

🕒 Создано: 16.02.2026 в 07:43

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:55

Агент

79819217123

Санкт-Петербург, Ленская улица, 8К1

9 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленская улица, 8К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

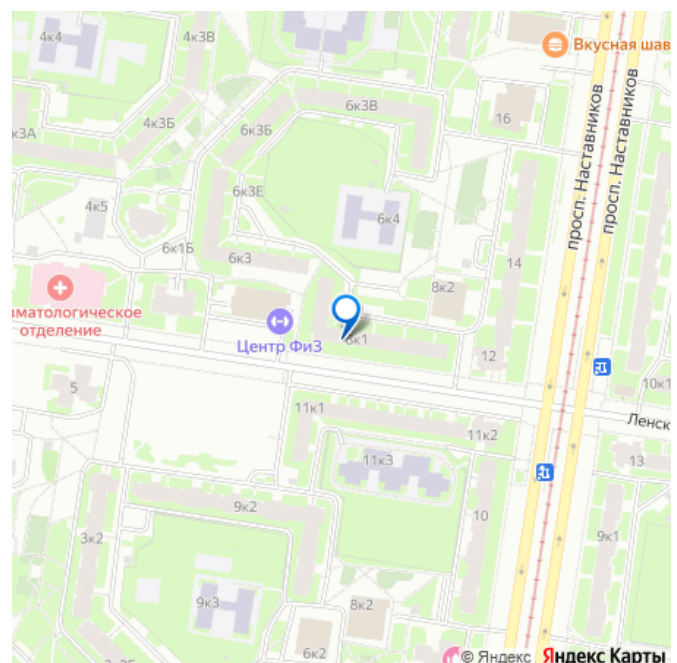
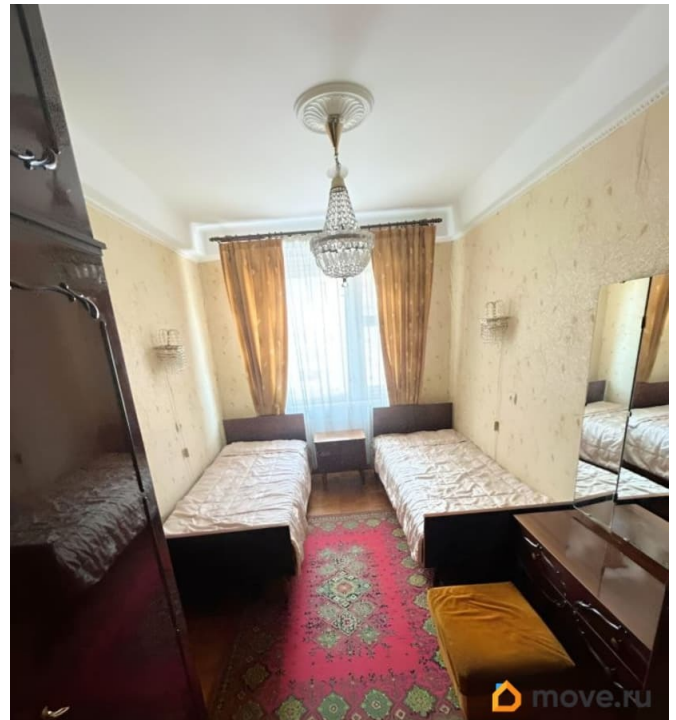
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

