

Создано: 21.09.2025 в 20:45

Обновлено: 04.11.2025 в 19:51

<https://spb.move.ru/objects/9285128588>

Светлана Дорофеева, Гарантия

**79819504456**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 25К2

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 25К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

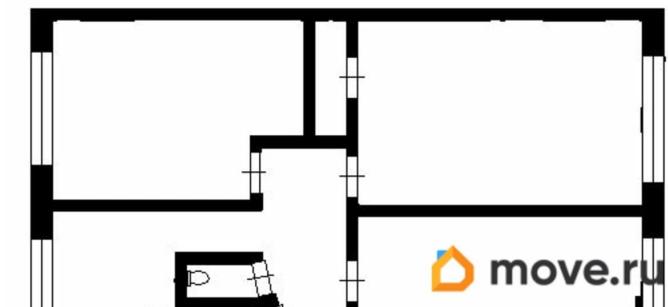
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира, расположенная на 1 этаже панельного 5-этажного дома, 1968 года постройки. Квартира светлая и теплая, очень уютная, ждет своих новых покупателей. Общая площадь квартиры составляет 58,7 кв.м., изолированные комнаты 15, кв.м , 14,9 кв.м, 10,6 кв.м. Просторная кухня - 7 кв.м. Санузел совмещенный. Вместительный коридор, в котором имеется 2 небольшие гардеробные комнаты. В квартире на окнах установлены стеклопакеты, на полу качественный и современный ламинат, в санузле современная сантехника и кафельная плитка. В пешей доступности расположено множество магазинов, мед учреждения, банки, школы и детские сады. Район очень зеленый с развитой инфраструктурой, рядом расположены парки и скверы. До м. Дыбенко 12 минут пешком. Один взрослый собственник. Срок владения более 15 лет. Прямая продажа. Звоните, договоримся на просмотр. Светлана.



move.ru

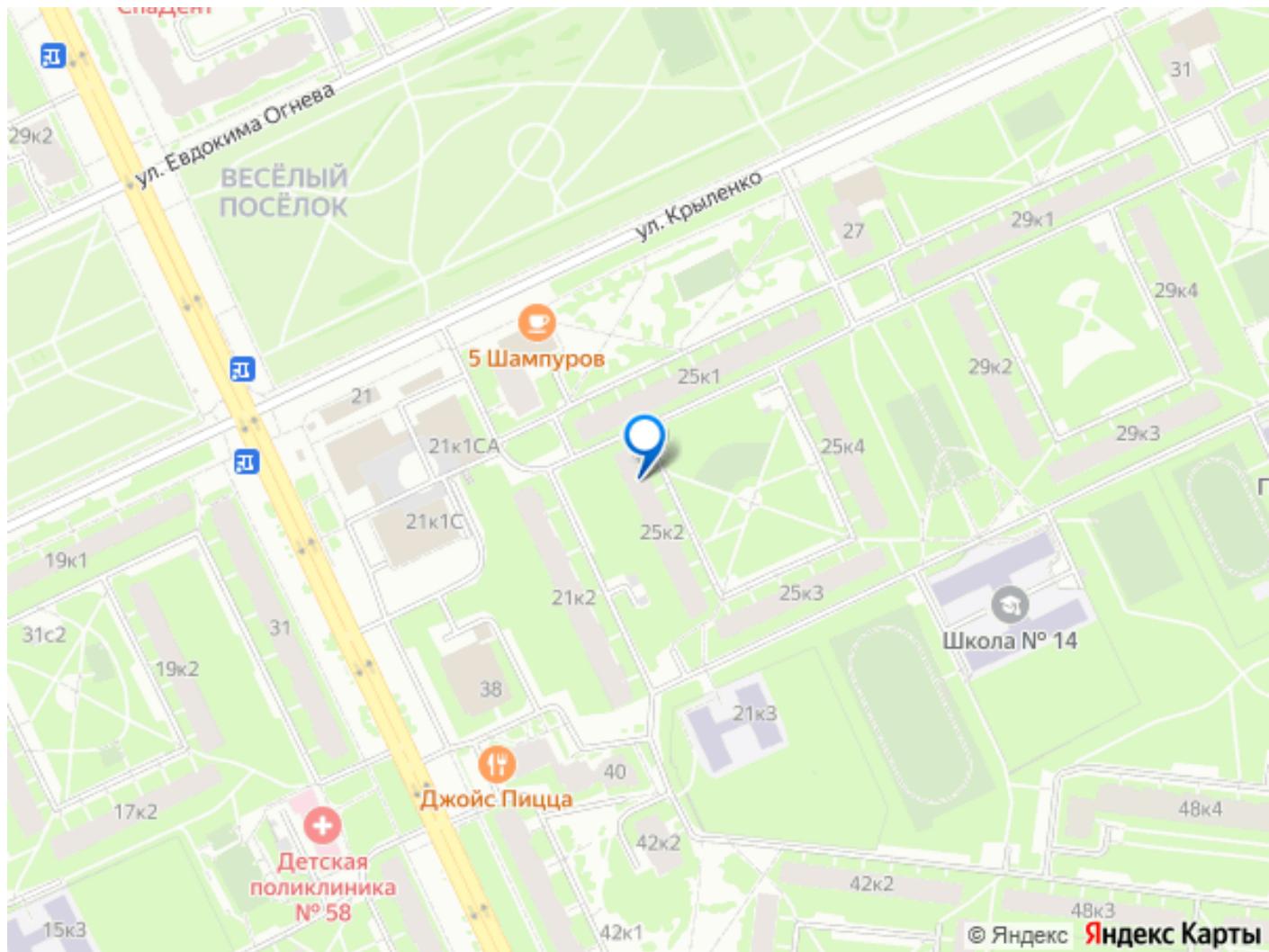


move.ru



sunrise  
move.ru





Move.ru - вся недвижимость России