

Создано: 14.01.2026 в 12:03

Обновлено: 17.02.2026 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9287956147>

Наталья Золотина, Адвекс

79111867647

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 10

9 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 10

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Мечникова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

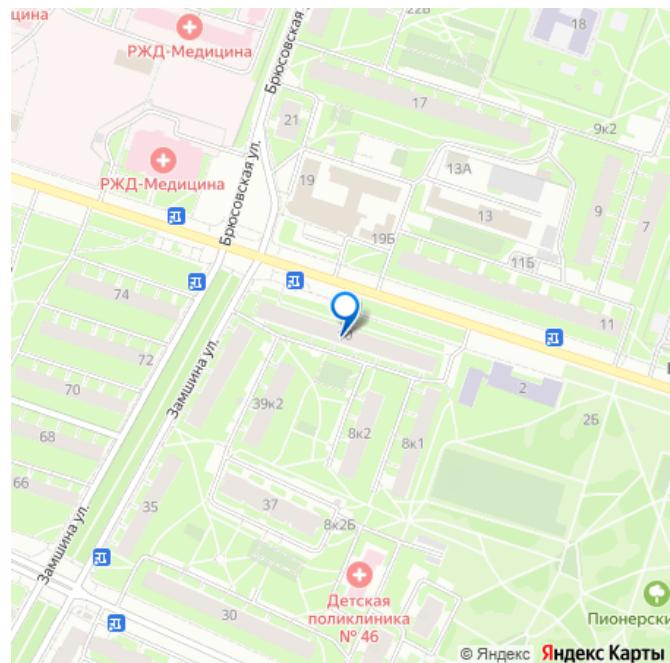
6 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915872 ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ
просторная квартира в окружении
Пионерского парка, парка Академика
Сахарова и Бестужевского сада. ДОКУМЕНТЫ:
1 взрослый собственник, без обременений,
без перепланировок, полная стоимость в
договоре, подходит под ипотеку! Окна
квартиры выходят на две стороны, удобная
планировка, достаточное количество мест
для хранения. При желании можно сделать 3
евро с просторной кухней-гостиной и
осуществить Ваши дизайнерские идеи. Вся
инфраструктура рядом: детские сады, школа
653, дом творчества, поликлиники и
магазины. Удобная транспортная
доступность: до ж/д станции «Пискаревка» -
12-14 минут пешком, до метро «Площадь
Ленина», «Выборгская», «площадь
Мужества» - 15 минут на автобусе, до
остановок общественного транспорта -3
минуты пешком, до исторического центра 20
минут на автомобиле, рядом выезд на КАД 5
минут. Чистая парадная, хорошие соседи.
Спокойный зелёный обжитой микрорайон,
свободная парковка. Приглашаем Вас на
просмотр!



адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Мечникова пр., 10

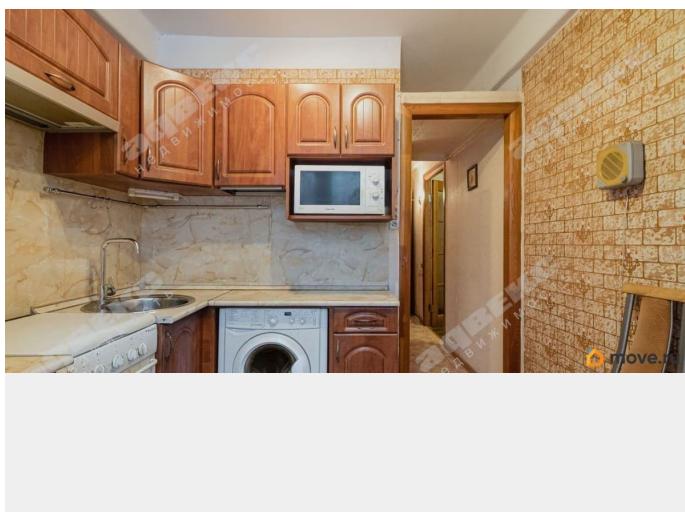
КОМНАТ
3

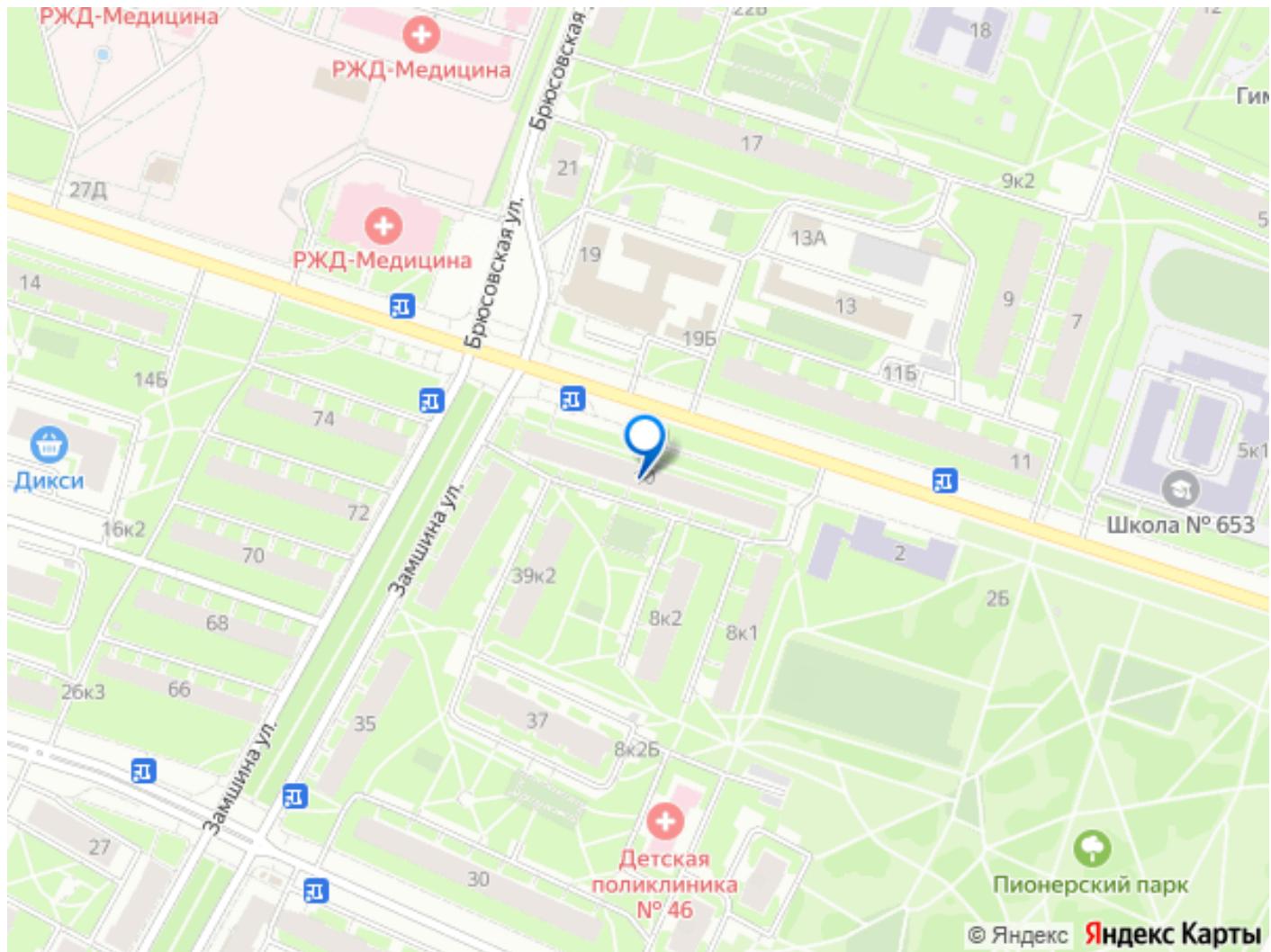
ЭТАЖ
2/7

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
58.4м²

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ
44м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России