

Создано: 11.11.2025 в 13:33

Обновлено: 14.02.2026 в 11:34

Санкт-Петербург, улица Подвойского,
31к2

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 31к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

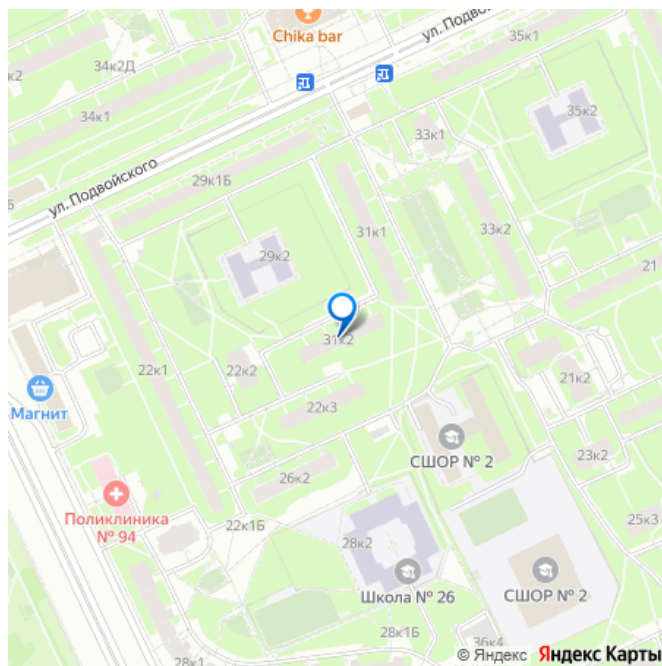
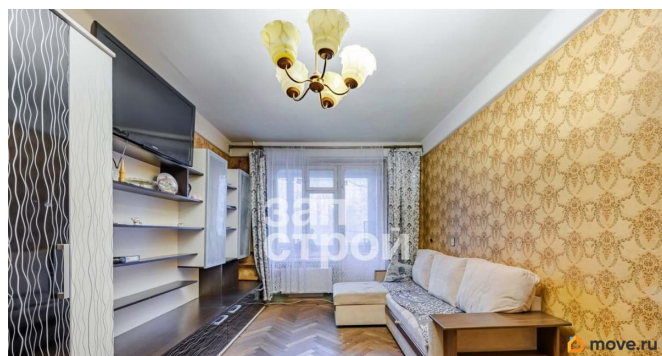
<https://spb.move.ru/objects/9286522154>

