

🕒 Создано: 06.04.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:47

**Полина Пучкова (Осипенко), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 24**

**11 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 24

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.88 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

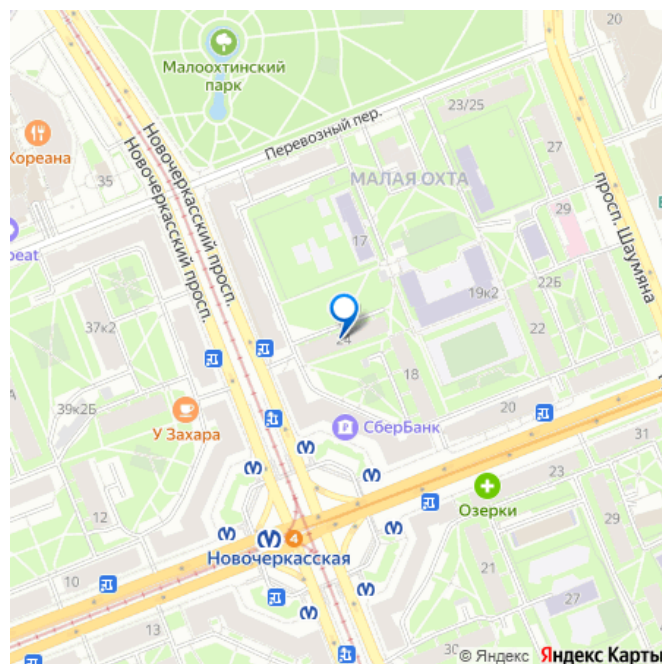
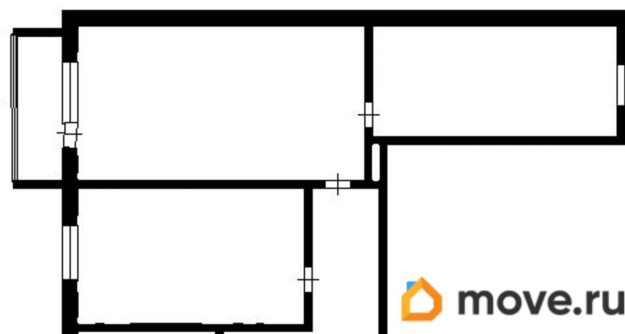
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

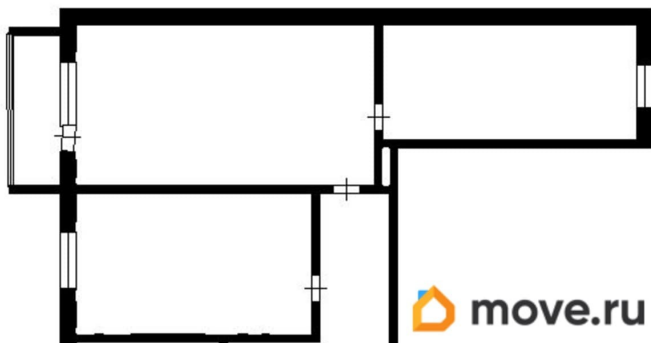
для заметок

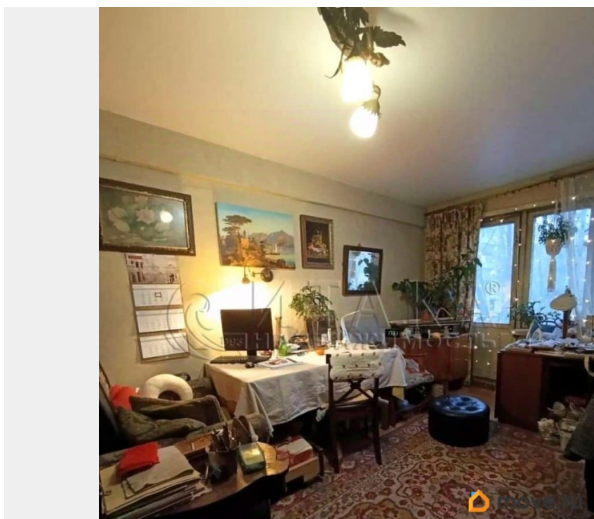
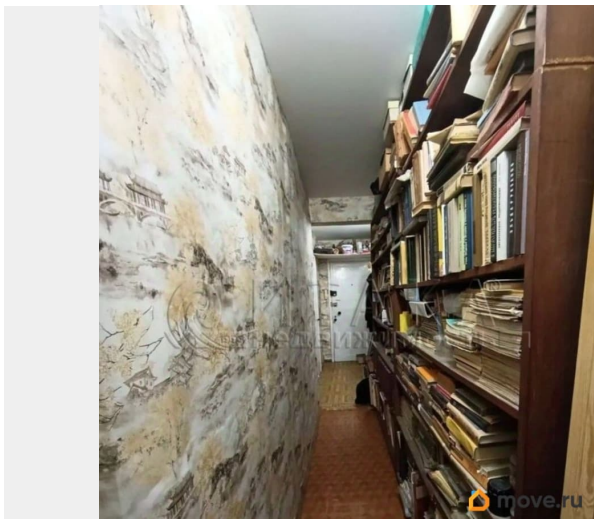


