

Создано: 26.02.2026 в 12:27

Обновлено: 04.03.2026 в 13:33

Раиса Лапина, Ленстроймонолит

79110967683

Санкт-Петербург, проспект Науки, 2

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Науки, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

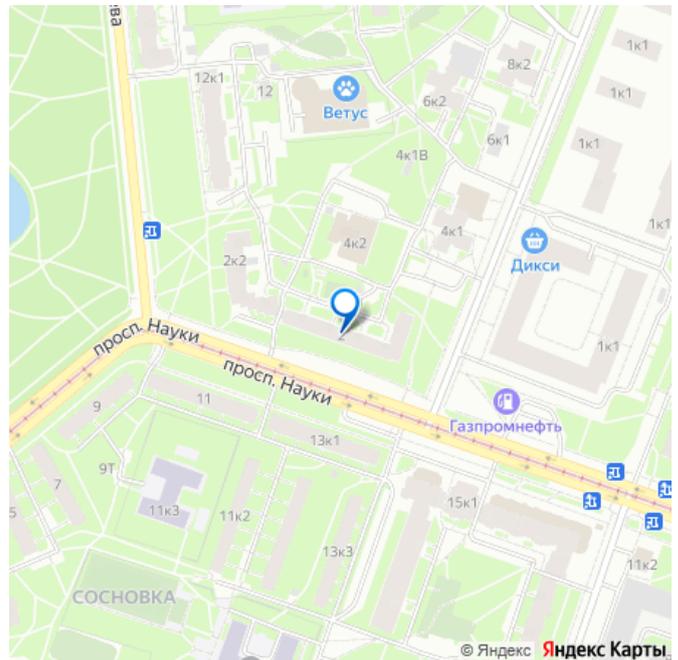
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

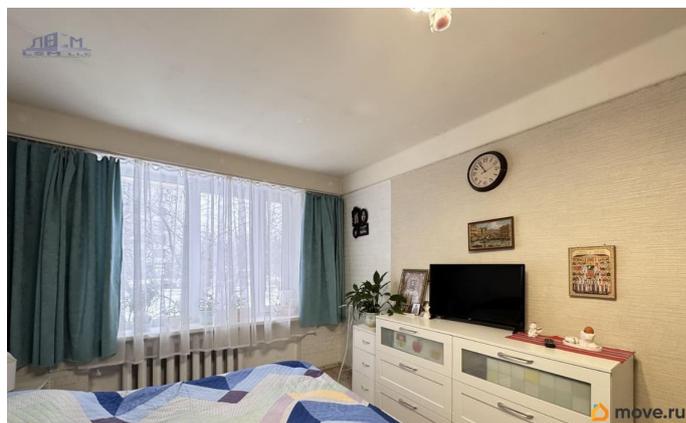
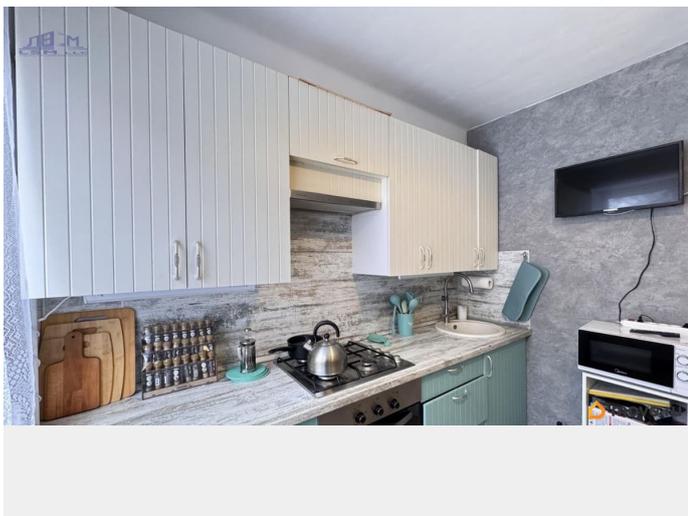
Описание

