

Создано: 09.11.2025 в 11:24

Обновлено: 22.01.2026 в 11:25

<https://spb.move.ru/objects/9286440406>

Анастасия Куликовская, Адвекс

**79119737864**

Санкт-Петербург, Кронштадтская улица,  
4а

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронштадтская улица, 4а

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[площадь Кронштадтская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

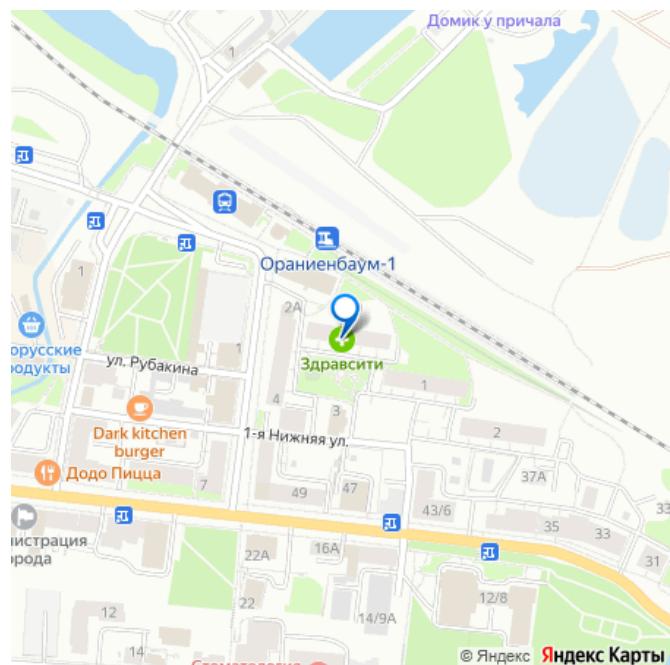
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ID: 1915264 Своя трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, не в шумном центре, а в экологически чистом пригороде, в городеи Ломоносове, в окружении парков и пешей близости от финского залива. Утром спокойно отводите детей в школы или сады, которых достаточно рядом с домом, садитесь в уютную электричку ( Ласточка) и с комфортом за 45-55 минут доезжаете до центра (до Балтийского вокзала). Не нужно стоять в пробках, в очереди на автобус до ж/д станции, так как она находится рядом с домом. Не нужно ехать в машине на работу, хотя рядом КАД, и многие добираются на личном транспорте. Но на электричке однозначно быстрее и удобнее (можно почитать книгу или поспать в мягким кресле). Просторная трехкомнатная квартира с продуманной планировкой и отличной естественной вентиляцией благодаря окнам, выходящим на две стороны дома. Функциональная планировка включает три изолированные комнаты, что обеспечивает максимальный комфорт для всей семьи. Пространство позволяет реализовать любые дизайнерские решения и создать интерьер вашей мечты. Комфортные условия проживания гарантируются благодаря отличной теплоизоляции помещения. Квартира светлая и теплая в любое время

года. Чистый холст для творчества  
отсутствие мебели дает возможность сразу  
приступить к ремонту и обустройству по  
собственному проекту. Вы сможете  
воплотить все свои идеи в интерьере без  
необходимости дополнительной  
перепланировки. Идеальный вариант для тех,  
кто ценит простор, комфорт и возможность  
создать жилье своей мечты с нуля. Квартира  
готова к проведению ремонтных работ и  
ждет новых владельцев, готовых воплотить  
свои дизайнерские задумки.





адвекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Ломоносов г., Кронштадтская ул.,  
4A

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

1/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

58.5м<sup>2</sup>

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ



В шаговой  
доступности

move.ru

