

**Илона Тимофеева, Илона Тимофеева**  
**89251234567**

**Санкт-Петербург, пр-т Науки, 2**

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Науки, 2

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

3 комнатная квартира Изолированные комнаты. Одностороннее расположение. Комнаты 17м кв, 10 м кв, 10 м кв Кухня 7,2 м кв. Санузел раздельный. Имеется кладовка. Коридор длинный 7 \*1,5 Окна стеклопакеты. Свежий ремонт в ванной и туалете. Сделан в ванной теплый пол. Кухня установлена в 2020 году. Газовая панель, духовка, вытяжка новая. Заменены стояки и разводка новая. Двор зеленый, тихий, соседи не буянят,

для заметок



спокойные. 2 метро в пешей доступности  
10-15 минут. Много разных магазинов вокруг.  
Зеленый парк рядом, сад Бенуа с прекрасным  
рестораном. Прекрасное расположение дома.  
Рассмотрю обмен на 2-х комнатную с  
доплатой в районе академической. Более  
подробно по телефону. Звонить с 9 до 21:00.





