

Создано: 15.07.2025 в 20:09

Обновлено: 18.09.2025 в 07:47

<https://spb.move.ru/objects/9282930481>

Собственник

**79117752045**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 107

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 107

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

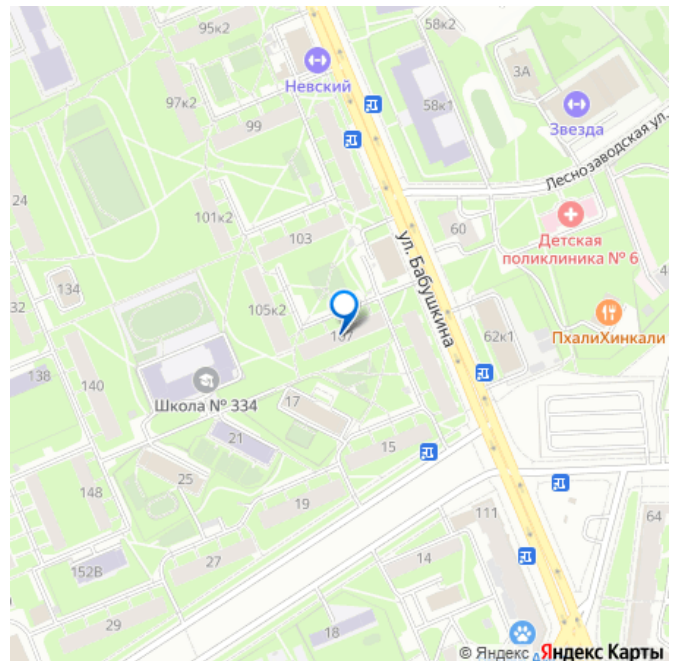
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

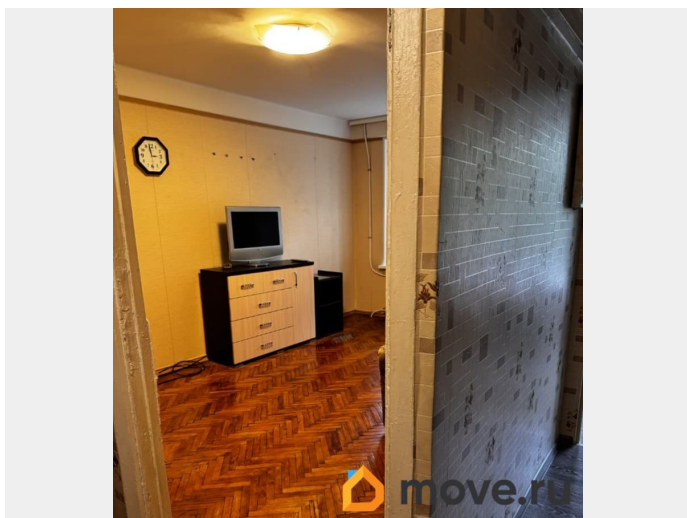
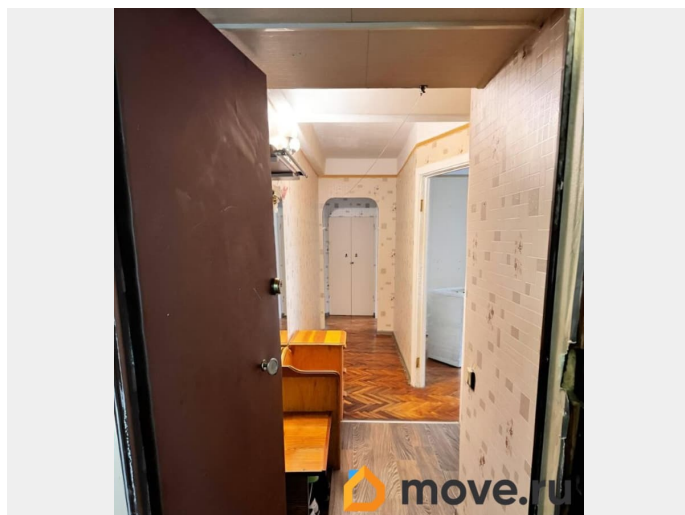
да

