

Создано: 14.01.2026 в 14:12

Обновлено: 18.01.2026 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9287956114>

**Сергей Бабичев, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
94**

**10 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 94

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

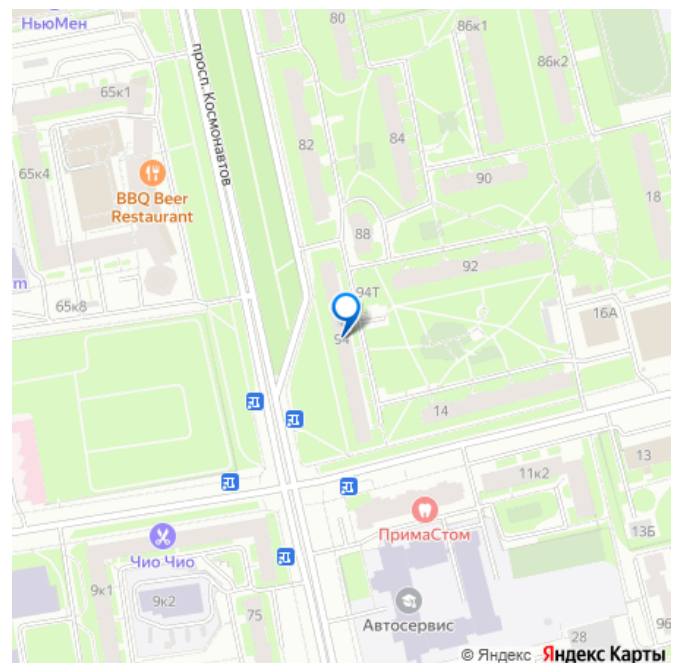
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1995149. Уютная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге ждёт новых жильцов! Адрес: проспект Космонавтов, 94.

Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? Выгодная цена. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в хорошем районе! Удобное расположение.

Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, аптеки. Вы сможете быстро добраться до работы, учебных заведений и других важных мест. Транспортная доступность. Лёгкий доступ к основным транспортным магистралям позволит вам быстро добраться до любой точки города.

Основные характеристики квартиры: Год постройки: 1966. Материал постройки: панельный. Материал перекрытий: ж/б плиты. Отопление: центральное. Вид объекта: вторичка. Этажность: 5 этажей. Комнатность: 3 комнаты. Этаж: 5. Окна выходят на улицу. Общая площадь: 57 кв. м. Жилая площадь: 39,4 кв. м. Площадь комнат: 20,2 + 10,4 + 8,8 кв. м. Ремонт:

косметический. Расположение квартиры: угловая. Количество отдельных санузлов: 1. Количество балконов: 1. Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми или пожилым парам. Здесь каждый найдёт что-то для себя. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой квартире и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