Лариса Марина, Запстрой

недвижимость

79118282502

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

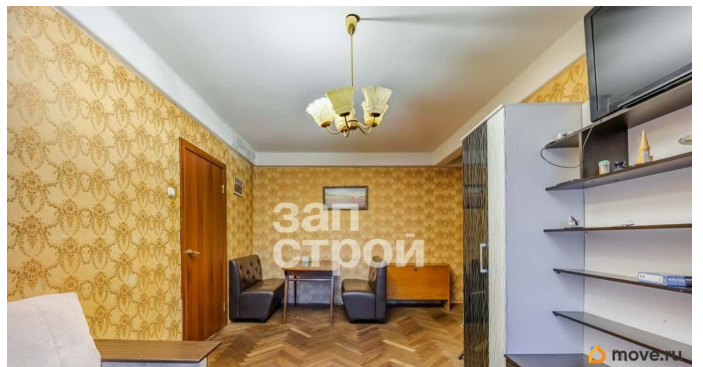
да

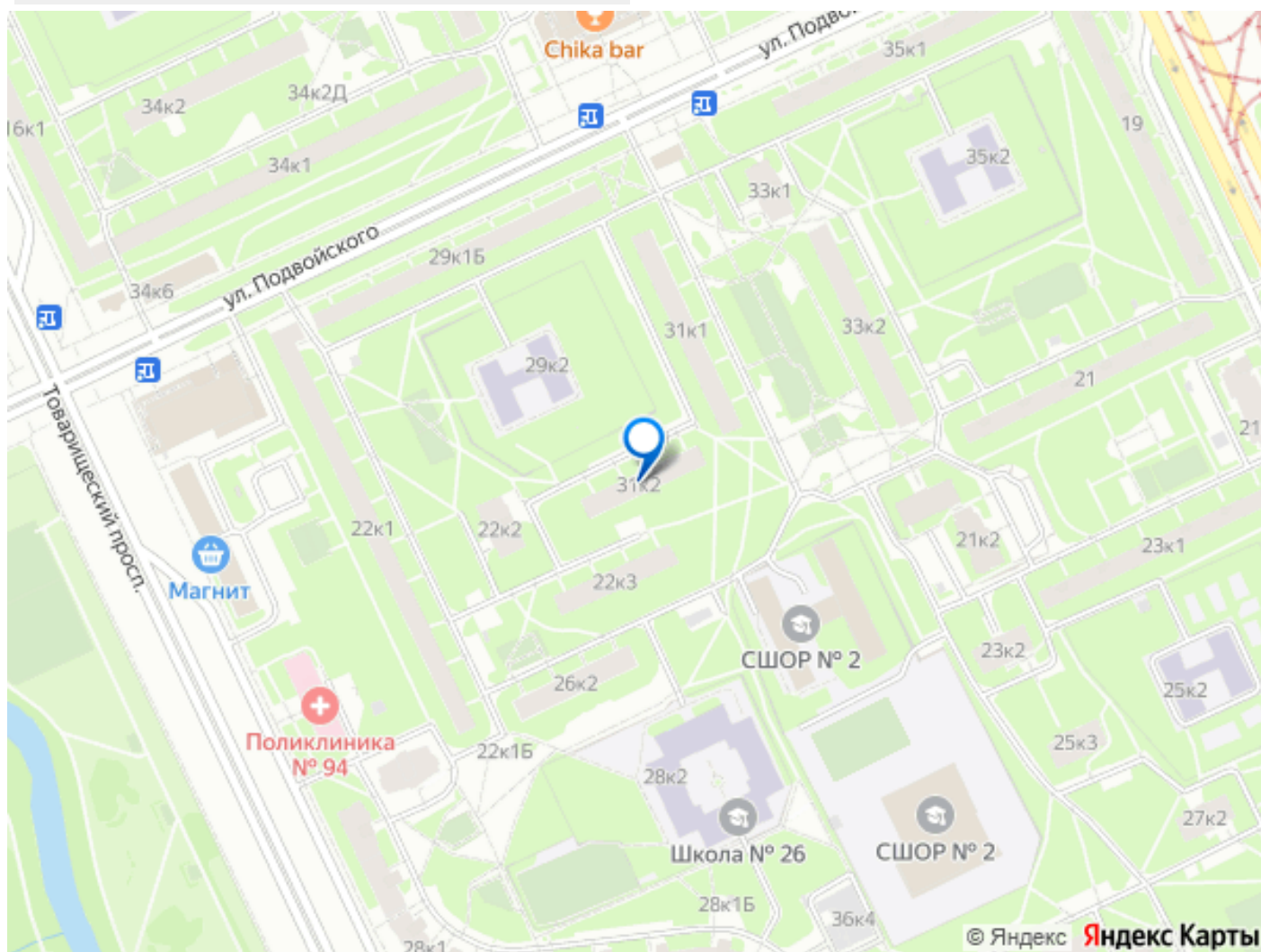
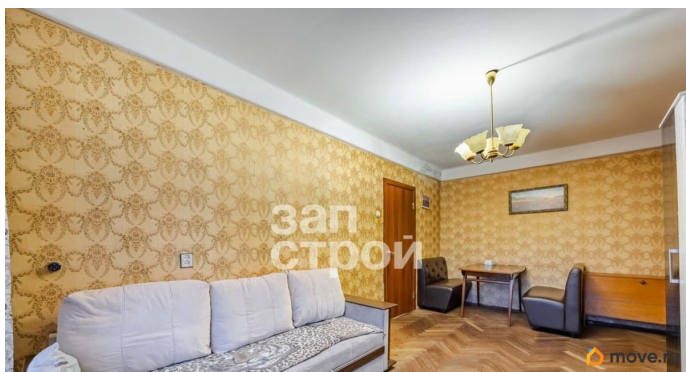
возможна ипотека

Описание

Арт. 125287170 Здравствуйте, меня зовут Лариса, специалист по недвижимости ГК ЗапСтрой. Вашему вниманию представляем 3х-комнатную квартиру в Пешей доступности от м Дыбенко, площадью 58.2м². О квартире: Квартира расположена на 4ом этаже. Квартира двусторонняя, планировка смежно-изолированная. Комнаты 19.5м² + 11м² + 13.4м² = жилая площадь 43.9м². Окна выходят в тихий зеленый двор. Балкон остеклен. В квартире остается мебель. Санузлы раздельные. О доме: Панельный Дом постройки 1971г с железобетонным перекрытиями. На площадке 4е квартиры. В парадной выполнен качественный ремонт. Во круг дома множество зелени, детские, спортивные площадки. всегда есть места для парковки. Инфраструктура: Остановки общественного транспорта в пешей доступности, ближайшее метро Дыбенко 10 мин. Школа 332, 593, 26 с углубленным французским языком. Детские сады 48, 28, 100, 104, 98. Поликлиника 94,, Кофейни, Цветочные, Пятерочка, Вкусвилл, Озон, WB, Лента, ТРЦ «Невский». Место для прогулок

Парк Есенина, Район полностью сформирован и обеспечен всем необходимым. О документах: 1 взрослый собственник. Прямая продажа. Без Долгов, мат кап НЕ использовался. Документы проверены юристом компании ЗапСтрой Сделку сопровождает юрист. Добавьте пожалуйста объект в избранное, чтобы не потерять. Записывайтесь на просмотр До встречи





Move.ru - вся недвижимость России