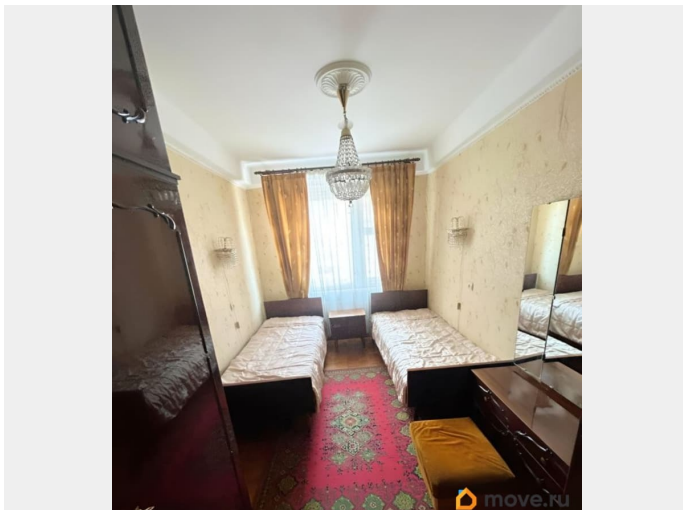
Покупка в ипотеку

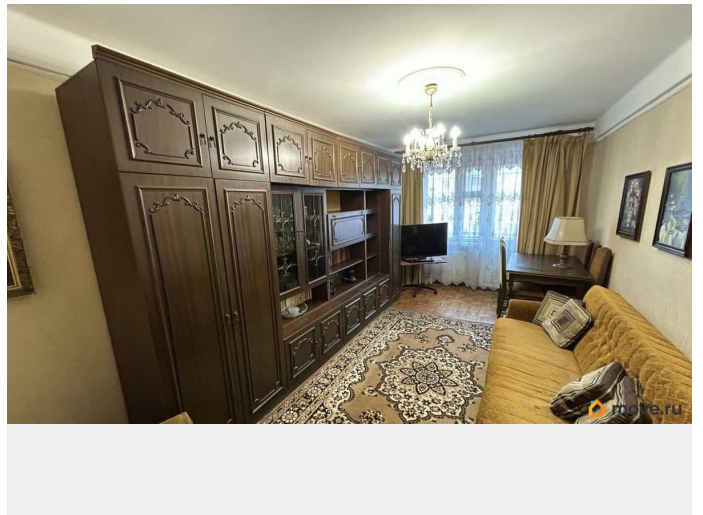
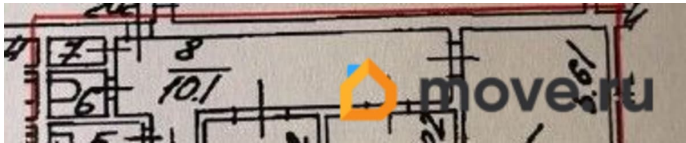
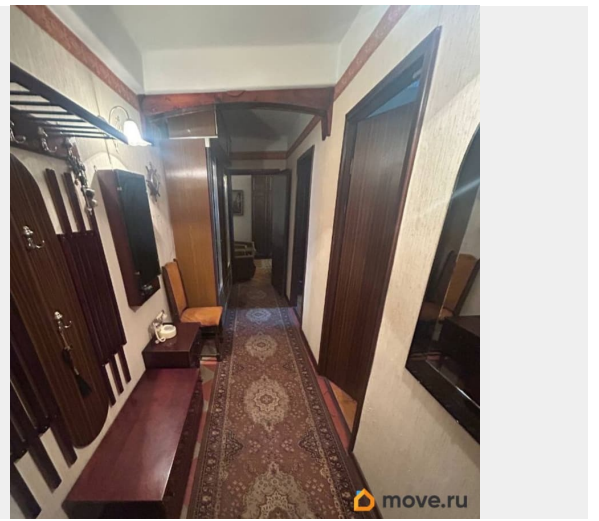
да

