

Создано: 04.11.2025 в 11:18

Обновлено: 19.01.2026 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9286294160>

Дмитрий Гонтарь, Частный маклер

79817019545

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
35

10 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 35

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

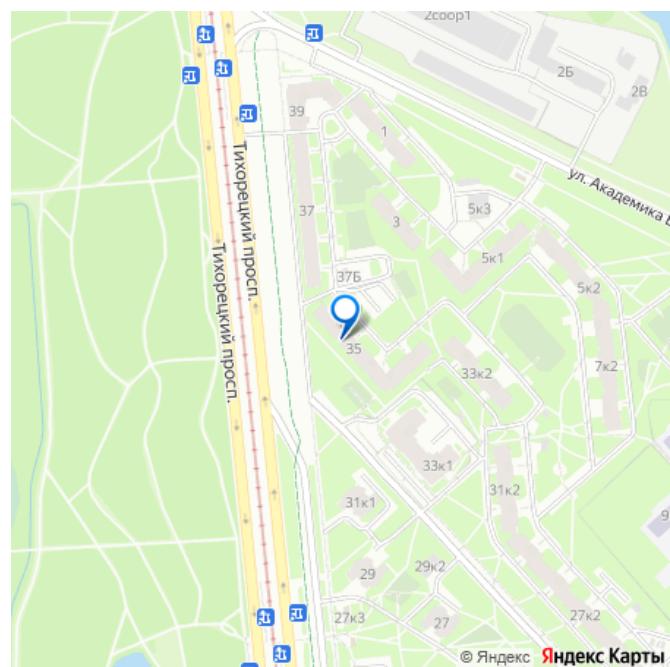
7 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

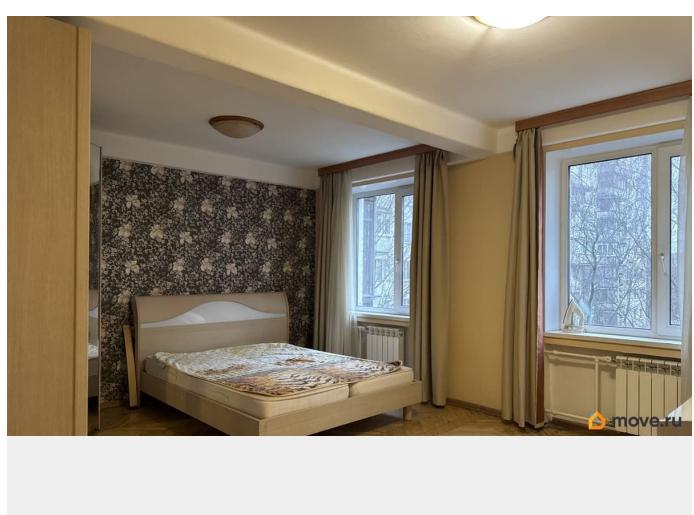
возможна ипотека, лифт, парковка

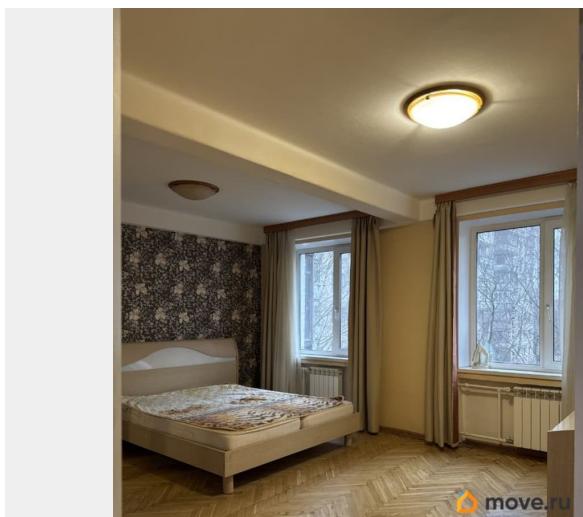
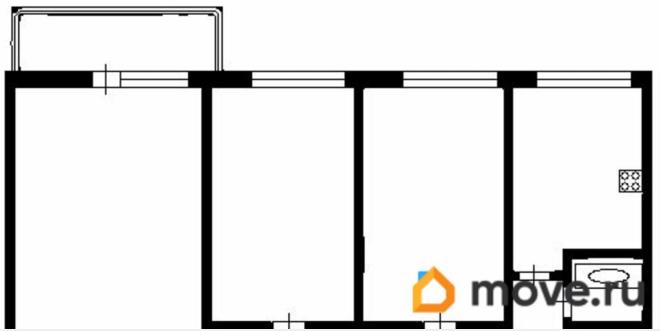
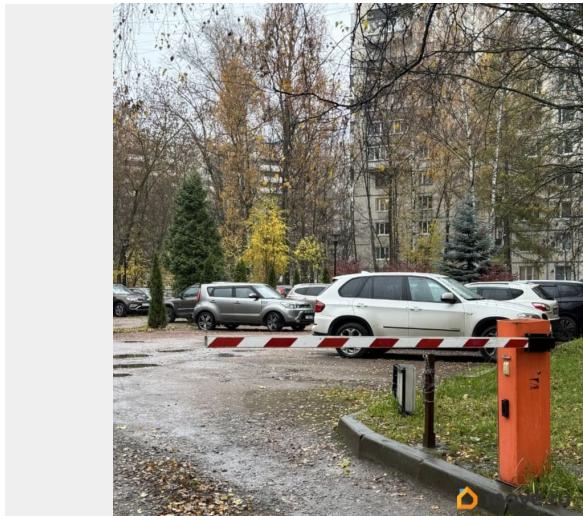
Описание

