

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:48

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:02

Максим Ипполитов, ПАН Партнер

79817318460

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
48К2**

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 48К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

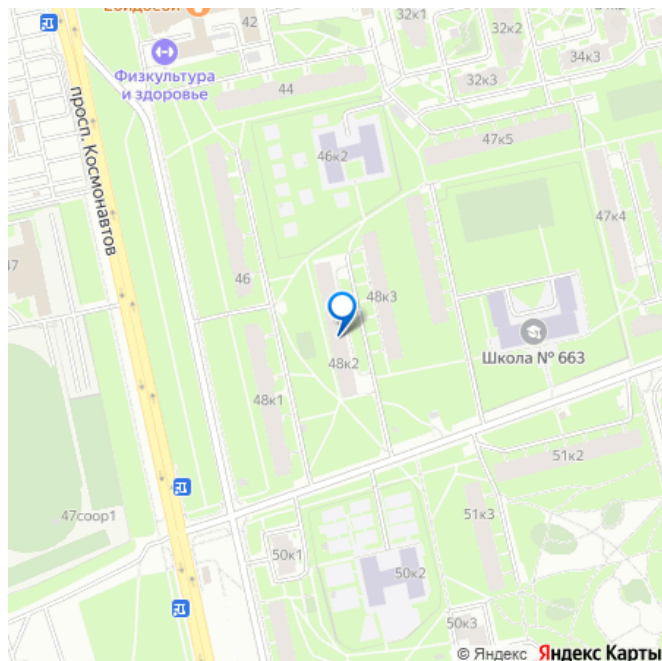
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

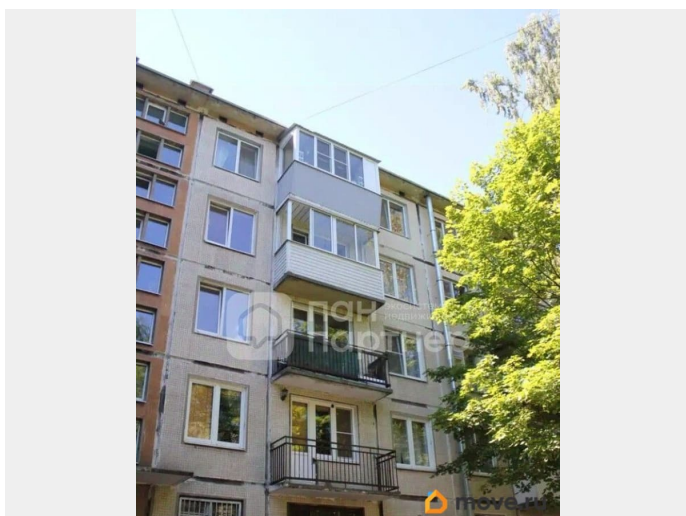
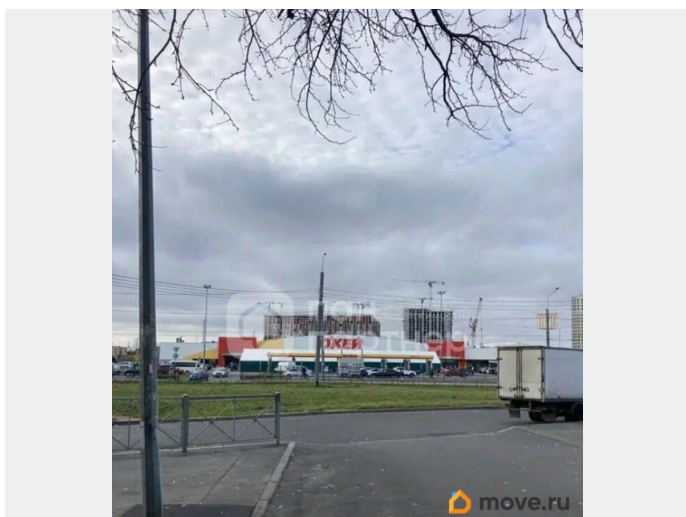
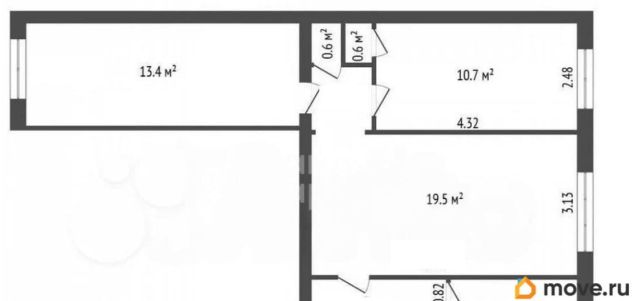
да