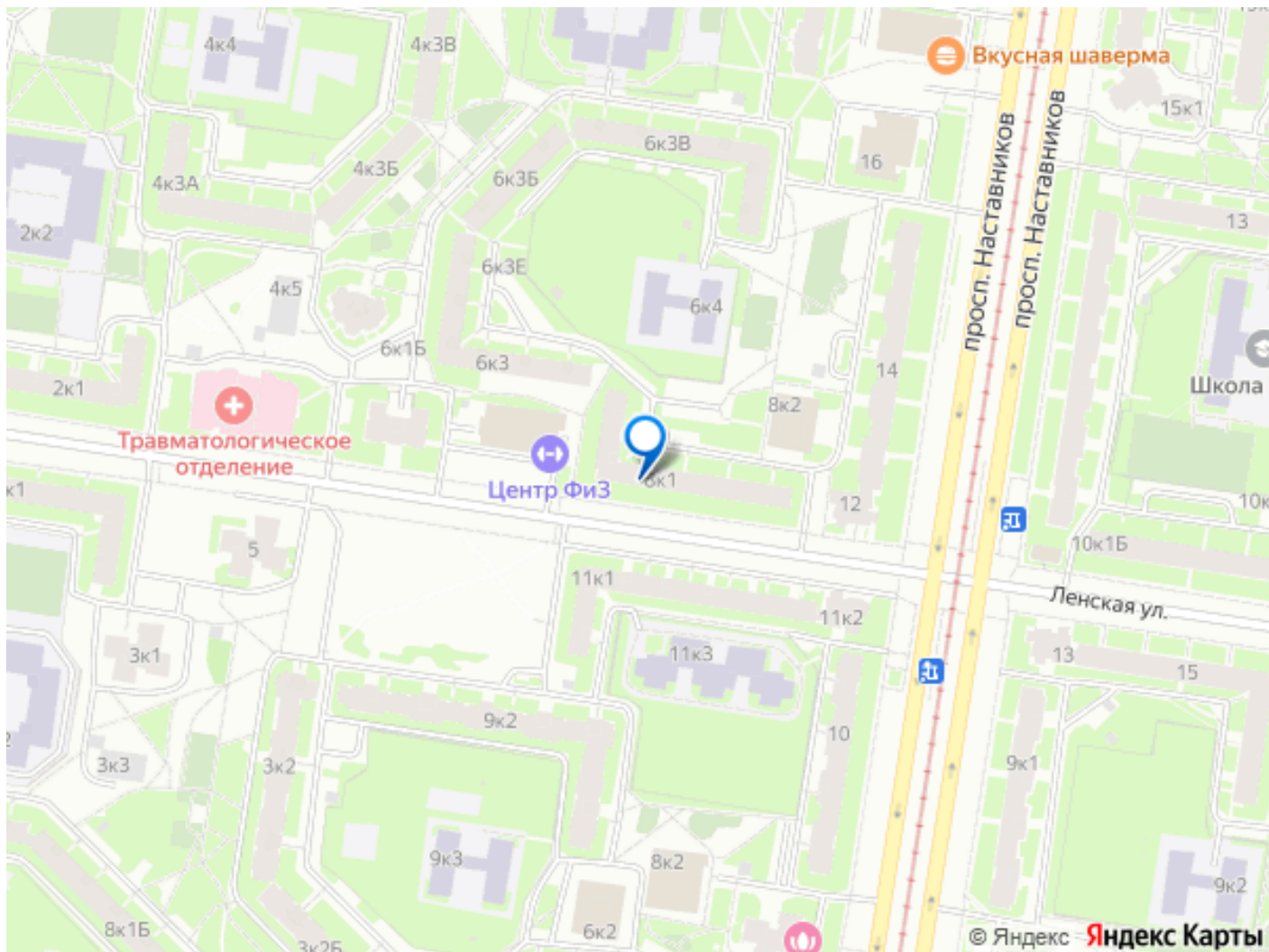
возможна ипотека, лифт

Описание

В прямой продаже(без альтернативы) 3 к.кв. с изолированными комнатами и балконом. Вся сумма в сделке, квартира без обременений, никто не зарегистрирован, личное присутствие собственников на сделке. Отличная планировка и хорошее состояние квартиры. 2 металлические входные двери, антресоли, кладовая(гардеробная). Сохранён паркет. Удобная и качественная окружающая среда, есть всё для жизни(площадки спортивная и детские, магазины, спортивные секции, садики, школы; до метро 10-15 минут на трамвае без пробок и задержек). Хорошая управляющая компания, в доме сделано: капитальный ремонт кровли, замена водяной и тепловой трассы, замена лифта 21 год, замена труб. Торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России