

Создано: 17.02.2026 в 10:50

Обновлено: 17.02.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9290139704>

## Собственник

**79117422501**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 40

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 40

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)



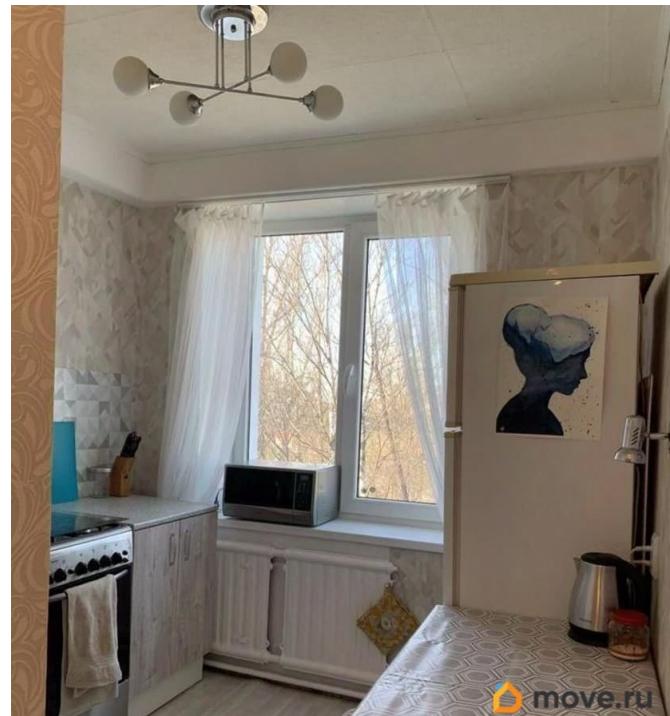
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

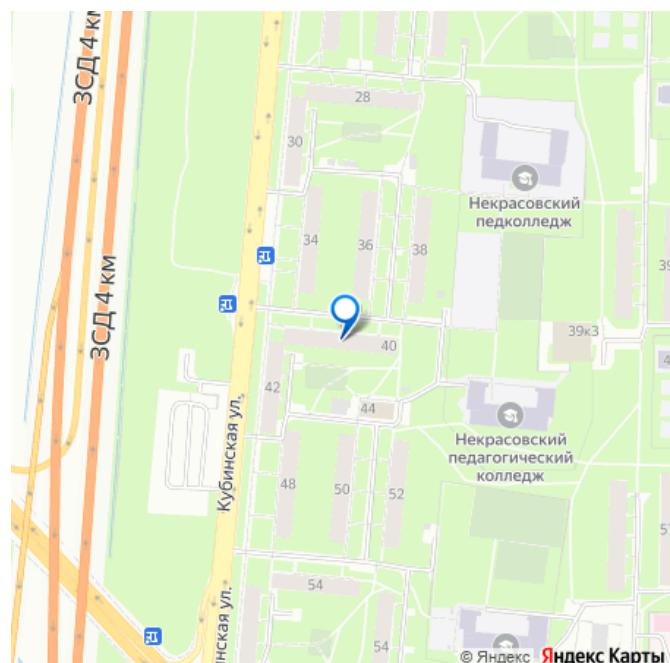
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



## Описание

Уважаемые агентства, не звоните мне  
пожалуйста Есть свой агент. 1 взрослый  
собственник. Продаётся трёхкомнатная  
квартира с изолированными комнатами на  
пятом этаже блочного дома. Окна выходят на  
2 стороны. В квартире косметический ремонт  
на кухне, ванна/туалет и большая комната, 2  
маленькие комнаты требуют ремонта, в них  
нет мебели, нет обоев. Заменены полы:  
большая комната туалет/ванна, коридор. Во  
всей квартире заменена проводка в 2018  
году. Стеклопакеты во всей квартире.

Просмотры по предварительной  
договоренности. Возможен небольшой торг.

