

Создано: 24.10.2025 в 16:30

Обновлено: 25.11.2025 в 19:57

<https://spb.move.ru/objects/9286056010>

Агент

**79818577809**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
155

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 155

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

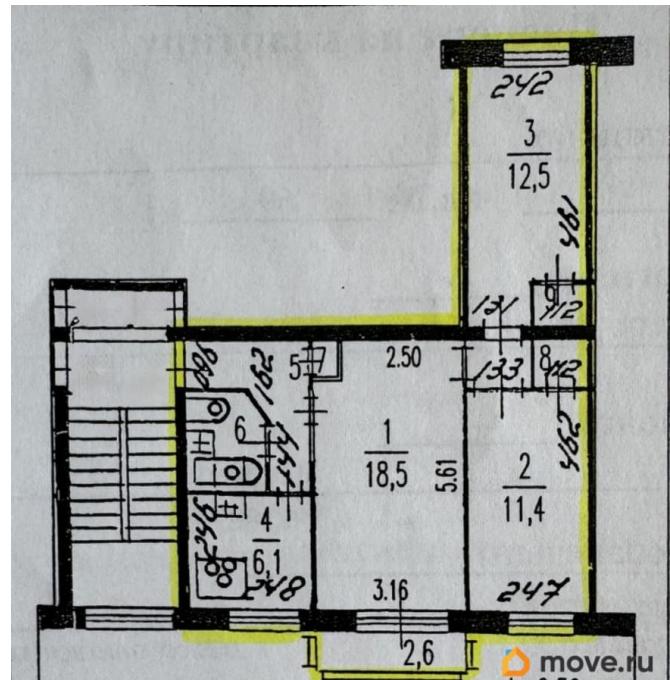
3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

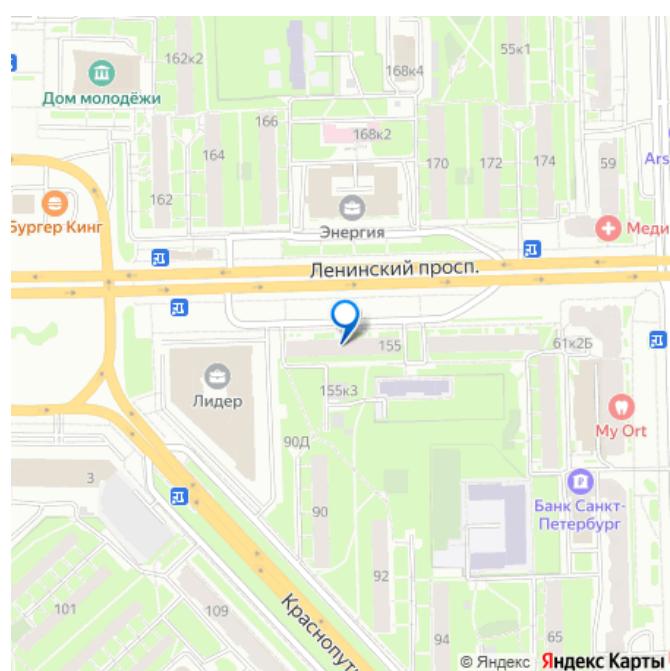
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

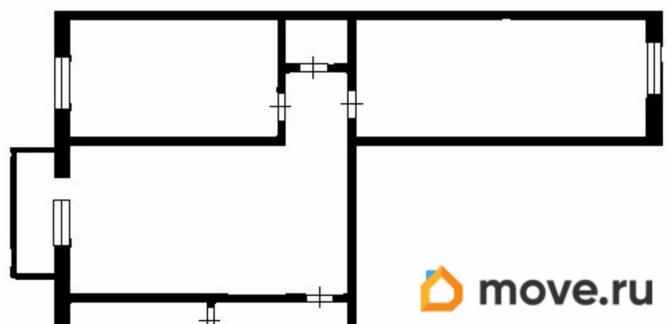
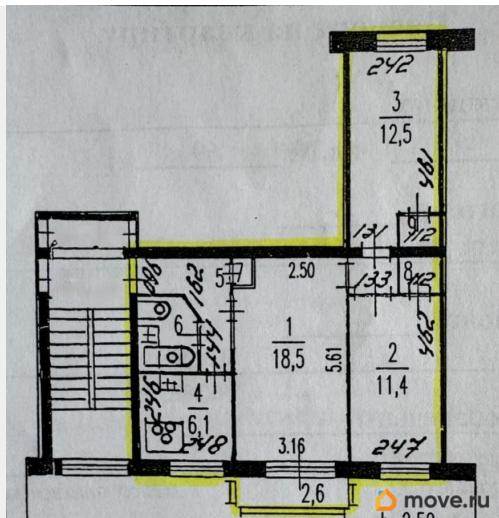
Покупка в ипотеку

