

Создано: 11.11.2025 в 15:15

Обновлено: 28.11.2025 в 17:32

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 25

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 25

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

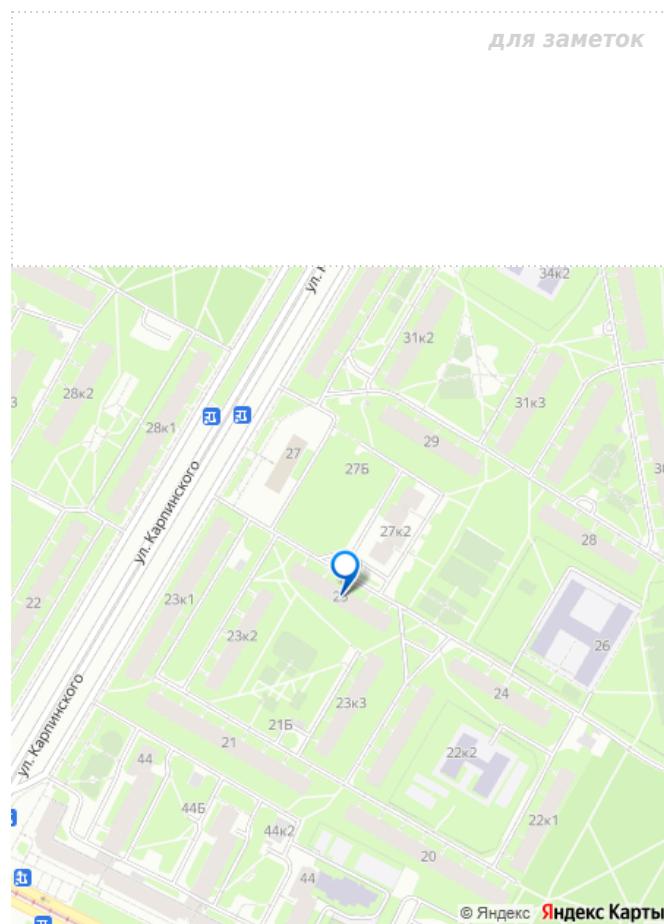
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58.8 кв. м на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1966 года постройки. Жилая площадь составляет 44 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна квартиры выходят во двор, на две стороны, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан частично косметический ремонт: установили качественные пластиковые окна, полностью произведен ремонт кухни с заменой пола до перекрытия, обои, покраска. Просторные комнаты, свободные от мебели. Совмещенный санузел, где помещается стиральная машина, мойка, туалет и чугунная ванная. Также имеется балкон, где можно обустроить зону отдыха! Для хранения есть вместительная кладовка! Дом находится в хорошем состоянии, отремонтированные парадные, стеклопакеты установлены, посторонних запахов нет, с наземной парковкой нет проблем! Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, магазины и другие важные объекты. До ближайшей станции метро можно добраться на транспорте всего за 6 минут, что делает

поездки по городу быстрыми и удобными.
Продажа осуществляется по договору купли-
продажи. Возможна ипотека, документы
готовы к сделке. Квартира без обременений,
без долгов, более 6 лет в собственности,
один владелец долгие годы, что
обеспечивает юридическую чистоту сделки.
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь
на удобное для вас время, и мы с
удовольствием покажем вам эту
замечательную квартиру.

