

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:32

Санкт-Петербург, Щербаков пер, 2/58

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Щербаков пер, 2/58

Улица

[Щербаков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

1-92242 Центральный район. Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира с логичной планировкой в сердце исторического центра Петербурга, всего 4 минуты пешком до ресторанной «Мекки» города улицы Рубинштейна, 8 минут до Аничкова моста и Невского проспекта. Это может быть идеальным инвестиционным объектом для посуточной сдачи в аренду или уютным домом для комфортной жизни

<https://spb.move.ru/objects/9290014716>

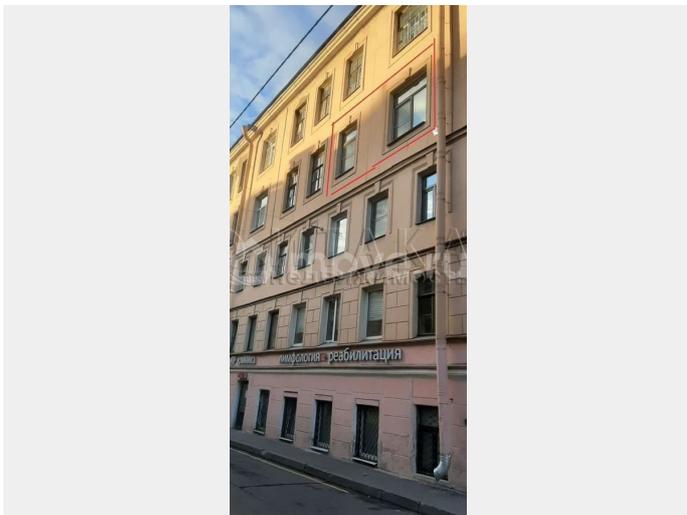
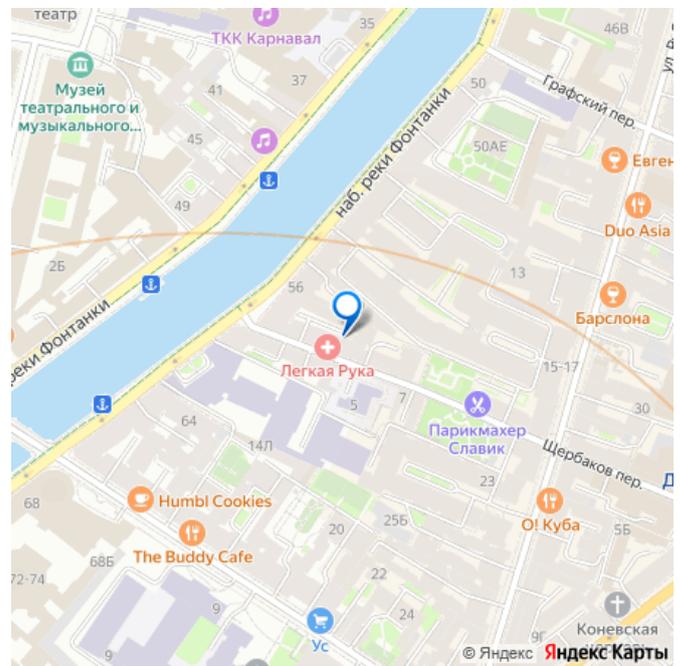
**Таратынова Татьяна Алексеевна,
«Итака»**

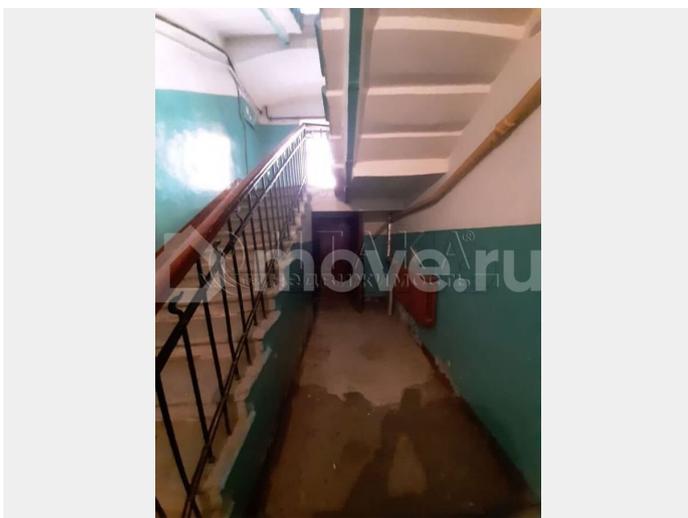
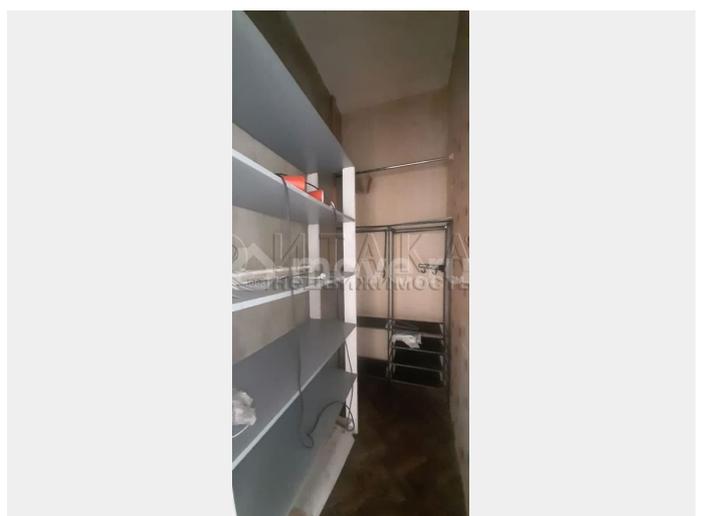
89251234567