возможна ипотека

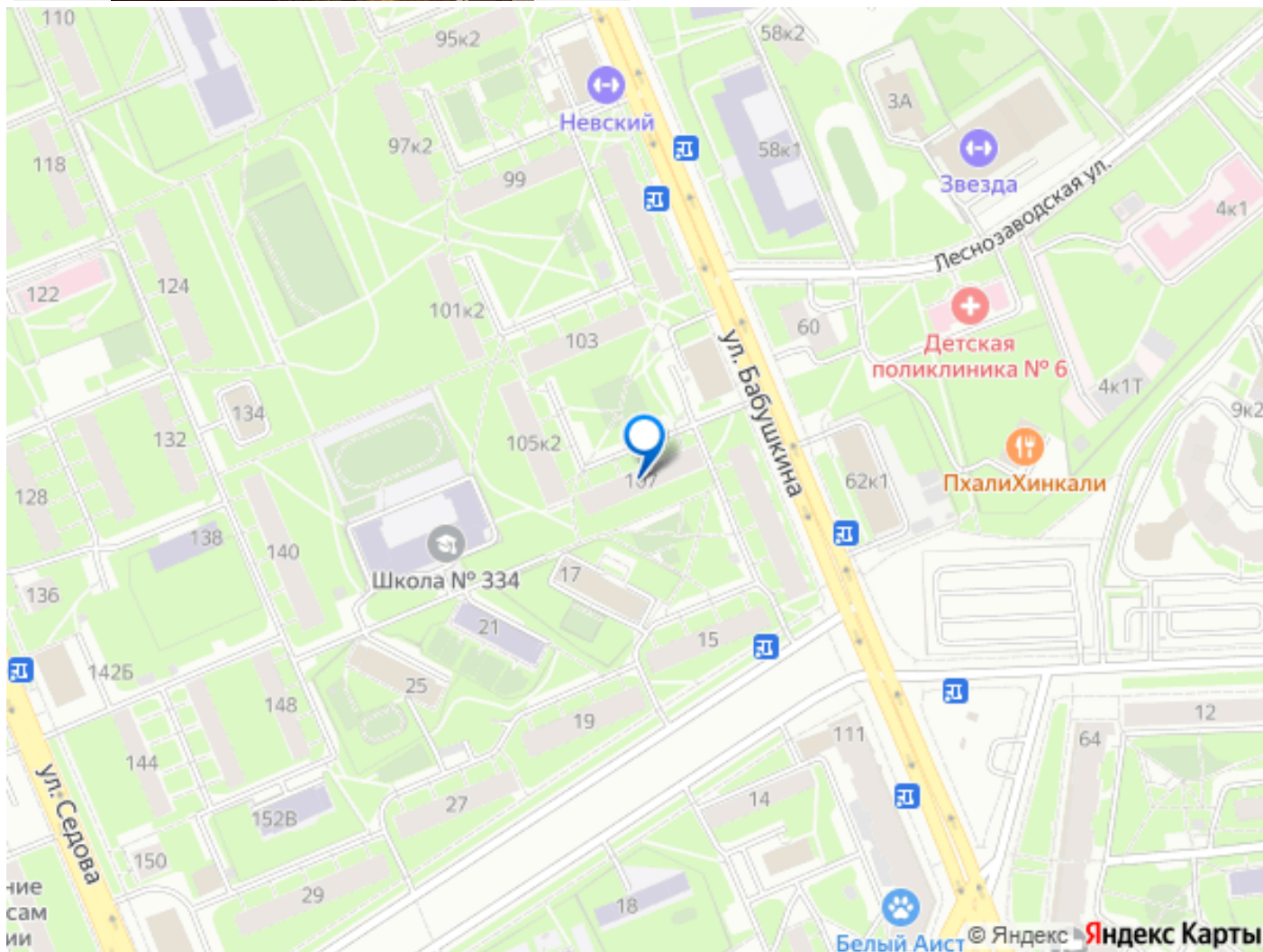
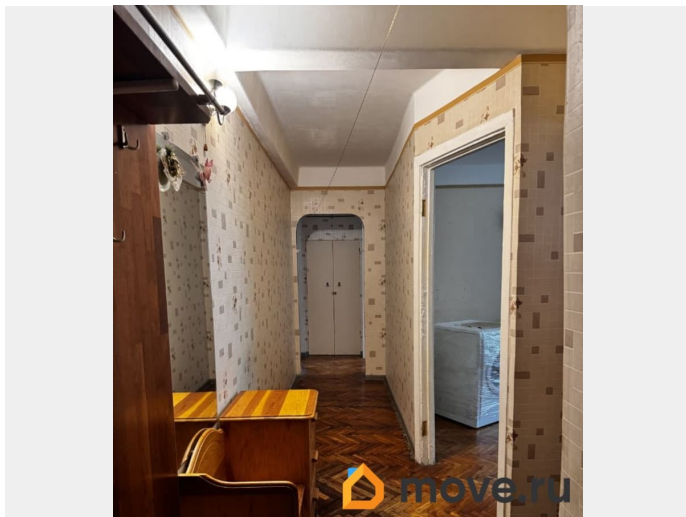
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Бабушкина, 107. Общая площадь составляет 58,1 кв. м, жилая площадь — 37,3 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. В квартире проведен косметический ремонт. Уютная кухня площадью 5,9 кв. м отлично подходит для приготовления и приема пищи. Из окон открывается вид на улицу. В квартире есть один совмещенный санузел и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Планировка позволяет обустроить пространство по своему вкусу. Удобное расположение и транспортная доступность делают его отличным выбором для семей. До метро «Ломоносовская» всего 15 минут пешком, что позволяет легко добраться в любую часть города. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни у вас под рукой. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и развитую инфраструктуру. Квартира

продается по договору купли-продажи. Права собственности полностью оформлены 1 собственник, обременений нет. Прямая продажа, очень прошу риелторов не звонить!!!!







Move.ru - вся недвижимость России