

**Санкт-Петербург, Александровская  
улица, 36а**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Александровская улица, 36а

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

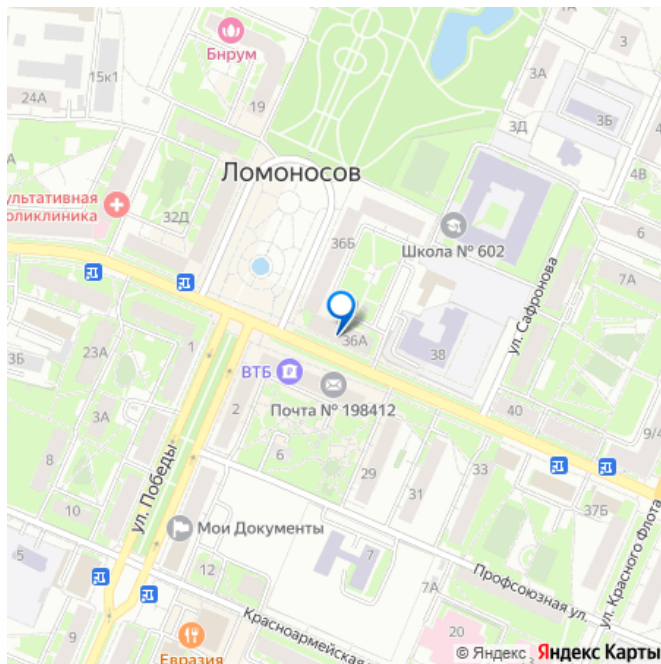
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В прямой продаже замечательная квартира в ухоженном кирпичном доме. Отличное расположение: центральная часть Ломоносова, рядом императорский Верхний парк. В двух шагах весь транспорт: автобус, ж/д станция Ораниенбаум 1. Магазины, Сбер, 602 школа. У квартиры двусторонняя планировка. Три окна выходят в тихий уютный двор. Зелень, детская площадка. Удачно зонировано большое количество паркомест. Одно окно на улицу. Гостиная проходная, но после легкой перепланировки превращается в отдельную комнату. Две гардеробно-кладовых. Хороший паркет, стеклопакеты, новые батареи с регуляторами. Один взрослый собственник, без проблем, без обременений.

