

Санкт-Петербург, улица Воскова, 3

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Воскова, 3

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Воскова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

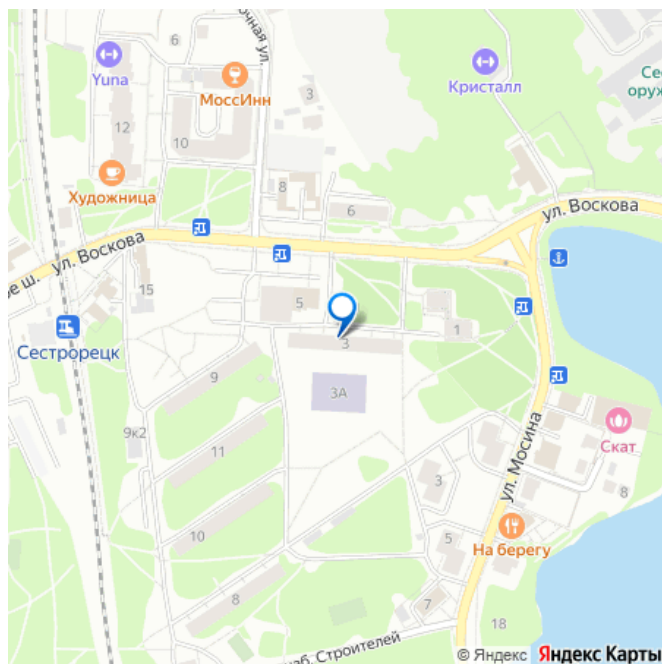
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

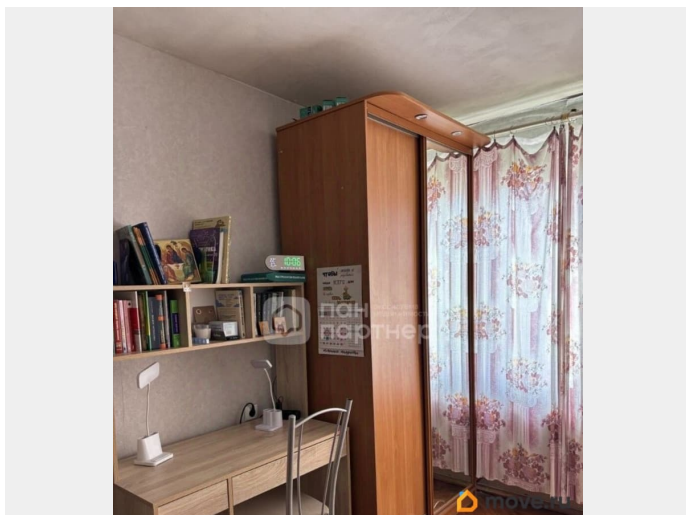
да

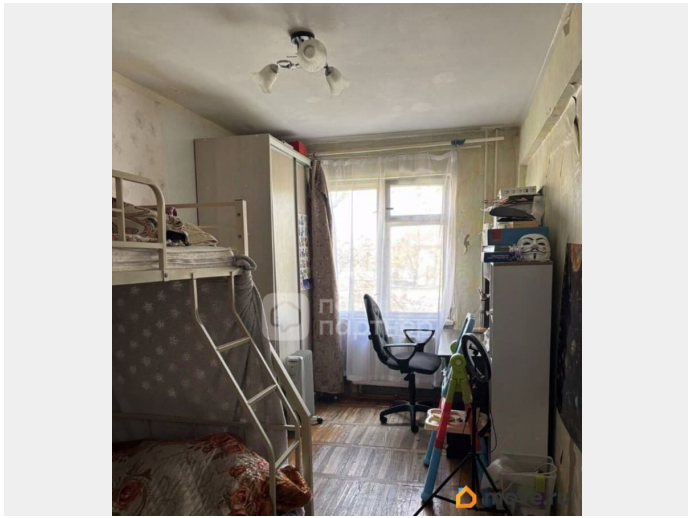
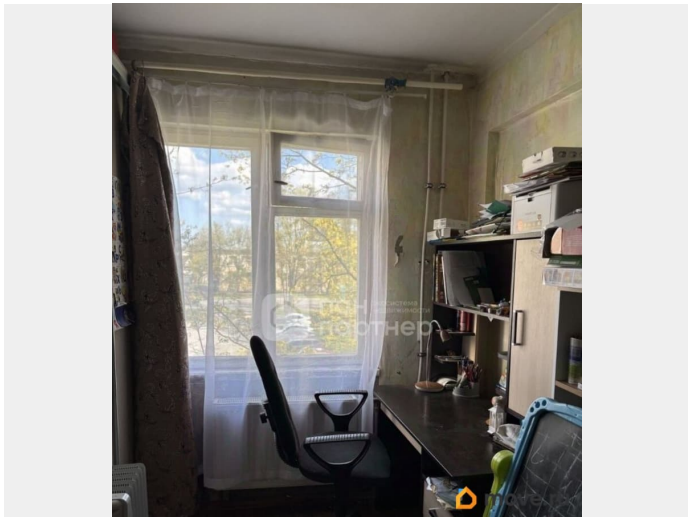
возможна ипотека, парковка

