

🕒 Создано: 17.09.2025 в 16:49

Обновлено: 30.12.2025 в 12:49

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К3

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285009406>

Наталья Лаврова, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79819018661

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

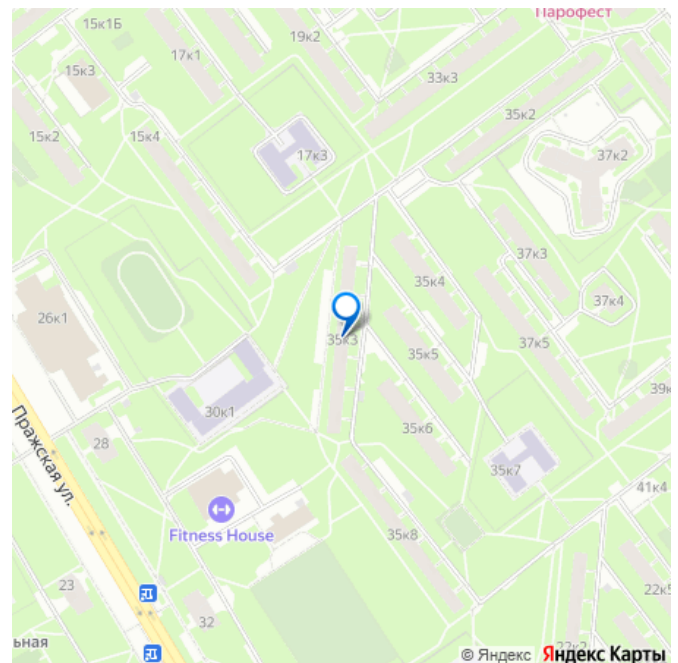
Покупка в ипотеку

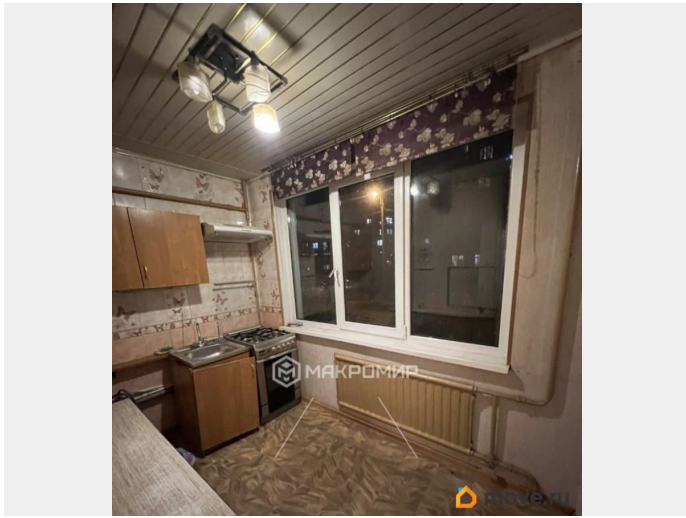
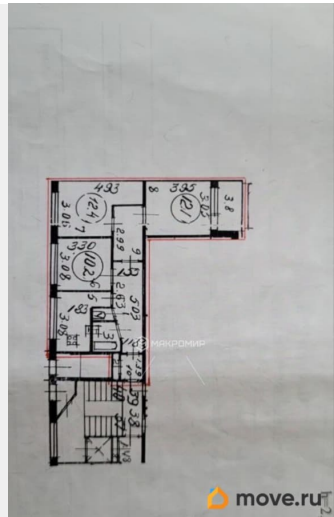
да

