

Создано: 14.01.2026 в 17:38

Обновлено: 14.01.2026 в 20:43

<https://spb.move.ru/objects/9287993121>

Николай Дмитриев, IN HOME

79119913758

Санкт-Петербург, Загребский бульвар,
5К1

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 5К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м²



Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

7/9

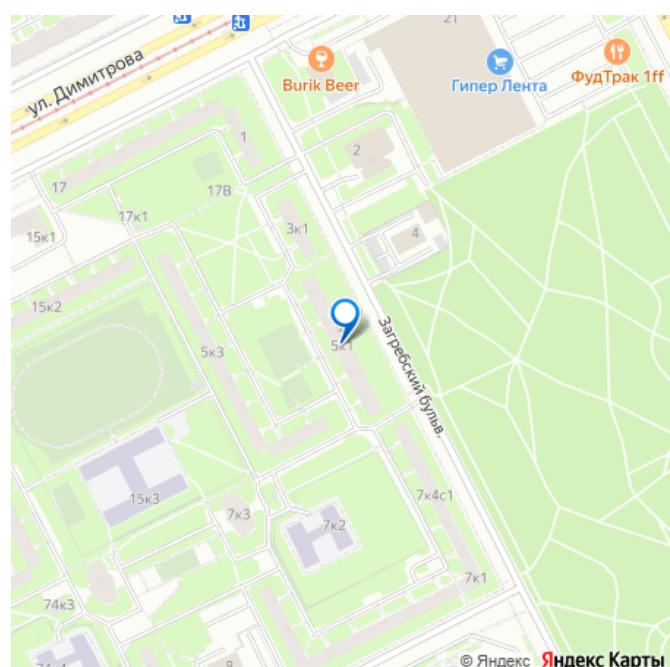
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