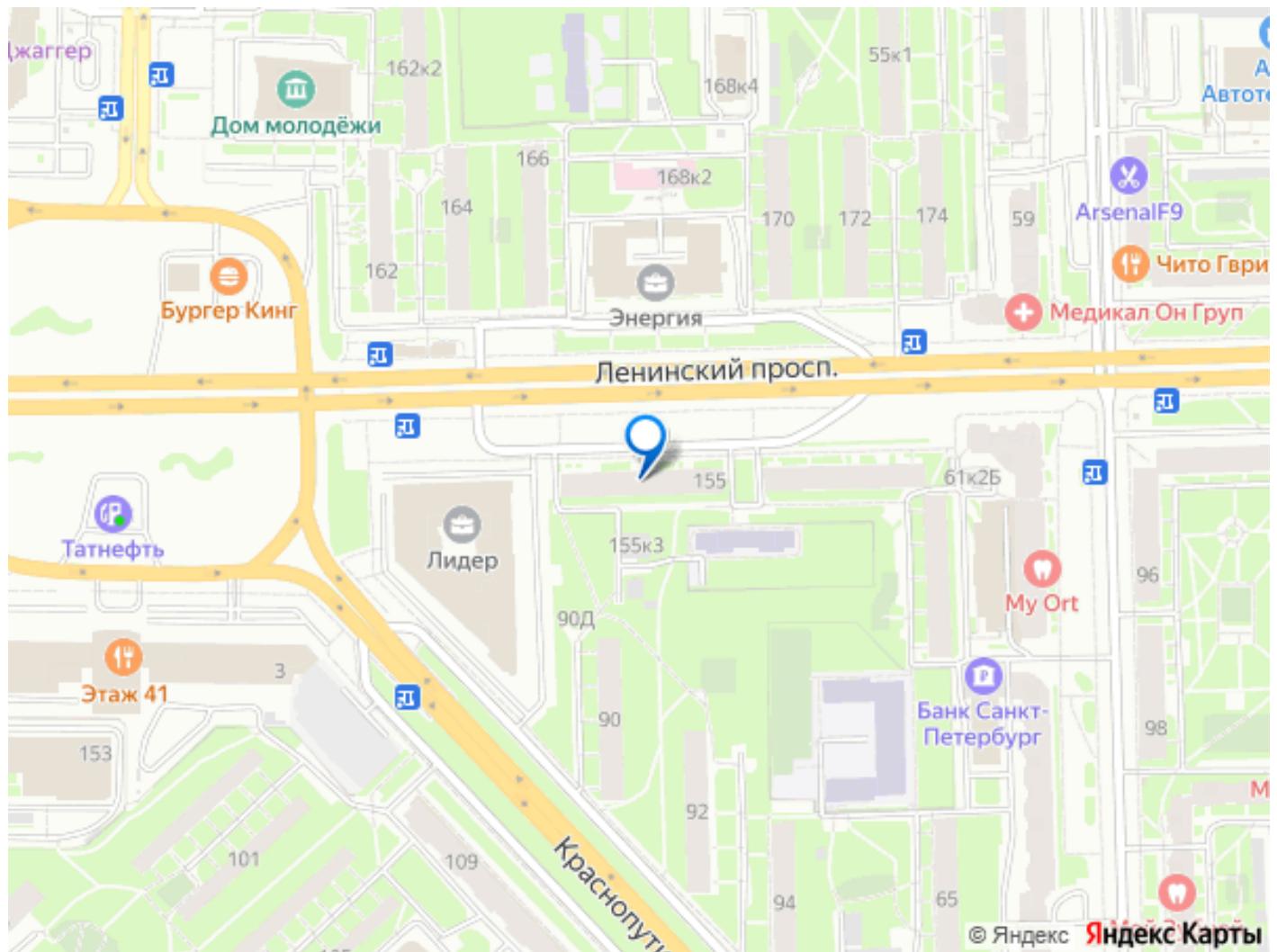
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира в Московском районе! Удобное расположение дома, развитая инфраструктура района, ухоженные улицы и дома, всё это достоинства Московского района Санкт-Петербурга. Рядом метро Московская, выезд на КАД, аэропорт в 15 мин езды, отличная транспортная доступность. Квартира опрятная, теплая, солнечная, на две стороны, во двор и на улицу, балкон застеклен. Парадная чистая, ухоженная. Комната гостиная 18,5 кв.м., и из нее две небольшие спальни 11,4 и 12,5 кв м, в которых есть кладовки (шкафы) по 1 кв м дополнительно. Кухня 6,1 кв м, правильной формы. В прихожей тоже есть встроенный шкаф. Юридически абсолютно чистейшая квартира, приватизация от 2005 года, два взрослых собственника. Встречная покупка не сложная, есть несколько вариантов на выбор, никого не задержим! Звоните с 10.00 до 22.00, отвечу на любые дополнительные вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России