

🕒 Создано: 25.03.2026 в 10:44

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:58

**Илья Романович Сорокин, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79817708562**

**Санкт-Петербург, проспект Metallistov,  
111**

**14 499 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Metallistov, 111

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Metallistov](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

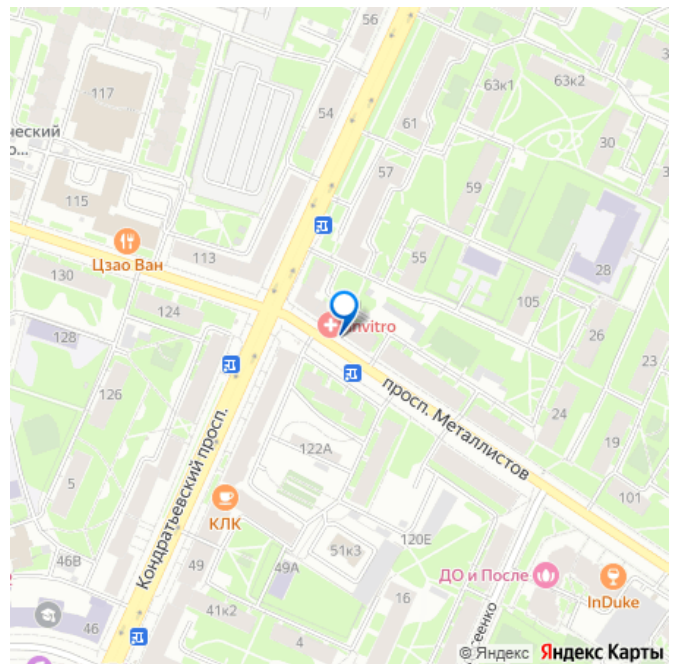
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