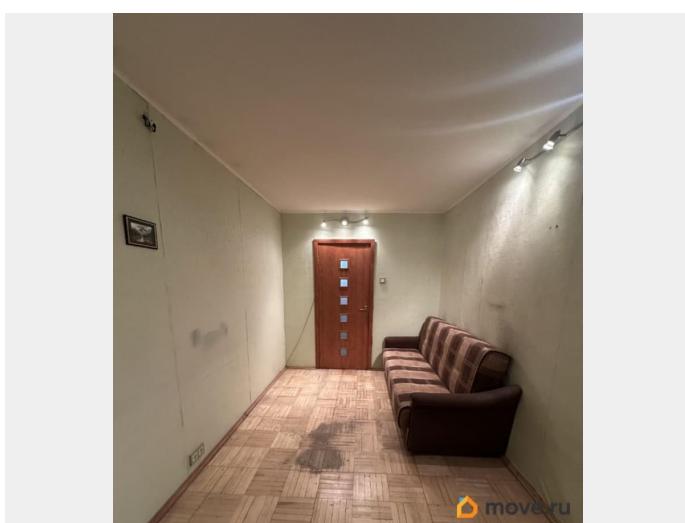
да

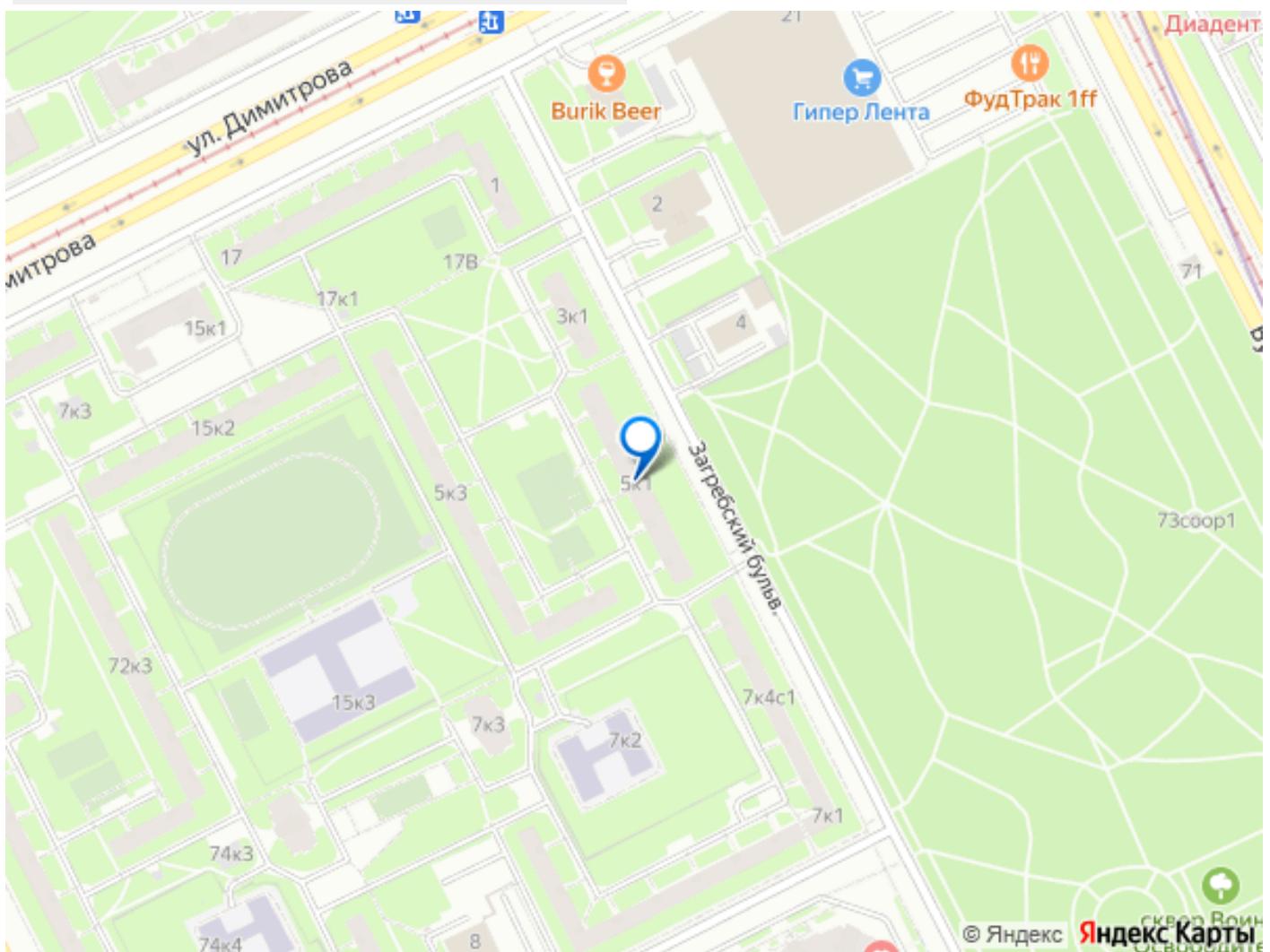
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в густонаселенном районе! Общая площадь составляет 58.3 кв. м, жилая — 39.7 кв. м, комнаты смежно-изолированные. Площадь кухни — 6.9 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Есть 1 лоджия и 1 балкон застекленные, что позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время. До ближайшей станции метро всего 12 минут пешком, остановки общественного транспорта так же в шаговой доступности. В пешей доступности от дома расположен гипермаркет Лента, отделения банков, пекарни, аптеки, продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, места для культурного отдыха. Зеленый двор, есть сквер для отдыха в окружении зелени. Встречная покупка. В квартире сделан косметический ремонт частично.. Планировка позволяет удобно разместить мебель, в квартире остаются основные элементы мебели. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, места есть всегда. Состояние дома хорошее, чистые подъезды, адекватные соседи. Рядом с домом находятся школы, детские сады,

поликлиника, что делает район удобным для семей с детьми и людей, ценящих комфорт и развитую инфраструктуру. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России