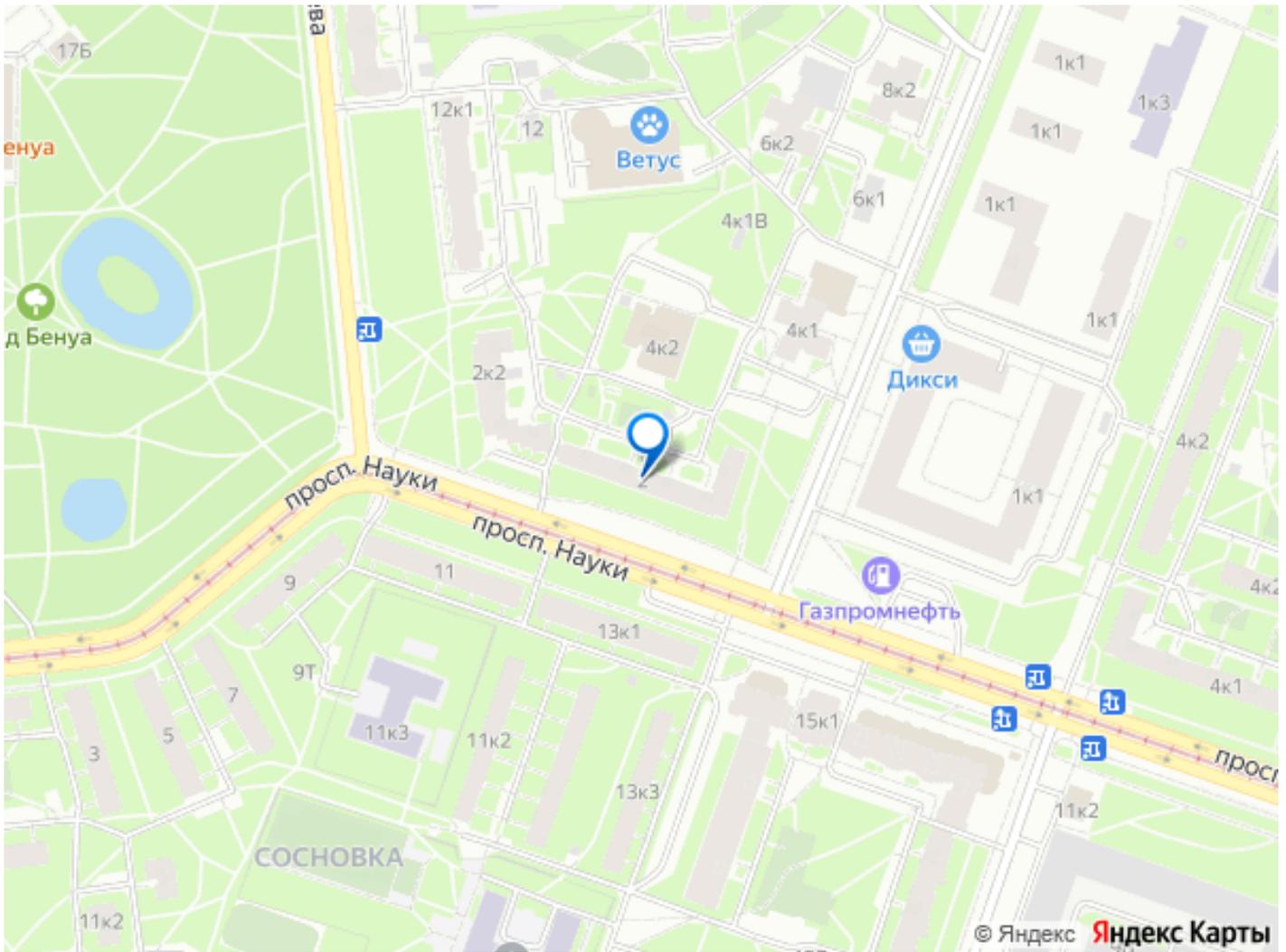
Эксклюзивное предложение от компании «Ленстроймонолит»! ID-2710 - при звонке скажите ID оператору и Вас сразу переведут на менеджера объекта! ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 11,90% НА ВЕСЬ СРОК! Трехкомнатная квартира площадью 58,6 м

Про квартиру: Квартира односторонняя (окна выходят строго на восток); Остаются кухонный гарнитур (установлен в 2020 году), встроенная техника, шкафы, остальная мебель по договоренности. Квартира находится на комфортном высоком 1 этаже. Окна заменены - стеклопакеты. Свежий ремонт в ванной и туалете. В ванной комнате установлен теплый пол. Заменены стояки и разводка новая. О доме: 9-ти этажный панельным дом постройки 1975 г.

Управляющая организация - ЖКС «2 Калининского района»; Чистая парадная, всего 4 квартиры на этаже, доброжелательные соседи; Локация: Инфраструктура в шаговой доступности - Гипермаркет «Окей», Аптеки: «Озерки», «Здравсити», Вита центральная», Магазины: «Дикси», «Красное Белое», Ветеринарная клиника «Ветус». Работают Школа 145 Гимназия 148, Детский сады 2, 100, 58, 21, 75. Благоустроенная территория, в 5 минутах сад Бенуа, Вавиловский сквер; До автобусной остановки 5 минут. До станции метро «Академическая» 10-15 минут пешком.

Юридическая сторона: Полная стоимость в договоре; 1 взрослый собственник;
Отсутствие задолженностей; Не упустите шанс жить просторно и красиво! Звоните!
Гарантируем юридическую безопасность сделки, поможем в одобрении ипотеки!
Показы в удобное для Вас время! Эксклюзивное предложение от компании «Ленстроймонолит»! id:4221.





Move.ru - вся недвижимость России