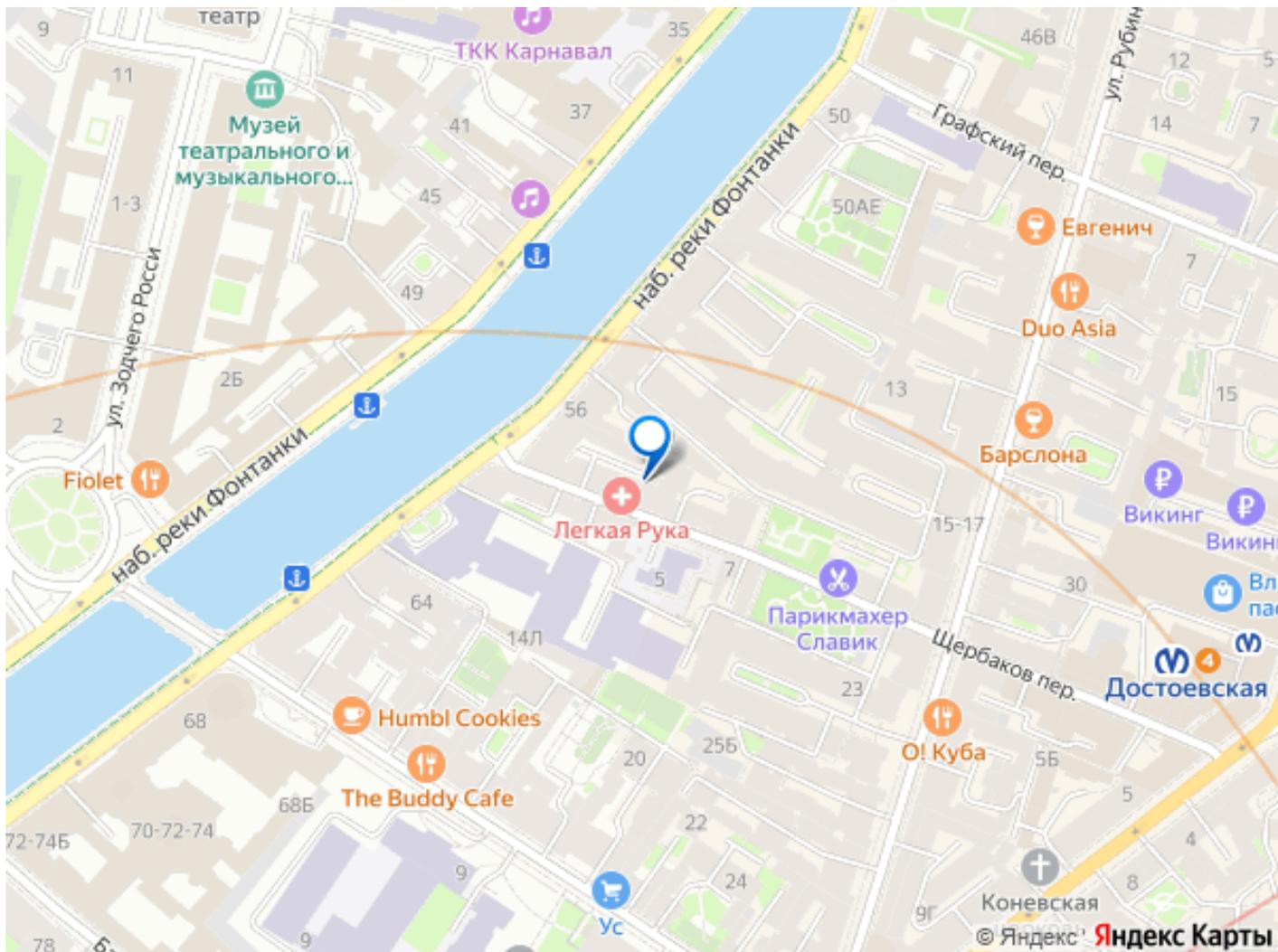
для заметок



небольшой семьи, для которой важно, чтобы и БДТ, и Московский вокзал были «на расстоянии вытянутой руки». Несмотря на такую локацию, квартира очень тихая, шум центральных улиц сюда не доносится. В сезон навигации прогулочные катера швартуются на Фонтанке буквально рядом с домом. Тут Вы почувствуете, что определение Северная Венеция в отношении Петербурга это не виртуальный образ. Квартира двухсторонняя с рациональной планировкой. Вместо длинного коридора уютный холл, несущая стена только в центре и делит квартиру на две части, остальные перегородки не капитальные. Кухню и прилегающую комнату можно объединить в просторную кухню-гостиную. Квартира продается пустой. Только кухня и ванная комната оборудованы необходимой мебелью и сантехникой, что позволит Вам сразу приступить к ремонту под свой вкус и воплотить свои дизайнерские фантазии. У нас быстрый выход на сделку, прямая продажа. Возможны все варианты инвестиций, готовы к диалогу. Просмотры в удобное для Вас время! И така. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России