

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:23

Обновлено: 09.02.2026 в 17:15

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 19**

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 19

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

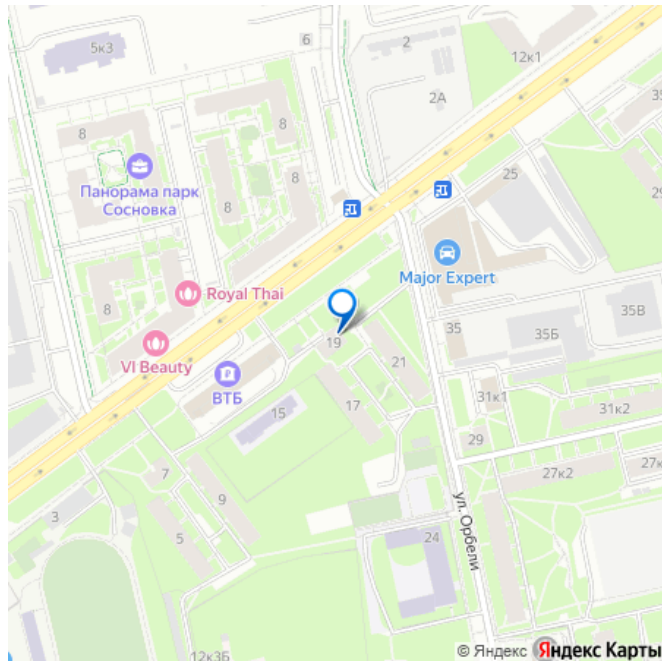
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9289732834>

Николай Лукин, Николай Лукин

79118271702

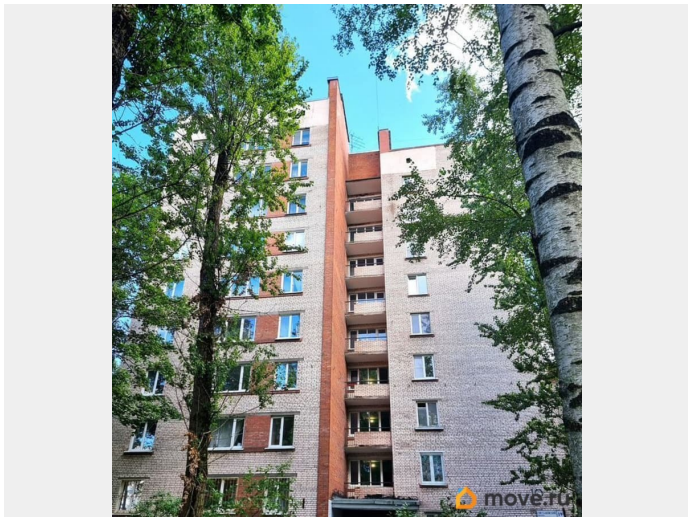
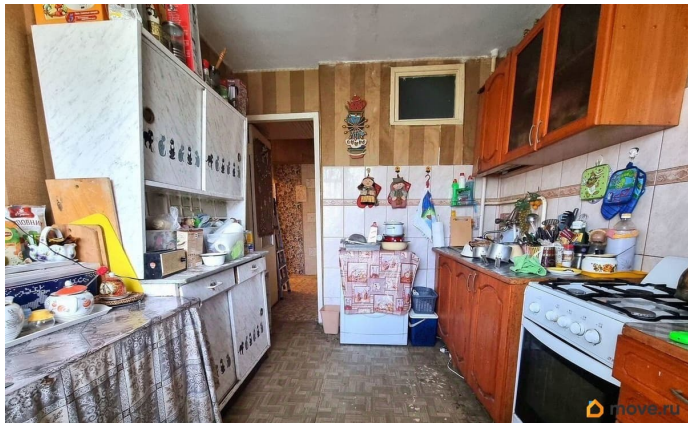
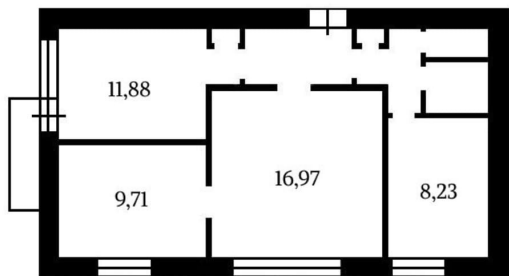
для заметок