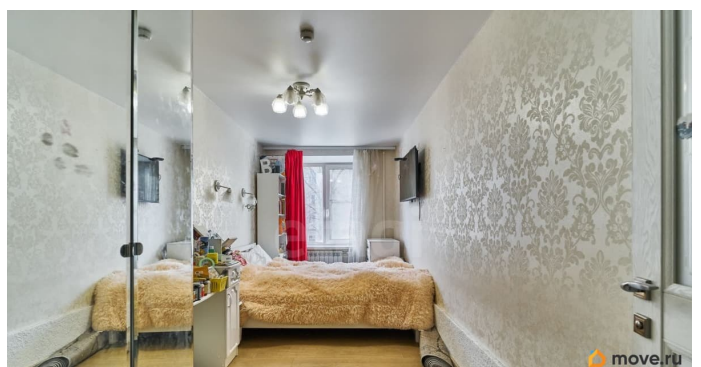
для заметок

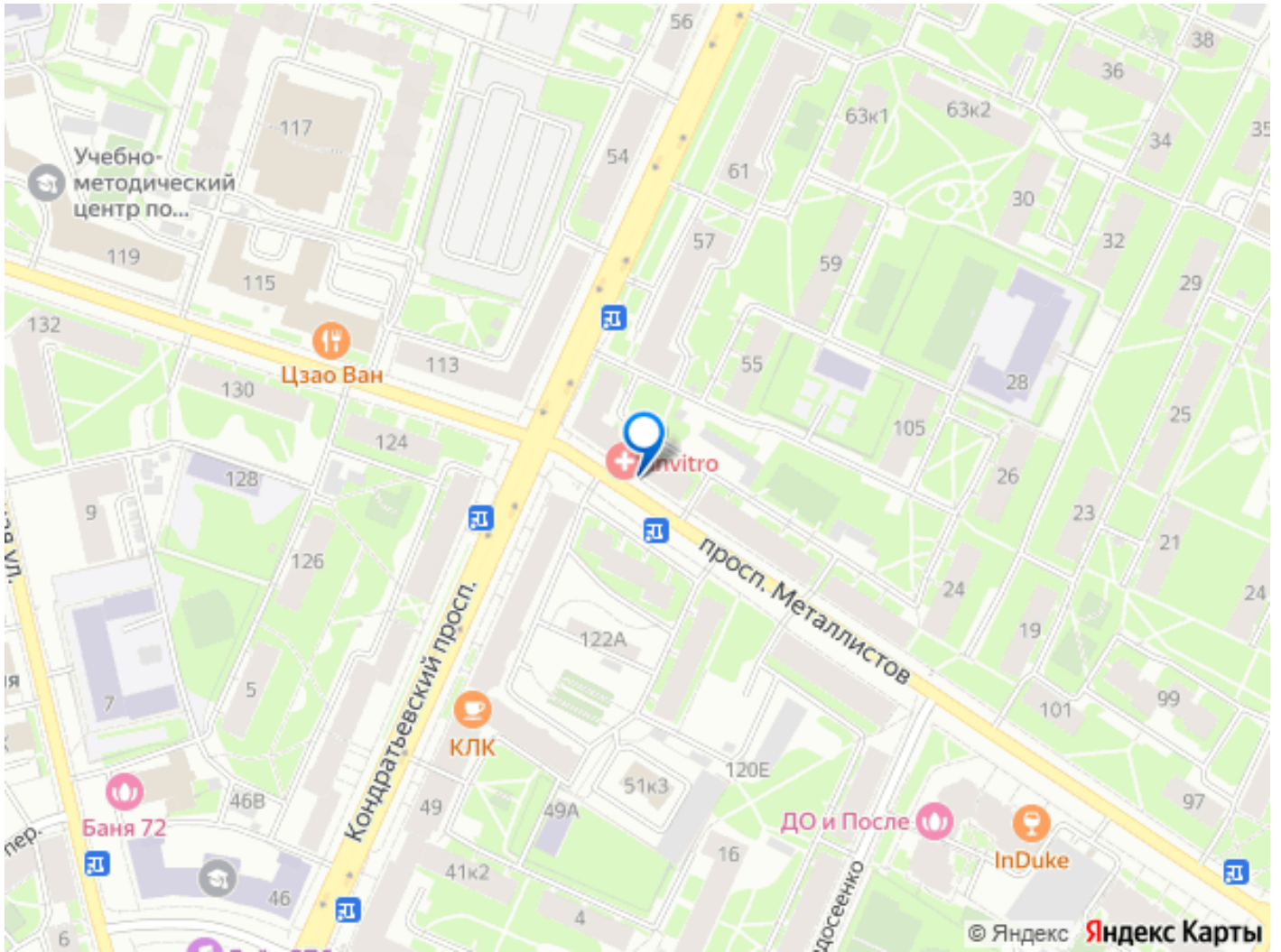
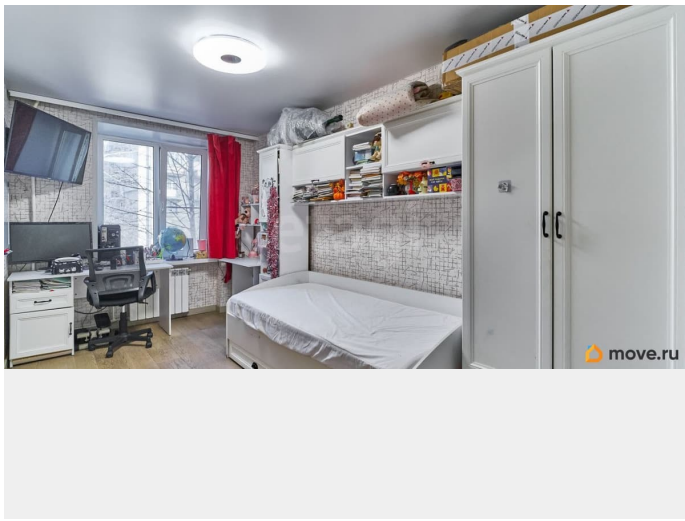


## Описание

Светлая 3-комнатная квартира в кирпичном доме на ул. Металлистов. Окна на две стороны! Юридически чистая, готова к сделке. Описание: Продается просторная 3-комнатная квартира (57 м?) по адресу: ул. Металлистов, д. 111. Кирпичный дом, высокие потолки 2,64 м. Ключевые особенности: Окна на две стороны: Окна выходят как во двор, так и на улицу. Это обеспечивает отличное сквозное проветривание и естественное освещение в течение всего дня — квартира всегда светлая и уютная. Юридическая чистота: Квартира полностью готова к быстрой сделке. Проверена, без обременений, долгов и прописанных лиц. Подходит для любых видов ипотеки, включая материнский капитал. Ремонт: Выполнен косметический ремонт. Квартира в состоянии «въезжай и живи» — не требует дополнительных вложений на первом этапе. Санузел: Совмещенный, что позволяет более рационально использовать пространство (есть возможность установить стиральную машину и душевую кабину/ванну без лишних перегородок). О доме и расположении: Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Высота потолков 2,64 м добавляет воздуха и простора. Инфраструктура района: Район обладает развитой инфраструктурой: Транспорт: Удобная транспортная доступность. Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Быт: В шаговой доступности продуктовые супермаркеты, аптеки, торговые центры. Социальная сфера: Рядом находятся детские сады, школы, поликлиники — все необходимое для семей с детьми. Идеальный

вариант для тех, кто ищет светлую, тихую квартиру в хорошем доме с прозрачной юридической историей. Звоните, покажу в удобное время! Код пользователя: 199896  
Номер в базе: 12134906





Move.ru - вся недвижимость России