

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2

21 540 698 ₽

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

улица Белоостровская

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

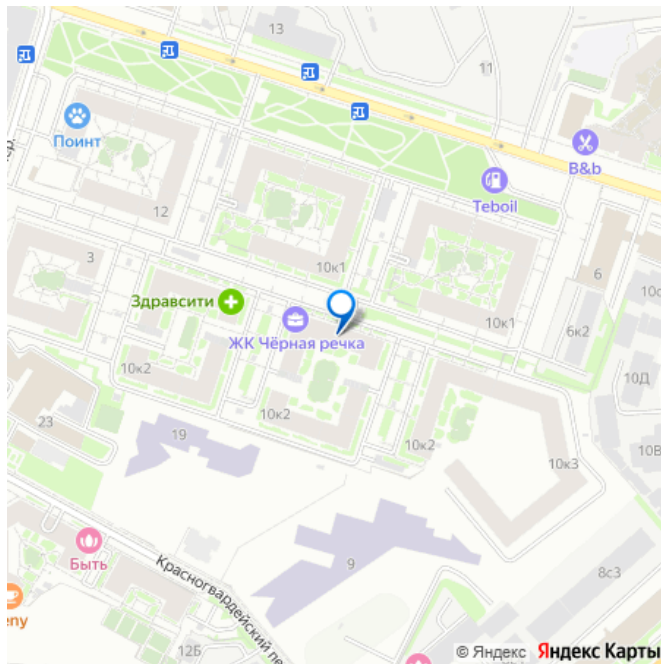
Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9287461432

Елена Журавлева, Елена Журавлева

79112708354

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

-Отличное предложение для покупателей- квартира в новом доме от ЦДС в ЖК «Черная речка» -Квартира продается в прямой продаже, поэтому возможен очень быстрый выход на сделку. - рядом две станции метро - «Черная речка» и «Лесная», неподалеку жд станция «Ланская», связанная с лучшими местами Курортного района Петербурга, - удобный выезд на КАД и ЗСД, да и до исторического Центра рукой подать. -Окнами на северо-запад- вечернее солнышко подарит вам романтические закаты. Прекрасные виды на новые дома на набережной Малой Невки и благоустроенные дворы. -Рядом старый Строгановский сад с уютными дорожками и маленькими прудами, неподалеку зеленые Елагин и Крестовский острова, любимые петербуржцами всех возрастов. -Комплекс застроен неплотно, поэтому нет ощущения «каменного мешка». -В ближайшее время рядом с ЖК откроются новая школа и детский сад, в соседних домах уже работают

множество магазинов и небольших кафе на любой кошелек. -В ЖК «Черная речка» предусмотрено достаточно парковочных мест на придомовых территориях, можно также приобрести места в подземном паркинге. - Бонусом для покупателя будет готовый дизайн-проект квартиры ( фото 15-21) . Частично в квартире произведен ремонт в соответствии с проектом- оштукатурены стены, полностью сделана электропроводка, включая подводу к кондиционерам, санузлы подготовлены к установке инсталляций ( фото 10-14) . Звоните- с удовольствием ответу на все ваши вопросы, договоримся о просмотре в удобное для вас время!