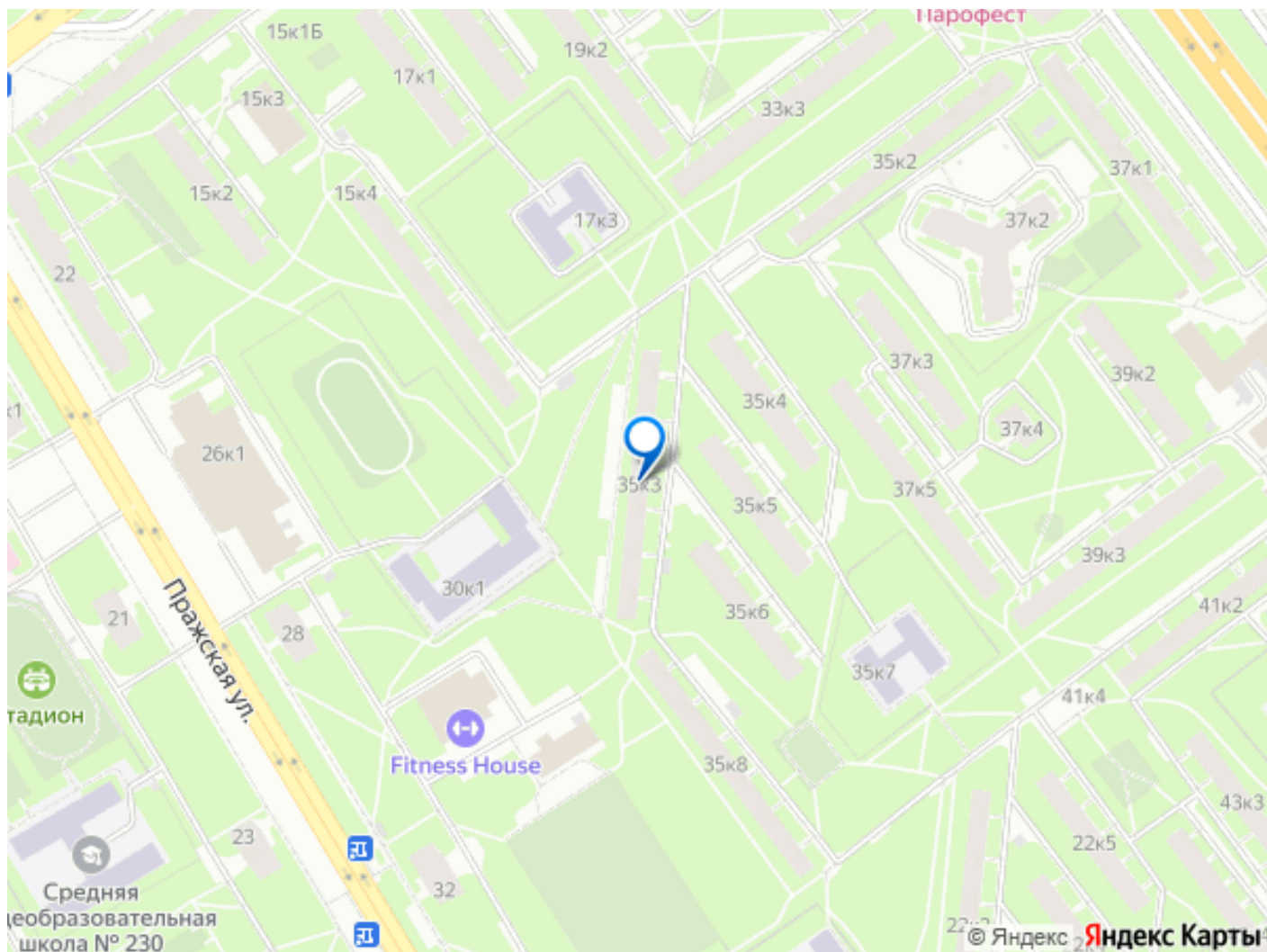
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114697934 Дом по адресу: город Санкт-Петербург ул. Софийская д. 35 к. 3 расположен в зеленом дворе, рядом школа, фитнес-центр, детская спортивная школа по баскетболу олимпийского резерва, магазины и магазинчики, в шаговой доступности ТРЦ Южный полюс и Администрация Фрунзенского района. Парк Интернационалистов славе своими организованными праздниками. Фрунзенский район славится и велосипедными дорожками. Овощная база на Софийской улице позволит выгодно покупать овощи и фрукты. Все необходимое для жизни рядом!!! До метро проспект Славы или Международная - 15 минут пешком, еще 15 минут на метро и Вы на Дворцовой площади! до метро Ломоносовская - 10 мин транспортом, еще 25 минут и Вы на заливе! Удобный выезд на КАД, Квартира требует некоторого ремонта, но находится в полностью жилом состоянии. Лоджия застекленная, стеклопакеты во всех помещениях, паркет не скрипит Один собственник более 10 лет, обременений нет, свободна, никто не зарегистрирован. ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ Рассмотрим любые формы оплаты !!! Поможем оформить!!!







Move.ru - вся недвижимость России