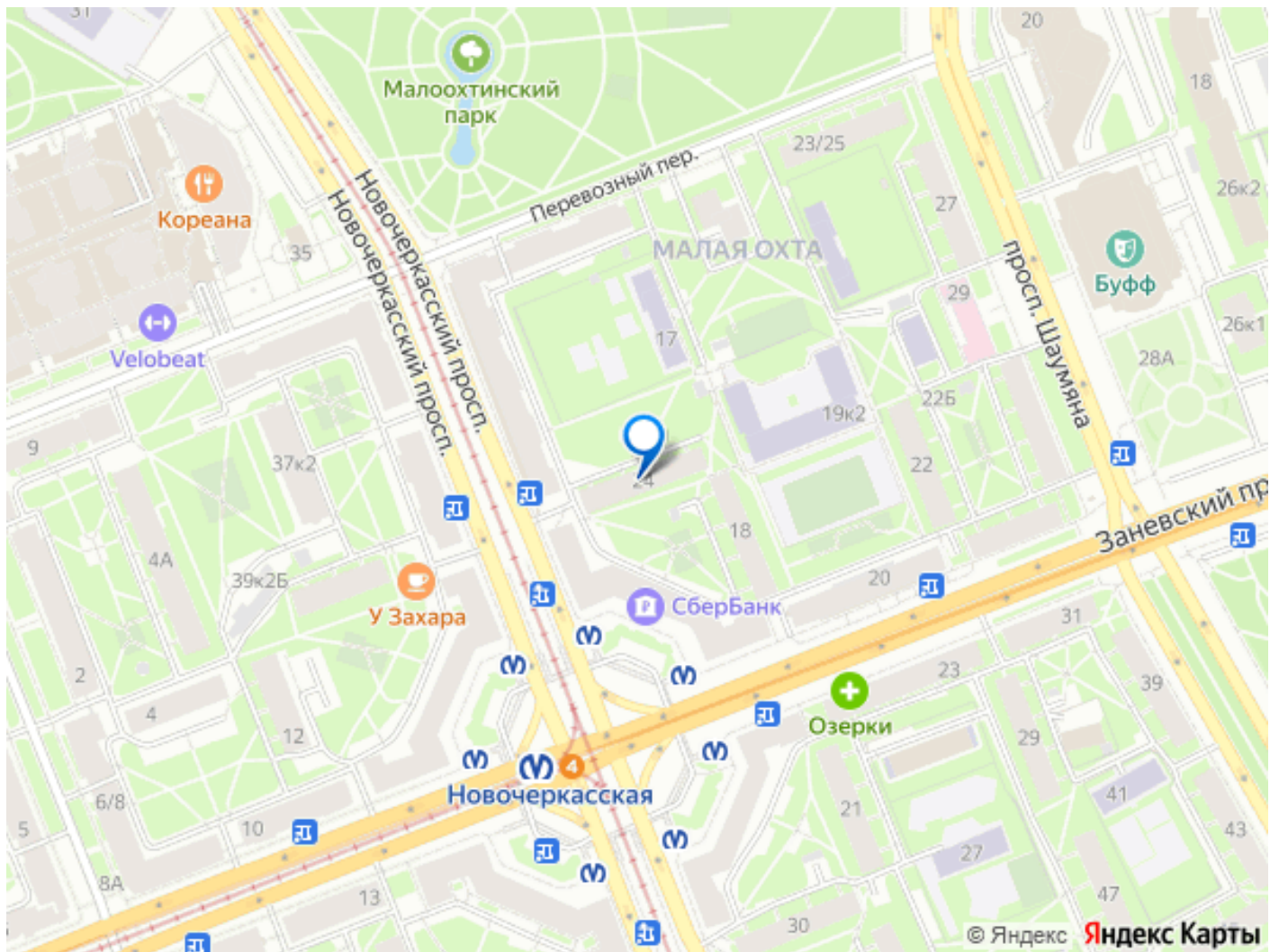
возможна ипотека

## Описание

1-93061 3-комнатная квартира рядом с центром | в 1 минуте от метро Прекрасный вариант для тех, кто хочет жить рядом с центром! Главный плюс - локация: 1 минута до метро Новочеркасская 10 минут до центра города Удобный выезд на КАД О доме: Сделан капремонт крыши Чистый подъезд Спокойные соседи Тихий зеленый двор О квартире: Раздельные комнаты (удобная планировка для семьи) Комфортный этаж Натяжные потолки Полностью заменена проводка Возможность сделать современный ремонт под себя Рядом: Лицей 533, школы и детские сады магазины и аптеки вся необходимая инфраструктура Отлично подходит: для семьи под сдачу в аренду как инвестиция Один собственник, без обременений. Чистая история. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы обсудить детали и записаться на просмотр! Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России