

Создано: 04.04.2026 в 21:43

Обновлено: 04.04.2026 в 21:57

Галина Гончарова, АЛЬЯНС ПЛЮС

79817856663

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
126**

15 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 126

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

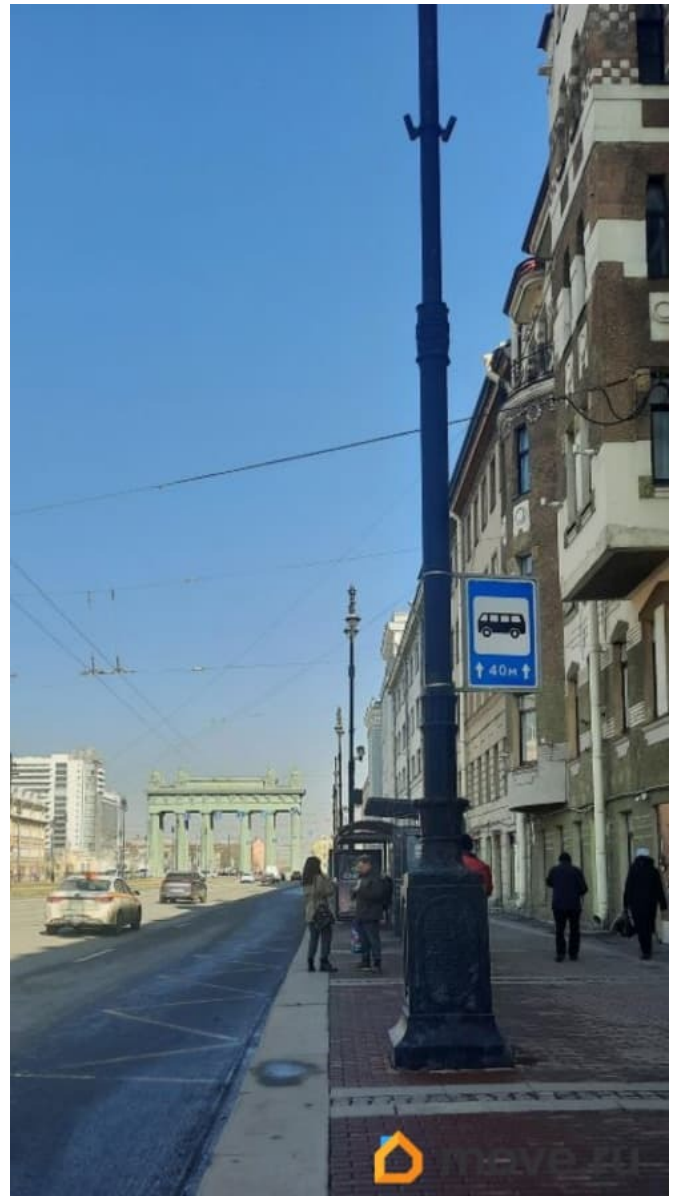
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

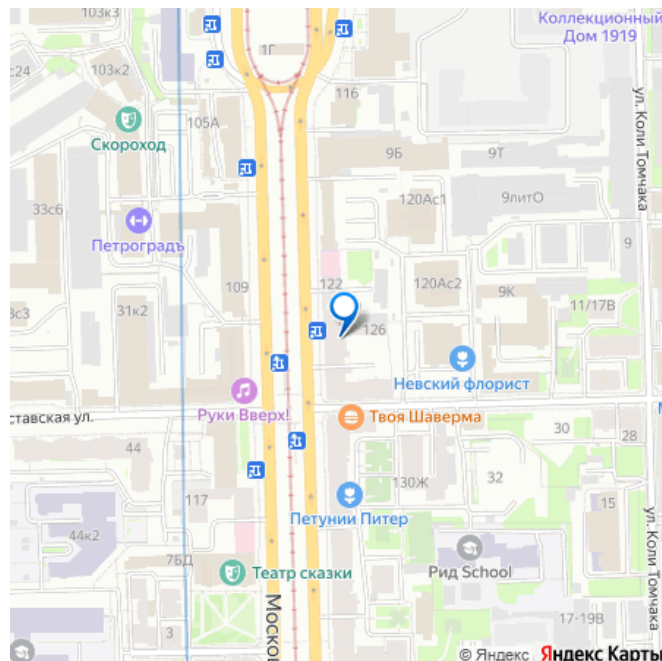
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В одном из престижных и самых удобных районов города и не только районов, но и главных проспектов, в доме культурного наследия, на Московском проспекте 126, предлагается уютная, чистая, с хорошей энергетикой ,трёх комнатная квартира с изолированными комнатами 15.5; 13 ;10.8 ;кухня 8.9; коридор 8.9; общая площадь 58.4, душевая кабина на кухне.В квартире выполнен качественный ремонт, заменены электрика и сантехника, всё в отличном состоянии, можно въехать и жить без дополнительных вложений.Остаётся кухонный гарнитур и большая часть мебели по согласованию. Совершенно чистая история квартиры: первая продажа, 1 взрослый собственник с чистой историей жизни, без обременений и долгов и что важно, совершенно прямая продажа, подходит под любые формы расчёта. Район ценится не только инфраструктурой с изобилием всего необходимого для жизни: школы, частная школа, детские сады,поликлиники, аптеки, банки, бары, рестораны ,фитнес центры ,кукольный театр, для прогулок и отдыха рядом Колмовский и Рощинский сады с изобилием зелени, но и главное шаговая доступность до метро Московские ворота, до



Электросилы 10 минут пешком, до Невского проспекта 10 минут, удобный выезд на ЗСД и КАД. Главное преимущество этого дома, он находится не на шумном проспекте, а в тихом, уютном дворе и после рабочего дня Вы с удовольствием и комфортом отдохнёте в своей квартире с толстыми стенами, где не слышно никаких соседей и всегда есть парковочное место для Вашего автомобиля. Звоните, с удовольствием покажем в удобное для Вас время

