

Создано: 09.02.2026 в 17:23

Обновлено: 09.02.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9289732834>

Николай Лукин, Николай Лукин

79118271702



Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 19

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 19

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

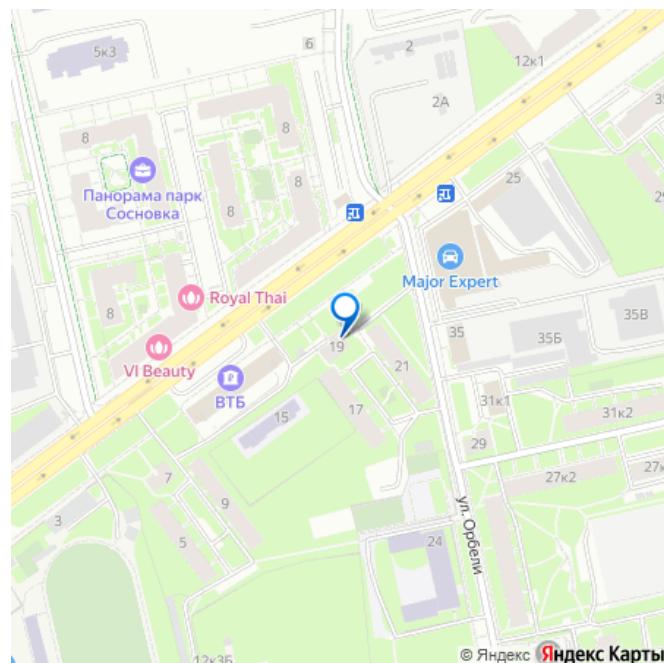
8.1 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

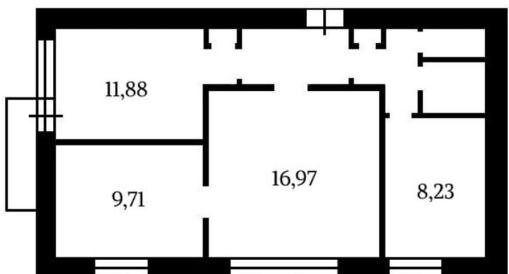
да

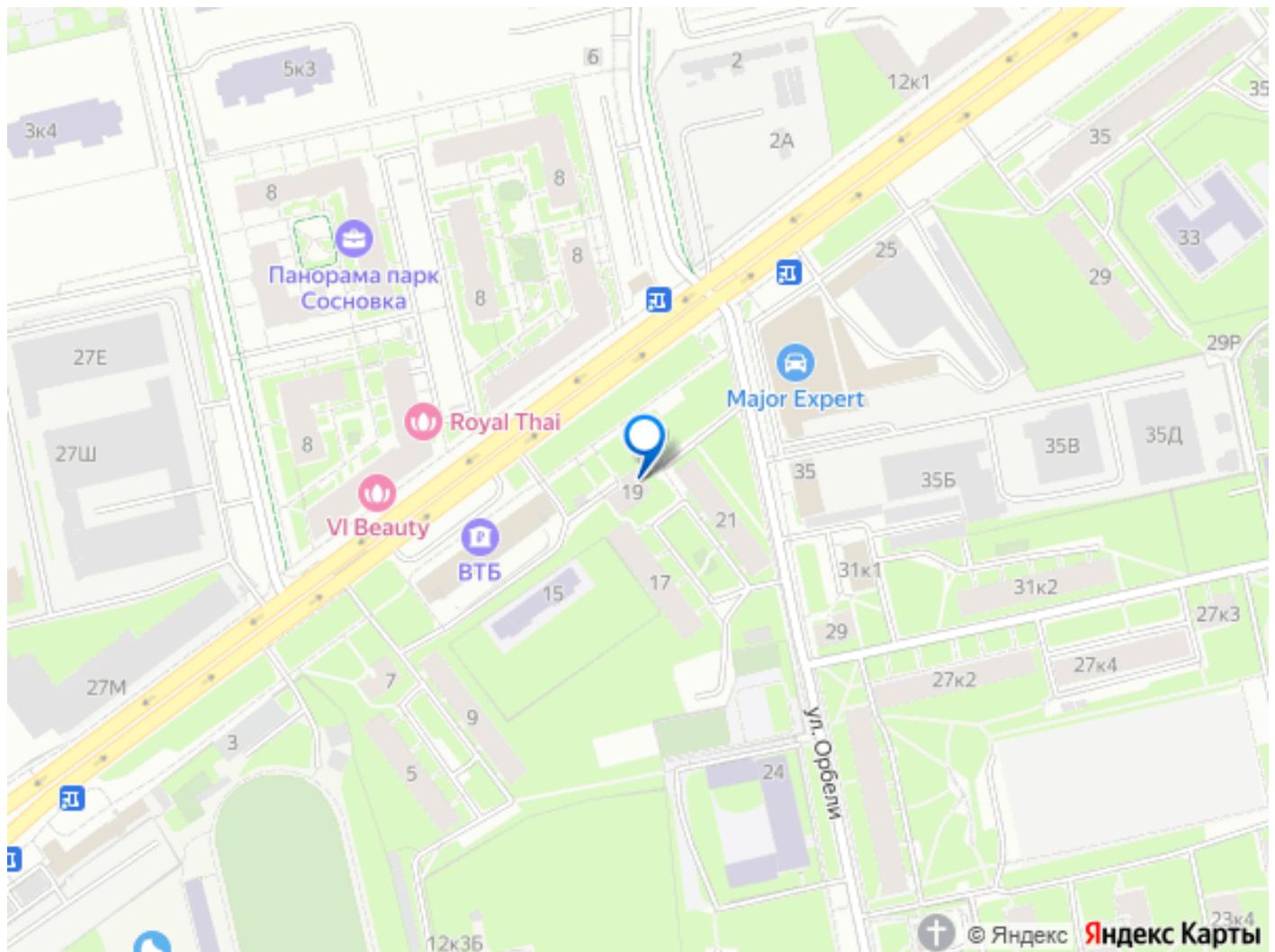
возможна ипотека

Описание

Предлагается купить трехкомнатную квартиру в кирпичном доме, в одном из лучших районов- Выборгский, с хорошей планировкой. Общая площадь — 57,2 м², Площадь комнат (17,1+10,2+11,6 м²), кухня-8,1 м², коридор-6,5 м². Есть балкон. В 10 минутах ходьбы два известных больших парка: парк Сосновка и Удельный парк. В пешей доступности вся инфраструктура (через дом гимназия, детский сад, Невский колледж), также магазины и т. д. Ближайшее метро пл. Мужества, Политехническая, Удельная. До центра на машине 20 минут. Квартира семейная, первые собственники с 2004 г., последняя доля унаследована в 2025 году. Два взрослых собственника, без обременений. Прямая продажа. Готовы выходить на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России