

Создано: 03.09.2024 в 20:13

Обновлено: 11.09.2025 в 22:00

Собственник

79119077105

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 1

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 1

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Бассейная

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

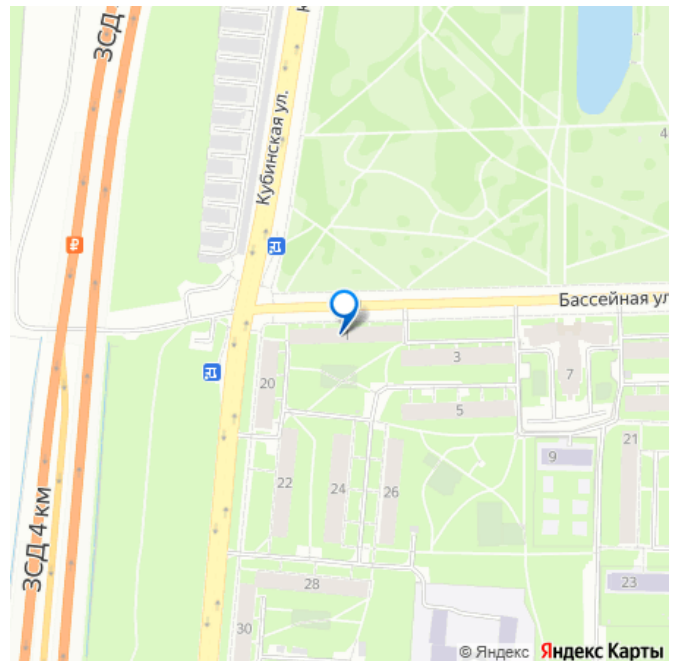
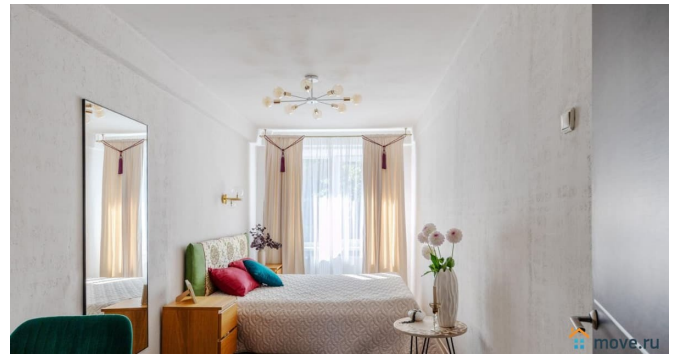
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Не беспокоить агентам с предложением своих услуг и покупателям с субсидиями. Продается уютная квартира Авиаторы в лучшем городе на земле. Квартира расположена в теплом, малоэтажном доме времен хрущевской застройки Санкт-Петербурга с окнами в парк Авиаторов и просторный зеленый двор с детской площадкой и лавочками. О квартире: - заменены все батареи, электрика, газовое оборудование; - пол выровнен фанерой и единым контуром уложен линолеум; - балкон застеклен теплым застеклением; - три окна выходят на улицу и парк, одно окно во двор; - один взрослый собственник; - обременений нет. В 15 минутах ходьбы от дома по исторической невысокой застройке времен 1940 - 1980 годов расположены: - знаменитый Московский проспект с разнообразными ресторанами, кафе и лучшими домами сталинского ампира (дом со шпилем, комплекс на площади Чернышевского, комплекс на площади Стругацких, кинотеатр Дружба); - живописный Парк Победы; - национальная библиотека; - метро Парк Победы. В районе развитая инфраструктура: -

профильные сады и школы; -поликлиники; - наземные виды транспорта; -современные библиотеки; -магазины, торговые центры; - спортивные клубы; -СКА Арена; - исторический парк Россия - Моя история. В 30 - 40 минутах езды на машине расположены парки и дворцы Пушкина, Павловска, Стрельны, Петергофа. В 20 минутах езды на машине: -аэропорт; -Витебский и Балтийский вокзалы; -центр города с музеями, набережными, театрами. В квартире организованы: -две отдельные детские, спальня, кухня, совмещенный санузел с ванной, гардероб, застекленный балкон; - рабочие места для работы и учебы из дома; - ремонт от начинающего дизайнера. Юридическая чистота сделки: -полная стоимость квартиры в договоре; -есть агент по недвижимости.

