

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:06

Обновлено: 20.02.2026 в 19:05

**Санкт-Петербург, Новороссийская улица,
12**

11 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Новороссийская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

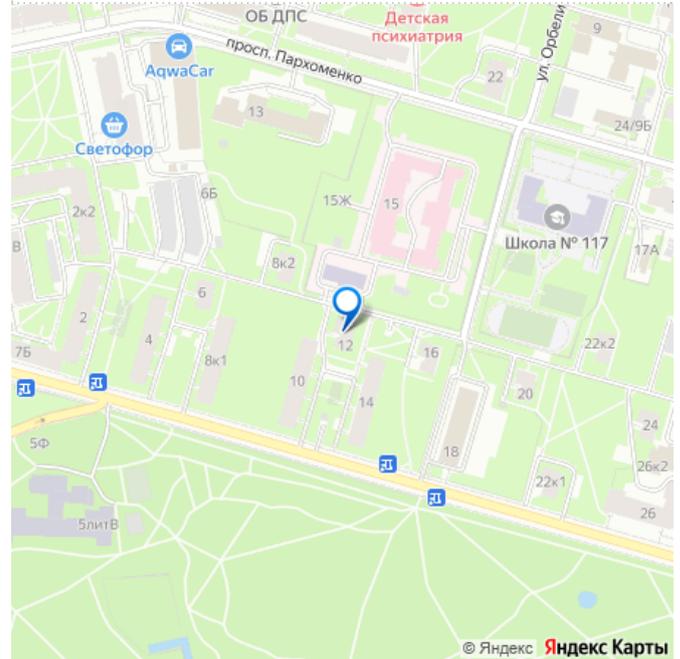
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

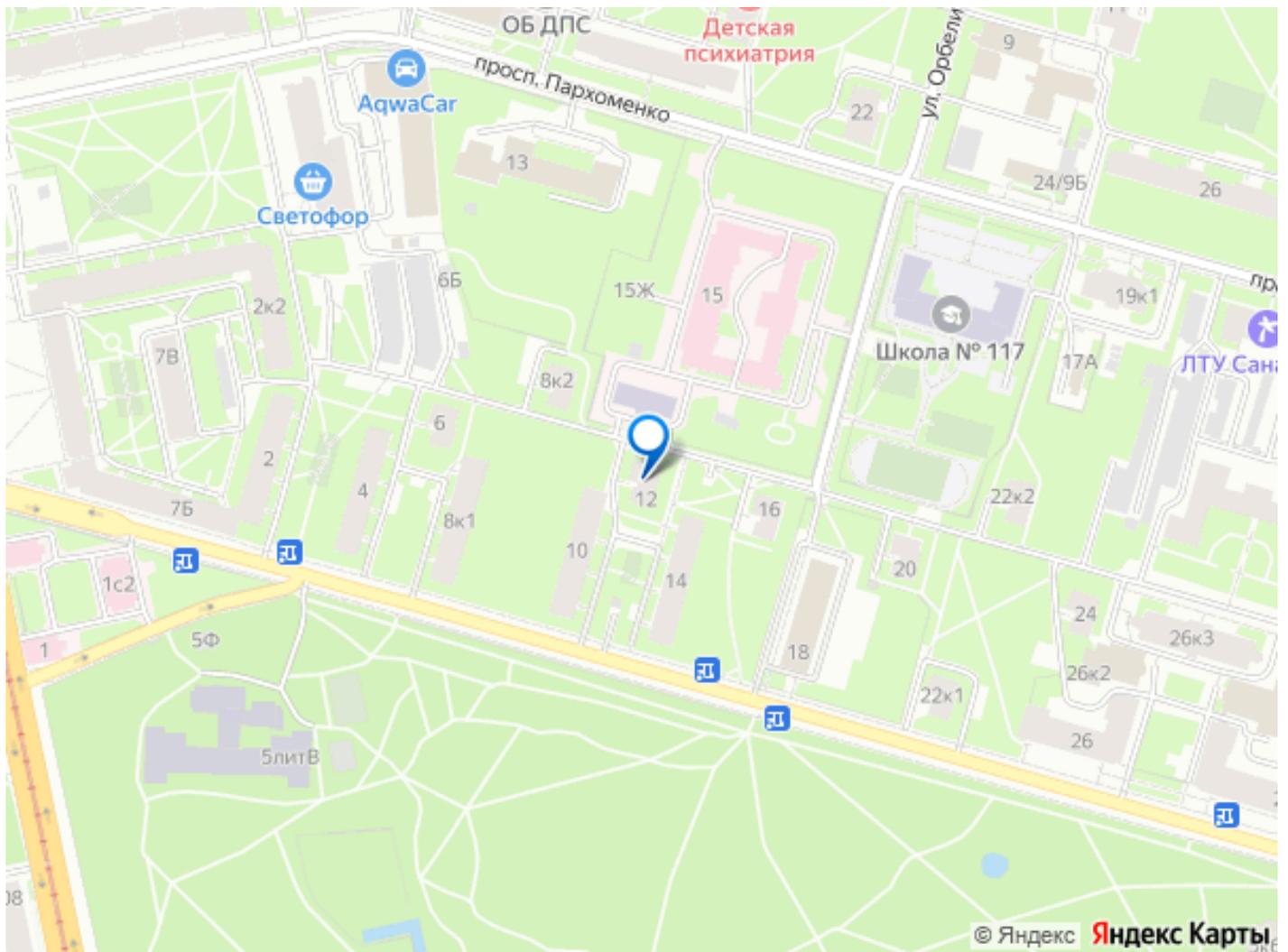
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ 3-х ком квартира под ремонт в добротном, теплом, кирпичном доме 1967 года постройки. Дом расположен внутри квартала. Много зелени и тихо. Через дорогу парк Лесотехнической академии. В равном удалении от двух ст метро (разные ветки) Лесная и Черная речка В пешей доступности железнодорожная станция Ланская Две комнаты смежные (17,1 кв м+10кв м) и одна изолированная- 11,3 кв м Кухня- 8,2 кв метра. В квартире есть балкон- застеклен. Дом газифицирован, горячее водоснабжение от газовой колонки Квартира подготовлена для продажи и ремонта. Практически полностью освобождена от личных вещей. В квартире никто не зарегистрирован. Собственность без обременения, два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Возможен разумный торг.



Move.ru - вся недвижимость России