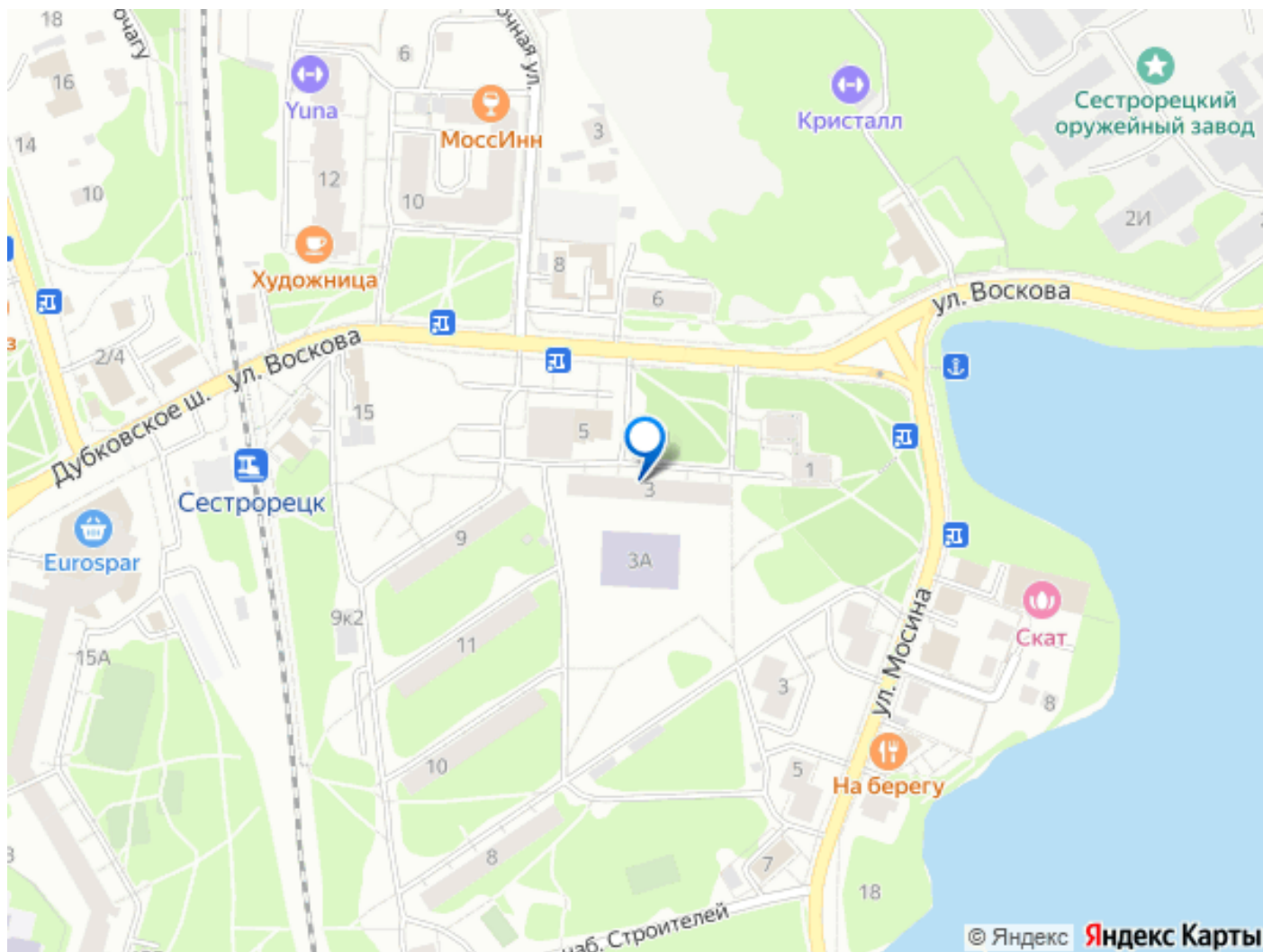
Описание

Код объекта: 1594761. Продаётся трёхкомнатная квартира в центре Сестрорецка, ул. Воскова, 3 Идеальный вариант для инвесторов! Доходная квартира в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга — востребована как для долгосрочной аренды, так и для отдыхающих в сезон. Параметры: • Общая площадь — 58,2 м² • Жилая площадь — 38,1 м² • Кухня — 6,3 м² • Три изолированные комнаты — можно сдавать как целиком, так и по комнатам • Балкон для отдыха или хранения вещей арендаторов Состояние: • Без ремонта — возможность создать идеальное пространство под свои задачи и бюджет • Идеально для тех, кто хочет сделать современный дизайн или создать уникальную атмосферу для арендаторов Локация с высоким арендным потенциалом: • В самом центре Сестрорецка — идеально для тех, кто ценит природу, чистый воздух и море • пляж Дубковский с белым песком на Финском заливе и тихий Офицерский пляж на озере в пешей доступности — настоящий магнит для отдыхающих • Множество парков для прогулок: Парк Дубки и другие зелёные зоны

— привлекают семейных арендаторов и тех, кто ищет спокойное место для жизни • Рядом популярные торговые центры Окей, Перекрёсток, Spar, аптеки и кафе — всё для комфортного быта жильцов • Работают все виды доставки — дополнительное удобство для арендаторов Транспорт: • Удобный выезд в Санкт-Петербург — всего 30 минут до центра • Наземная парковка у дома — всегда найдётся место для вашего авто или арендаторов Преимущества для инвесторов: • Высокий спрос на аренду в курортной зоне • Возможность гибкого использования — долгосрочная аренда, посуточная сдача, размещение туристов и семей • Быстрая окупаемость и стабильный пассивный доход Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.







Move.ru - вся недвижимость России