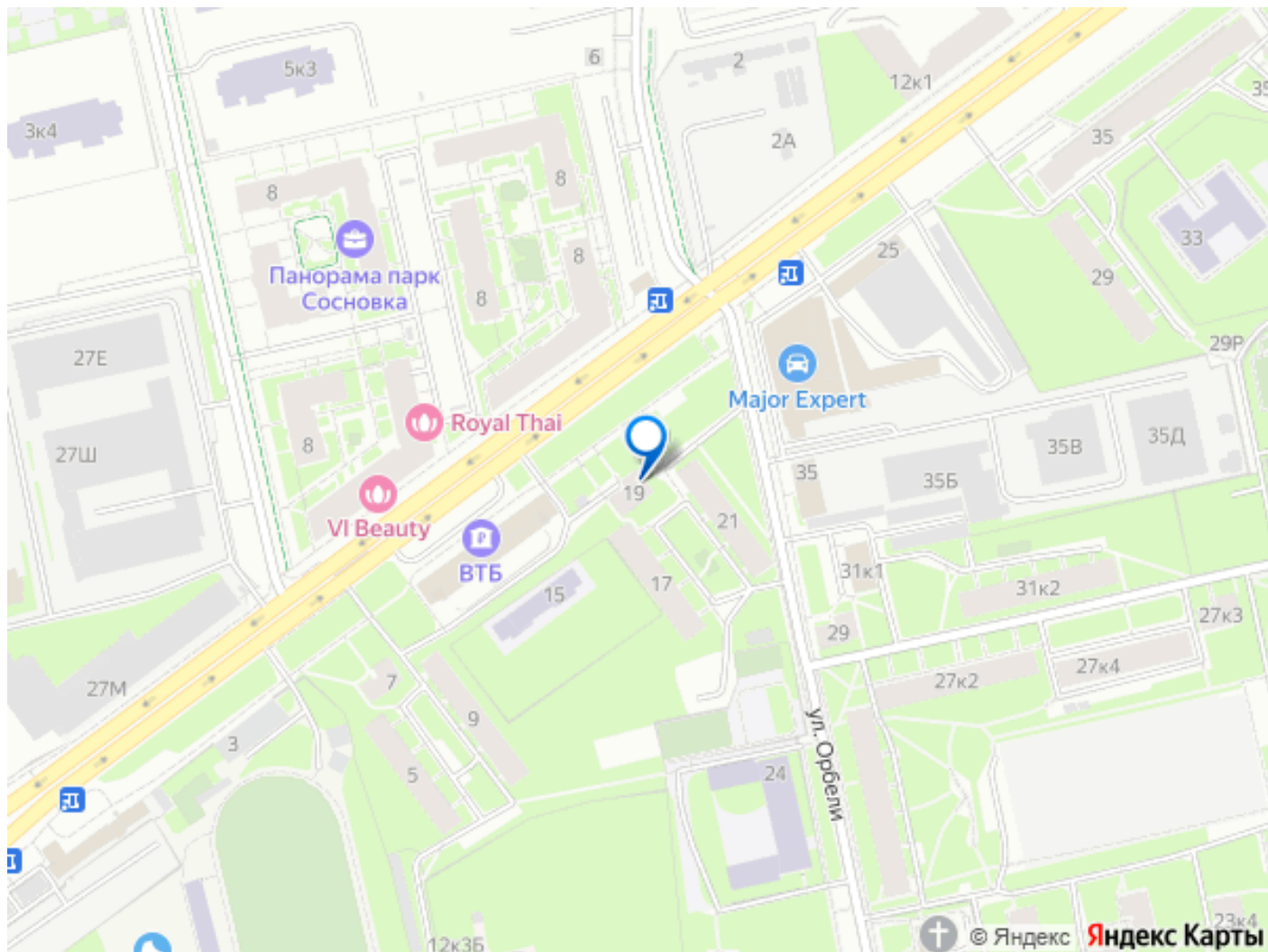


Описание

Предлагается купить трехкомнатную квартиру в кирпичном доме, в одном из лучших районов- Выборгский, с хорошей планировкой. Общая площадь — 57,2 м2, Площадь комнат (17,1+10,2+11,6 м2), кухня-8,1 м2, коридор-6,5 м2. Есть балкон. В 10 минутах ходьбы два известных больших парка: парк Сосновка и Удельный парк. В пешей доступности вся инфраструктура (через дом гимназия, детский сад, Невский колледж), также магазины и т. Д. Ближайшее метро пл. Мужества, Политихническая, Удельная. До центра на машине 20 минут. Квартира семейная, первые собственники с 2004 г., последняя доля унаследована в 2025 году. Два взрослых собственника, без обременений. Прямая продажа. Готовы выходить на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России