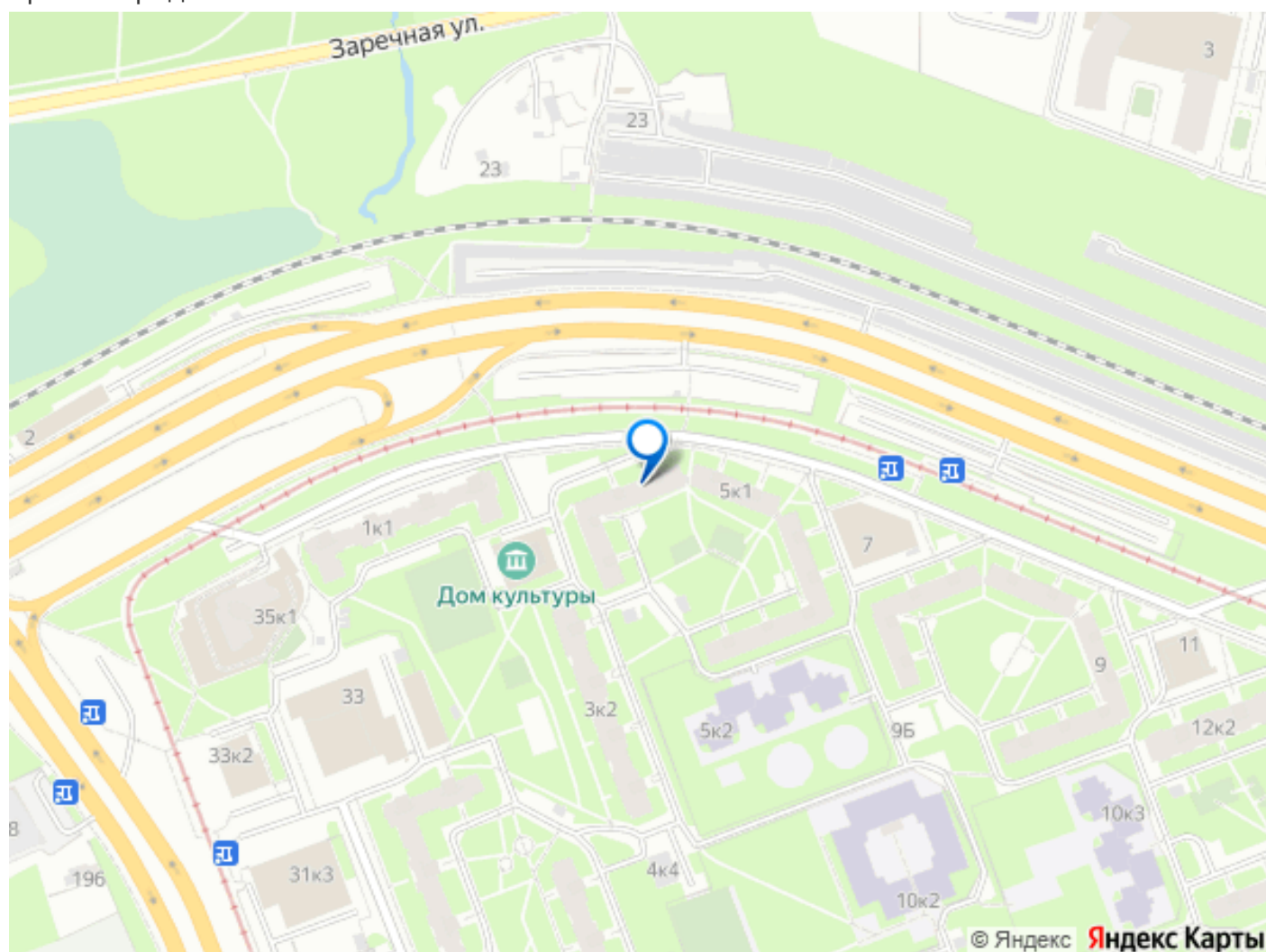
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся очень уютная трёхкомнатная квартира с удобной планировкой в Выборгском районе города Санкт-Петербурга, Суздальский проспект, дом 5, корпус 1, в доме ЖСК, серии 504- Д, 1985 года постройки. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, во всех комнатах пол- паркет, на кухне, в санузлах, в прихожей --- плитка, потолки везде - натяжные. В прихожей встроенный шкаф, в кухне в подарок Покупателю оставляем холодильник, встроенные посудомоечную машину, стиральную машину оставим по Договоренности. Мебель в квартире тоже оставим по Договоренности. В квартире 2 лоджии, одна лоджия застеклена. Квартира светлая, очень тёплая, двухсторонняя, все окна выходят в тихий, зелёный двор. Двор зелёный, очень симпатичный, с двумя детскими площадками. Рядом с домом магазины ,, Перекрёсток» , , «Магнит «, аптеки, кафе, во дворе детский садик, в пешей доступности 2 школы, Дом Культуры ,, Суздальский «. Отличная транспортная доступность- остановка общественного транспорта в 3-х минутах пешком, остановка трамвая рядом с домом. До метро проспект Просвещения 7 минут на транспорте, до

метро Озерки- 10 минут. Удобный выезд на КАД. Квартира в собственности с 1985 года (ЖСК), один собственник, обременений нет, прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России