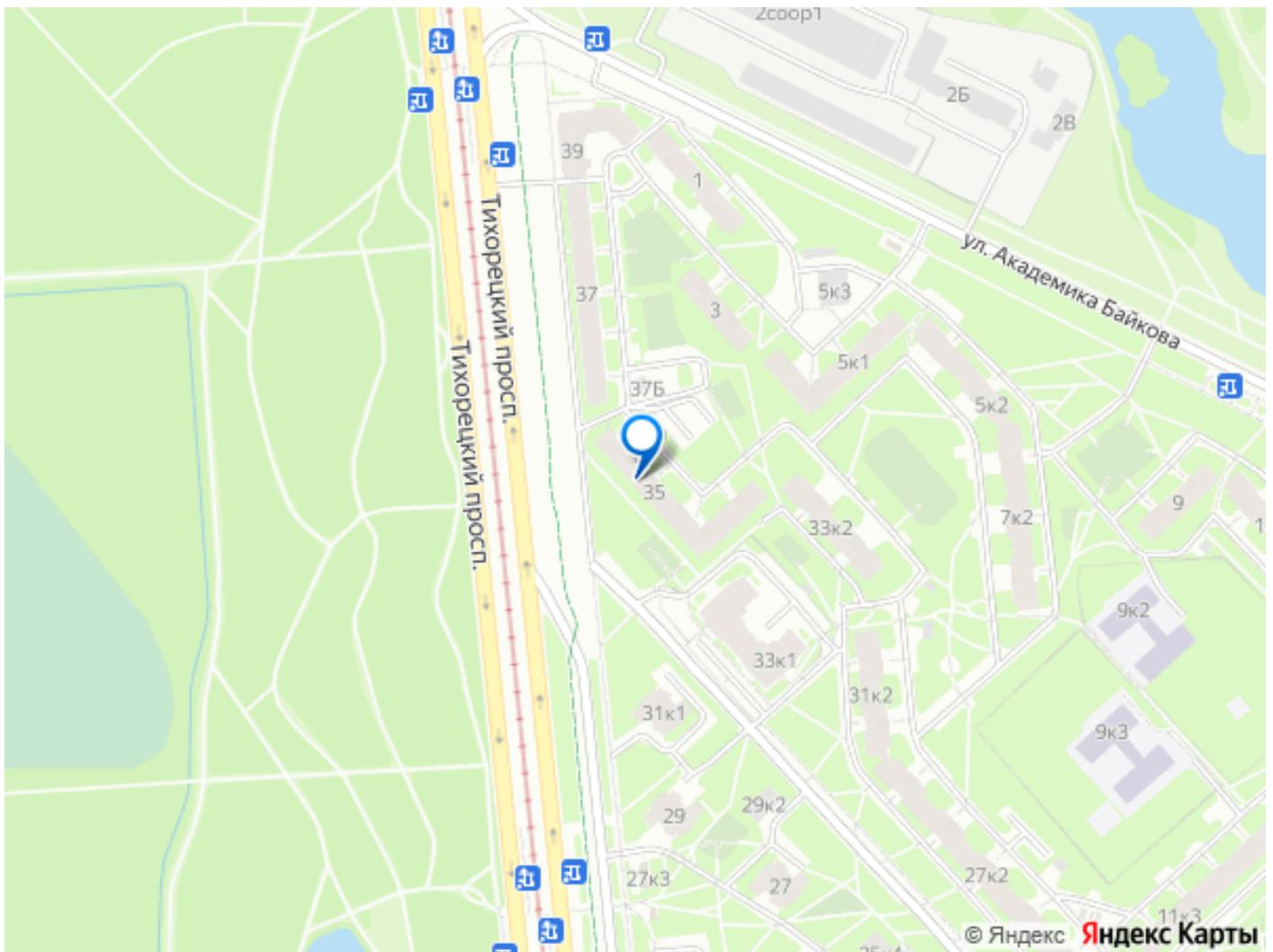
Прямая продажа просторной трехкомнатной квартиры с изолированной планировкой.

Совмещена комната площадью 9 квадратных метров с спальней. Получились две изолированные спальни, площадью 20 и 17,4 квадратных метров. Кухня, площадью 7 квадратных метров и раздельный санузел.

Балкон. Дом кооперативный. Все в полном порядке. Чистая парадная. Современный бесшумный лифт. Видеонаблюдение. Во дворе имеется парковка за шлагбаумом. Через дорогу от дома расположен парк Сосновка. Рядом богатая инфраструктура Калининского района.







Move.ru - вся недвижимость России