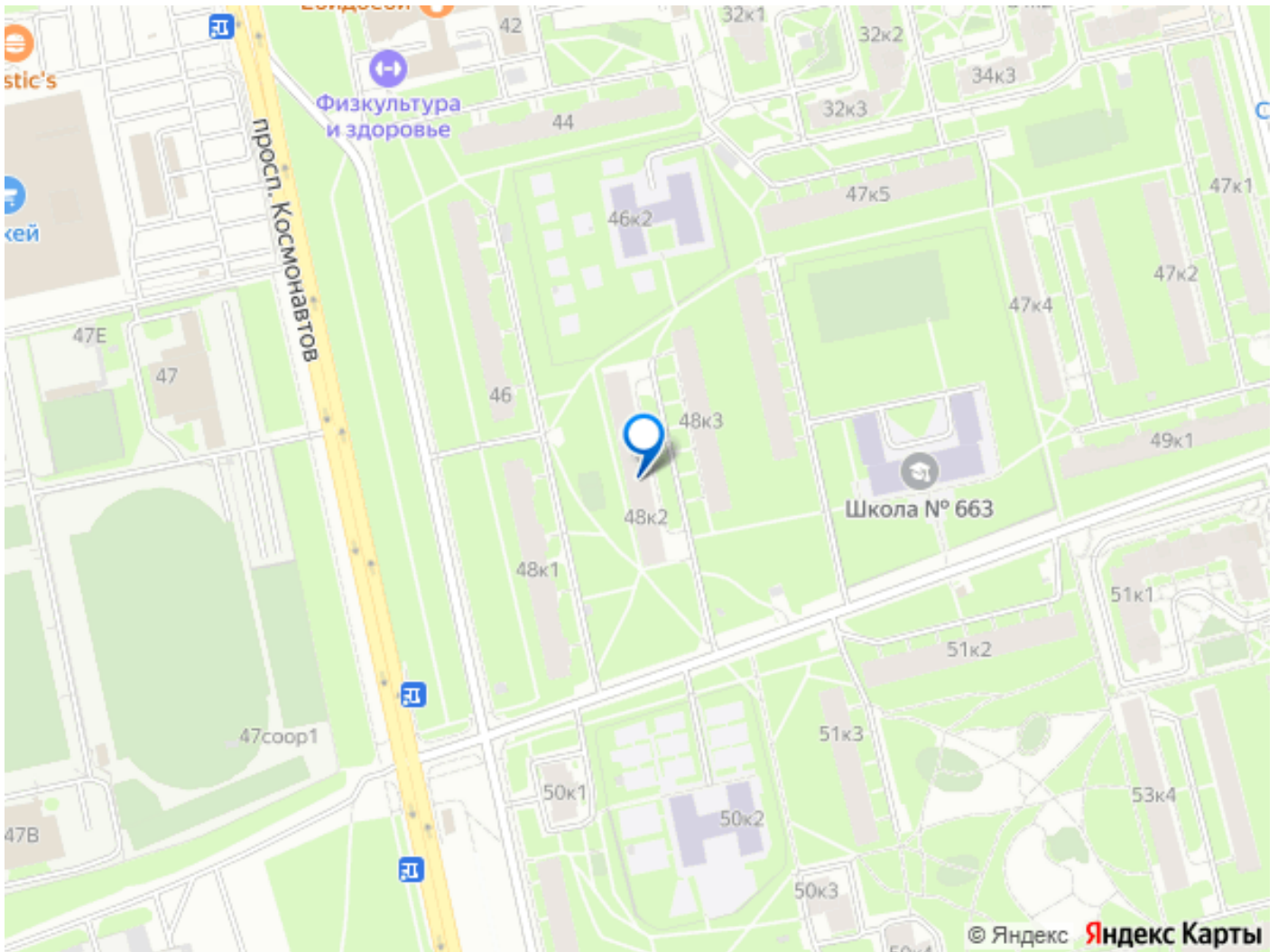
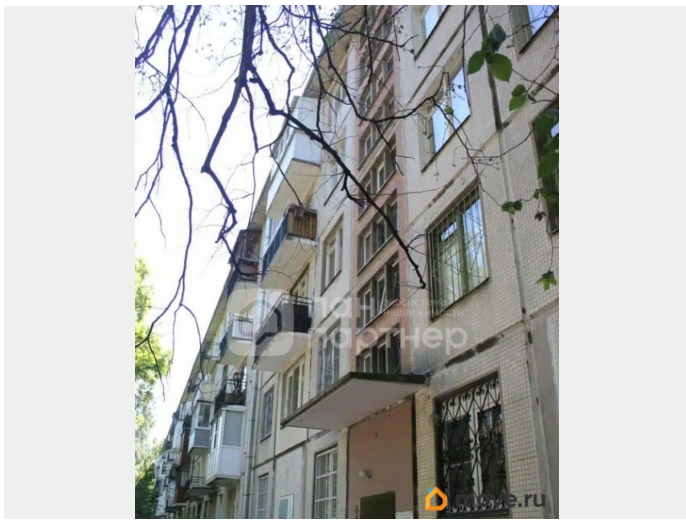
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2113601. Фотографии квартиры готовятся к публикации. Продается 3-комнатная квартира в доме 48к2 по проспекту Космонавтов. Да, первый этаж. Нет, здесь не сыро и не темно (окна выходят во двор, просвет хороший). Соседи тихие, подъезд чистый. Кому пойдет: семье с детьми (не надо трясти коляску по лифту), пенсионерам или тем, кто устал от лифтов и хочет просто залетать домой с пакетами. Почему хорошо жить именно здесь Школа и садик — через дорогу. Не нужно нанимать водителя. Утром встали, перешли проспект — и ребенок на месте. Транспорт на любой вкус. Остановка прямо у дома. Автобусы, маршрутки до метро/ж/д станции ходят часто. До центра города — 15-20 минут без пробок (проверено). Магазины в шагах. Пятёрочка, Магнит и аптека в том же доме или через дорогу. Хлеб, молоко, лекарства — не надо ехать за тридевять земель. Какой тут стиль жизни (коротко): Спокойный, «домашний» и очень удобный для быта. Утром — отвел ребенка в школу, по пути забежал в кофейню на первом этаже соседнего дома. Вечером — прогулка во дворе-парке. Здесь не шумят байкеры и не тусуются до утра. Живут в основном семьи и люди, которые ценят своё

время на дорогу. Это район, где все под рукой, и не нужно никуда «вырываться». Звоните/пишите: Покажу квартиру в удобное время. Расскажу, где поменяли батареи и почему соседи снизу (вернее, сверху) — тихие.





Move.ru - вся недвижимость России