

Создано: 16.11.2025 в 12:55

Обновлено: 16.01.2026 в 13:32

## Санкт-Петербург, Придорожная аллея, ЗК1

# 10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, ЗК1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

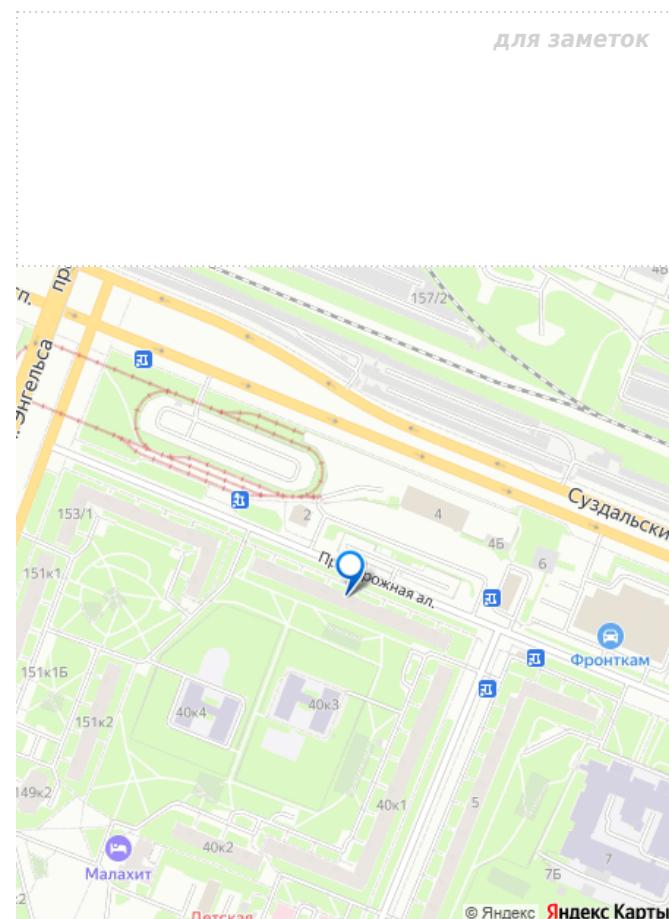
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

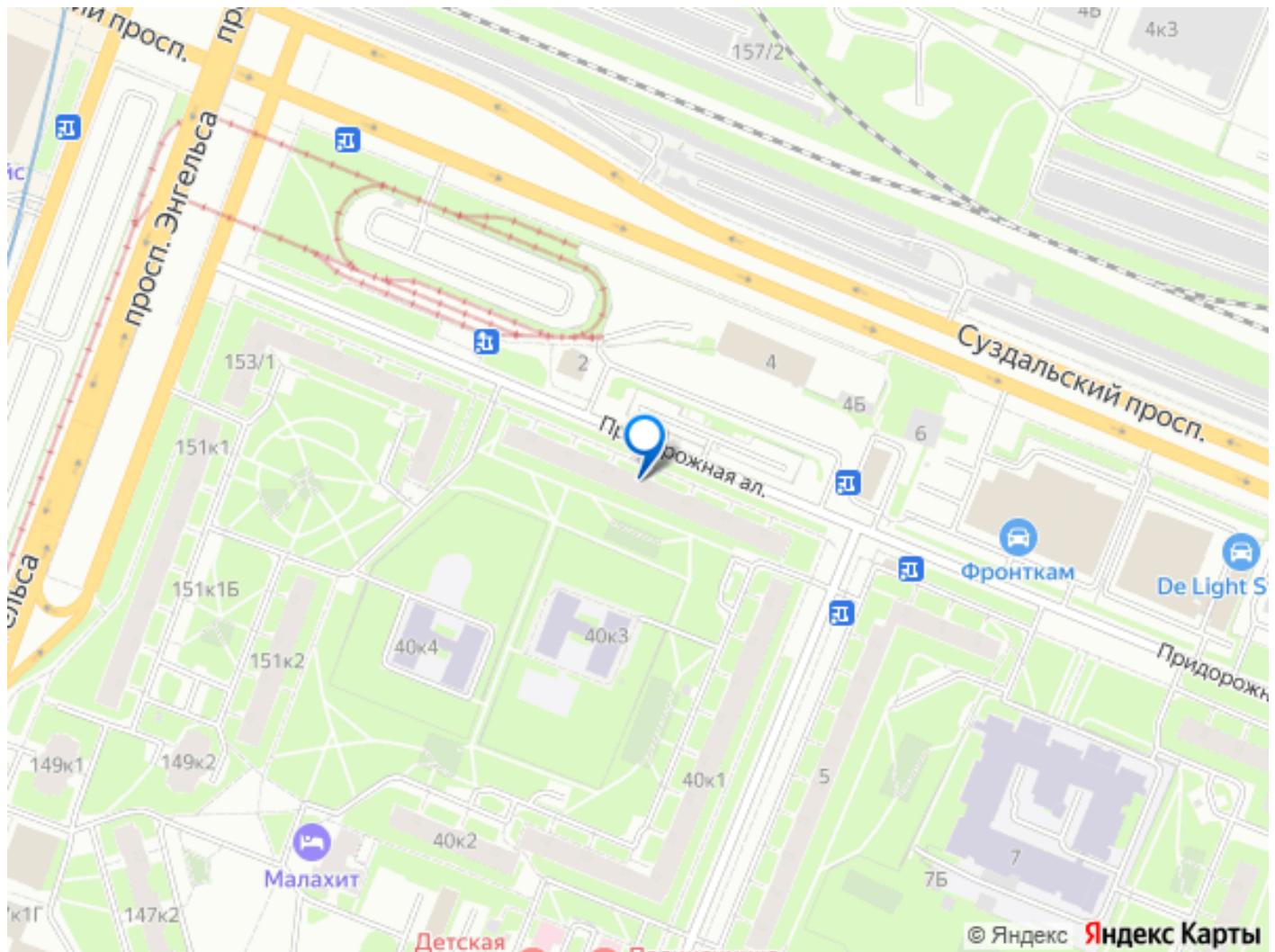
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс ID: 1915412

Предлагаем в прямой продаже  
трехкомнатную квартиру общей площадью  
58,3 кв. м. В детской и кухне выполнен  
«свежий «ремонт. Пол ламинат,  
Стеклопакеты, В квартире остается мебель,  
встраиваемая техника, кондиционер и  
бойлер. Квартира двусторонняя, две лоджии,  
Фото реальные, соответствуют  
действительности. До метро Пр.  
Просвещения можно дойти пешком или на  
транспорте . Остановка трамваев рядом с  
домом. Отличная инфраструктура: школы,  
детские сады, магазины . Два собственника.  
Владеют квартирой более 10 лет.  
Материнский капитал не использовался.  
Рыночная стоимость в договоре. Подходит  
под ипотеку. Быстрая сделка. Просмотры по  
договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России